

Årsredovisning för

**Högåsa företagspartner AB**

556513-0894

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter till balansräkning	5-4
Tilläggsupplysningar	5-6
Upplysningar till balansräkning	6-7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Högåsa företagspartner AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora 2022-10-04



Torbjörn Dahlström



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Högåsa företagspartner AB, 556513-0894 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning och försäljning av fastighetstillbehör och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	975	901	906	943
Resultat efter finansiella poster	25	-17	-15	44
Soliditet, %	11	11	13	14

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets början	100 000	610	456 525	-19 577	537 558
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> balanseras i ny räkning			-19 577	19 577	
Årets resultat				25 088	25 088
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>610</b>	<b>436 948</b>	<b>25 088</b>	<b>562 646</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	436 948
årets resultat	25 088
Totalt	462 036
balanseras i ny räkning	462 036
Summa	462 036

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		975 271	901 004
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>975 271</b>	<b>901 004</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-722 032	-718 523
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-116 215	-91 959
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-838 247</b>	<b>-810 482</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>137 024</b>	<b>90 522</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 936	-107 601
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-111 936</b>	<b>-107 601</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 088</b>	<b>-17 079</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 088</b>	<b>-17 079</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på tidigare års resultat		-	-2 498
<b>Årets resultat</b>		<b>25 088</b>	<b>-19 577</b>

2022101108356

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	3 721 876	3 667 310
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	150 783	55 726
Summa materiella anläggningstillgångar		3 872 659	3 723 036
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	800 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000	800 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 672 659</b>	<b>4 523 036</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		187 199	130 169
Övriga fordringar		62 476	48 556
Summa kortfristiga fordringar		249 675	178 725
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		128 517	186 199
Summa kassa och bank		128 517	186 199
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>378 192</b>	<b>364 924</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 050 851</b>	<b>4 887 960</b>

2022101108357

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		610	610
Summa bundet eget kapital		100 610	100 610
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		436 948	456 524
Årets resultat		25 088	-19 577
Summa fritt eget kapital		462 036	436 947
<b>Summa eget kapital</b>		<b>562 646</b>	<b>537 557</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 501 986	3 650 018
Övriga skulder		390 000	150 000
Summa långfristiga skulder		3 891 986	3 800 018
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		53 607	98 532
Skatteskulder		47 640	23 695
Övriga skulder		179 550	166 394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		315 422	261 764
Summa kortfristiga skulder		596 219	550 385
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 050 851</b>	<b>4 887 960</b>

## Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	4 000 000	4 000 000

2022101108358

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

2022101108359

### Not 1 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 924 061	4 794 631
-Nyanskaffningar	98 302	129 430
	<u>5 022 363</u>	<u>4 924 061</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 201 025	-1 109 066
-Årets avskrivning enligt plan	-99 462	-91 959
	<u>-1 300 487</u>	<u>-1 201 025</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 721 876</b>	<b>3 723 036</b>

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	263 000	263 000
Vid årets slut	<u>263 000</u>	<u>263 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-263 000	-263 000
Vid årets slut	<u>-263 000</u>	<u>-263 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		
-Nyanskaffningar	167 536	
Vid årets slut	<u>167 536</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 753	
Vid årets slut	<u>-16 753</u>	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>150 783</b>	

2022101108360

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		800 000
-Vid årets början	800 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Kapital Andel %	Rösträtts Andel %	2022-06-30	2021-06-30
FHV Hedemora Fastighet AB 556190-1488	1 500	100	100	800 000	800 000
				<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-06-30	2021-06-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 615 930	2 806 675
	<b>2 615 930</b>	<b>2 806 675</b>

2022101108361

Resultat och balansräkningen kommer att förläggas årsstämman 2022-10-04 för fastställelse.

Hedemora 2022-09-30

2022101108362



Torbjörn Dahlström



Torbjörn Rönberg