

ÅRSREDOVISNING

för

Värme Sanitet i Östergötland AB


Org.nr. 556619-7884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Undertecknad styrelseledamot i Värme Sanitet i Östergötland AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23/12 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Finspång 23/12 2025


Johan Sommevie

ÅRSREDOVISNING

för

Värme Sanitet i Östergötland AB

Org.nr. 556619-7884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

2

Värme Sanitet i Östergötland AB

Org.nr. 556619-7884

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet består av att bedriva rör- och sanitetsinstallationer.

Säte

Företagets säte är Finspång.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Klimatteknik i Östergötland Aktiebolag, org nr 556470-5407, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Johan Sommevie Förvaltning AB, org nr 556648-2633.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	3 178 824	6 736 684	1 914 825	3 161 922	3 429 431
Res. efter finansiella poster	-354 264	148 161	-637 138	21 289	-89 252
Balansomslutning	4 688 360	4 514 432	4 966 066	4 766 804	4 840 314
Soliditet (%)	25	34	28	42	41
Avkastning på eget kapital (%)	-26	10	-38	1	-4
Avkastning på totalt kapital (%)	-8	3	-13	1	-1
Kassalikviditet (%)	87	104	101	110	115

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 264 175	148 161	1 532 336
Balanseras i ny räkning			148 161	-148 161	0
Årets resultat				-354 264	-354 264
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 412 336	-354 264	1 178 072

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 412 336
årets förlust	<u>-354 264</u>
	1 058 072

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>1 058 072</u>
1 058 072

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2

Värme Sanitet i Östergötland AB
Org.nr. 556619-7884

2026011204518

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		3 178 824	6 736 684
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		210 000	-232 763
Övriga rörelseintäkter		<u>396 467</u>	<u>24 000</u>
		3 785 291	6 527 921
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 664 580	-3 285 581
Övriga externa kostnader		-591 878	-1 060 929
Personalkostnader	2	-1 869 031	-2 018 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-6 562</u>	<u>-6 562</u>
		-4 132 051	-6 371 872
Rörelseresultat		-346 760	156 049
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 341	1 912
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 845</u>	<u>-9 800</u>
		-7 504	-7 888
Resultat efter finansiella poster		-354 264	148 161
Årets resultat		<u>-354 264</u>	<u>148 161</u>

∅

Värme Sanitet i Östergötland AB
Org.nr. 556619-7884

2026011204519

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2025-06-30

2024-06-30

3

0

0

4

17 498

24 060

17 498

24 060

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

300 000

300 000

300 000

300 000

Summa anläggningstillgångar

317 498

324 060

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

1 300 000

1 090 000

1 300 000

1 090 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

649 970

285 174

Fordringar hos koncernföretag

1 963 647

1 930 647

Aktuell skattefordran

72 562

69 836

Övriga fordringar

111 224

290 350

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

273 459

203 773

3 070 862

2 779 780

Kassa och bank

Kassa och bank

0

320 592

Summa kassa och bank

0

320 592

Summa omsättningstillgångar

4 370 862

4 190 372

SUMMA TILLGÅNGAR

4 688 360

4 514 432

↳

Värme Sanitet i Östergötland AB
Org.nr. 556619-7884

2026011204520

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital
Reservfond

2025-06-30

2024-06-30

Not

100 000
20 000
120 000

100 000
20 000
120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat
Årets resultat

1 412 336
-354 264
1 058 072

1 264 175
148 161
1 412 336

Summa eget kapital

1 178 072

1 532 336

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit
Leverantörsskulder
Skulder till koncernföretag
Övriga skulder
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Summa kortfristiga skulder

326 809
279 340
350 549
90 686
2 462 904
3 510 288

0
74 424
550 549
115 903
2 241 220
2 982 096

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 688 360

4 514 432

U

Värme Sanitet i Östergötland AB

Org.nr. 556619-7884

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3	3
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	420 000	420 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-420 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	420 000
	Ingående avskrivningar	-420 000	-420 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>420 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-420 000
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

U

Värme Sanitet i Östergötland AB

Org.nr. 556619-7884

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	143 572	169 612
Försäljningar/utrangeringar	0	-26 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>143 572</u>	<u>143 572</u>
Ingående avskrivningar	-119 512	-138 990
Försäljningar/utrangeringar	0	26 040
Årets avskrivningar	-6 562	-6 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-126 074</u>	<u>-119 512</u>
Utgående redovisat värde	<u>17 498</u>	<u>24 060</u>

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar för företagets egen räkning	600 000	600 000
Summa ställda säkerheter	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Klimatteknik i Östergötland Aktiebolag, org.nr. 556470-5407, säte Finspång.

Klimatteknik i Östergötland Aktiebolag ingår i en koncern där Johan Sommevie Förvaltning AB, org nr 556648-2633 med säte i Finspång är koncernmoderföretag.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

↪

2026011204522

Värme Sanitet i Östergötland AB
Org.nr. 556619-7884

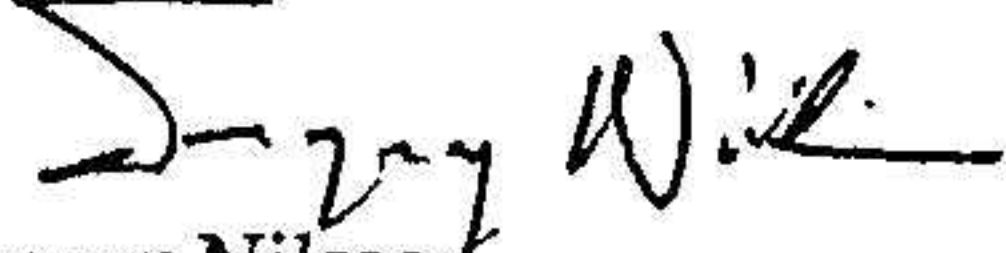
Årsredovisningens innehåll blev klart 11/12 2025



Johan Sommevie
Styrelseledamot

14/12 2025

Min revisionsberättelse har lämnats den 19/12 2025



Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor FAR

2026011204523

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värme Sanitet i Östergötland AB
Org.nr. 556619-7884

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme Sanitet i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme Sanitet i Östergötland ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värme Sanitet i Östergötland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värme Sanitet i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värme Sanitet i Östergötland AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

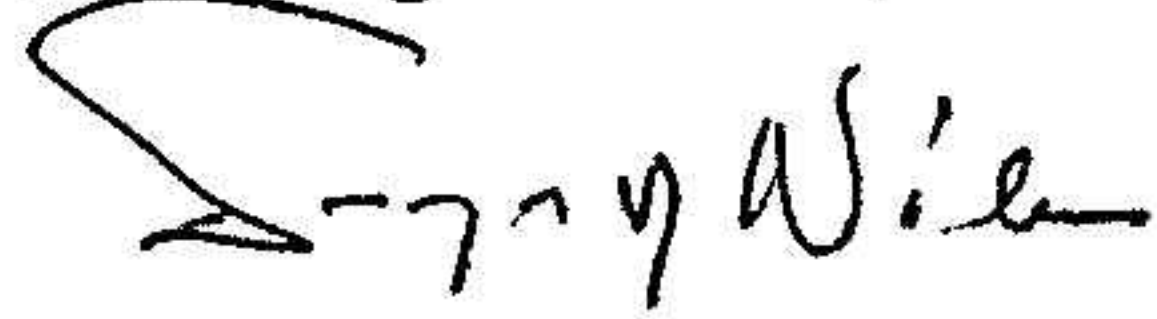
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 19/12 2025



Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor FAR