

# ÅRSREDOVISNING

för

**Husev 5 AB**

Org.nr. 559339-2961

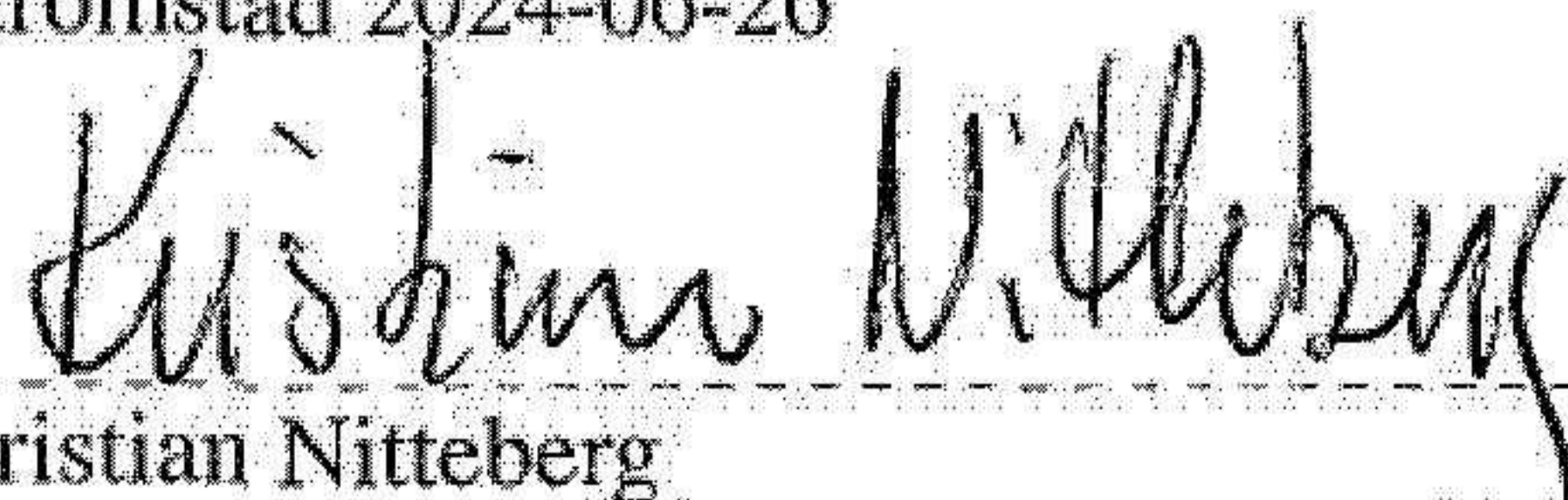
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Husev 5 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strömstad 2024-06-26

  
-----  
Kristian Nitteberg

# ÅRSREDOVISNING

för

**Husev 5 AB**

Org.nr. 559339-2961

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

# Husev 5 AB

Org.nr. 559339-2961

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är Strömstad

### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	271 209	98 000
Resultat efter finansiella poster	-422 444	-998 359
Soliditet (%)	3,80	2,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 200 000	-998 359	226 641
Balanseras i ny räkning		-998 359	998 359	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-422 444	-422 444
Belopp vid årets utgång	25 000	701 641	-422 444	304 197
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 700 000		1 200 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	701 641
Årets resultat	-422 444
	<u>279 197</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>279 197</u>
	279 197

2024101508794

Penneo dokumentnyckel: CDPFG-S1YA6-6UW34-JYZ8V-PHNTE-ZMADX

# Husev 5 AB

Org.nr. 559339-2961

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024101508795

Penneo dokumentnyckel: CDPPC-S1YA6-6UW34-JYZ8V-PHINTE-ZMADX

## Husev 5 AB

Org.nr. 559339-2961

### RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-07 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		271 209	98 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>271 209</u>	<u>98 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-128 284	-19 775
Övriga externa kostnader		-91 714	-58 496
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-240 783	-974 825
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-460 781</u>	<u>-1 053 096</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-189 572	-955 096
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		4	0
Räntekostnader		-232 876	-43 263
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-232 872</u>	<u>-43 263</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-422 444	-998 359
<b>Resultat före skatt</b>		-422 444	-998 359
<b>Årets resultat</b>		<u>-422 444</u>	<u>-998 359</u>

2024101508796

Penneo dokumentnyckel: CDPPC-51YA6-6UW34-JYZBV-PHNTE-ZMADX

**Husev 5 AB**

Org.nr. 559339-2961

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

7 959 217

8 200 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

7 959 217

8 200 000

**Summa anläggningstillgångar**

7 959 217

8 200 000

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

50 000

Övriga fordringar

4 129

0

**Summa kortfristiga fordringar**

4 129

50 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

36 050

8 500

**Summa kassa och bank**

36 050

8 500

**Summa omsättningstillgångar**

40 179

58 500

**SUMMA TILLGÅNGAR****7 999 396****8 258 500**

2024101508797

Pennio dokumentnyckel: CDPPC-S1YA6-6UW34-JYZBV-PHNTE-ZMADX

**Husev 5 AB**

Org.nr. 559339-2961

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

701 641

1 200 000

Årets resultat

-422 444

-998 359

**Summa fritt eget kapital**

279 197

201 641

**Summa eget kapital**

304 197

226 641

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 010 067

4 095 000

Övriga skulder

3 513 500

3 806 000

**Summa långfristiga skulder**

7 523 567

7 901 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

84 933

84 000

Förskott från kunder

29 875

0

Leverantörsskulder

6 335

25 329

Skatteskulder

7 945

0

Övriga skulder

8 250

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 294

21 530

**Summa kortfristiga skulder**

171 632

130 859

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

7 999 396

8 258 500

2024101508798

Penneo dokumentnyckel: CDPPC-STYA6-6UW34-JY28V-PHNTZ-ZMADX

## Husev 5 AB

Org.nr. 559339-2961

### NOTER

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

#### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

9 174 825

Inköp

0

9 174 825

Utgående anskaffningsvärden

9 174 825

Ingående avskrivningar

-76 523

0

Årets avskrivningar

-240 783

-76 523

Utgående avskrivningar

-317 306

-76 523

Ingående nedskrivningar

898 302

Årets nedskrivningar

0

-898 302

Utgående nedskrivningar

898 302

-898 302

Redovisat värde

7 959 217

8 200 000

*Taxeringsvärden*

Mark

489 000

489 000

Byggnader

3 423 000

3 423 000

3 912 000

3 912 000

#### Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

3 670 335

3 759 000

#### Övriga noter

#### Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

4 200 000

4 200 000

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024101508799

Penneo dokumentnyckel: CDPFC-51YA6-6UW34-JYZBV-PHNTZ-ZMADX

Husev 5 AB

Org.nr. 559339-2961

**NOTER**

Strömstad

Kristian Nitteberg

2024101508800

Penneo dokumentnyckel: CDPPC-51YA6-6UW34-JYZBV-PHNTF-ZMADX

# Penneo

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Nitteberg, Kristian**

Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-499490

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-26 11:24:27 UTC

bankID 

2024101508801

Penneo dokumentnyckel: CDPFC-S1YA6-6UW34-JYZBV-PHINTE-ZMADX

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>