

**Årsredovisning**  
för  
**Bälinge utveckling AB**  
559218-6208

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bälinge utveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 23/5-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås 23/5-25

Gustaf Melin



**Årsredovisning**  
för  
**Bälinge utveckling AB**

559218-6208

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Bälinge utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-5	-3	-3
Soliditet (%)	5	34	40	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 581	-4 800	<b>53 781</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 800	4 800	<b>0</b>
Årets resultat			-3 988	<b>-3 988</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 781</b>	<b>-3 988</b>	<b>49 793</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20 000 kr (20 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 781
årets förlust	-3 988
	<b>-207</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-207
	<b>-207</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 988

-4 800

**Summa rörelsekostnader**

**-3 988**

**-4 800**

**Rörelseresultat**

**-3 988**

**-4 800**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 988**

**-4 800**

**Resultat före skatt**

**-3 988**

**-4 800**

**Årets resultat**

**-3 988**

**-4 800**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

105 000

105 000

Fordringar hos koncernföretag

3

816 506

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**921 506**

**105 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**921 506**

**105 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

1 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**1 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

50 000

**Summa kassa och bank**

**50 000**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**51 500**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**971 506**

**156 500**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 781

8 581

Årets resultat

-3 988

-4 800

**Summa fritt eget kapital**

**-207**

**3 781**

**Summa eget kapital**

**49 793**

**53 781**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

917 725

0

**Summa långfristiga skulder**

**917 725**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

3 988

102 719

**Summa kortfristiga skulder**

**3 988**

**102 719**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**971 506**

**156 500**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	105 000	95 000
Lämnade aktieägartillskott	0	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>105 000</b>	<b>105 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	816 506	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>816 506</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>816 506</b>	<b>0</b>

Alingsås 23/5-25

Gustaf Melin

