

Årsredovisning
för
NSP Kapital AB
556388-6117

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Johansson, Styrelseledamot
2024-01-26

Styrelsen för NSP Kapital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt via det helägda dotterbolaget Norra Stockholms Plåtslageri AB, 556759-2349 (säte Stockholm), plåtslageri. Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget fortsatt investera i åtgärder på fastigheten i form av löpande renoveringar och hyresgäst Anpassningar, i syfte att göra fastigheten mer tillgänglig för de moderna logistikföretagens behov och därmed kunna öka hyresintäkterna.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	572	558	226	219
Soliditet (%)	88	82	83	79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 266 182	543 669	2 929 851
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			543 669	-543 669	0
Årets resultat				555 004	555 004
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 809 851	555 004	3 484 855

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 809 851
årets vinst	555 004
	3 364 855
disponeras så att i ny räkning överföres	3 364 855
	3 364 855

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 091 552

558 704

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 091 552

558 704

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-790 525

-271 239

Personalkostnader

-2 490

-2 370

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-227 311

-227 271

Summa rörelsekostnader

-1 020 326

-500 880

Rörelseresultat

71 226

57 824

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

500 000

500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 099

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30

-24

Summa finansiella poster

501 069

499 976

Resultat efter finansiella poster

572 295

557 800

Resultat före skatt

572 295

557 800

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 291

-14 131

Årets resultat

555 004

543 669

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 495 984	1 667 263
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	119 795	166 790
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 038	18 075
Summa materiella anläggningstillgångar		1 624 817	1 852 128
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 724 817	1 952 128
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		165 937	32 821
Fordringar hos koncernföretag		524	524
Övriga fordringar		182 645	67 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 660	0
Summa kortfristiga fordringar		451 766	100 579
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 764 986	1 503 718
Summa kassa och bank		1 764 986	1 503 718
Summa omsättningstillgångar		2 216 752	1 604 297
SUMMA TILLGÅNGAR		3 941 569	3 556 425

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 809 851

2 266 182

Årets resultat

555 004

543 669

Summa fritt eget kapital

3 364 855

2 809 851

Summa eget kapital

3 484 855

2 929 851

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

250 000

Summa långfristiga skulder

0

250 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

50 032

229 444

Övriga skulder

169 455

80 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

237 227

66 810

Summa kortfristiga skulder

456 714

376 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 941 569

3 556 425

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Ombyggnation	10-25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 530 245	3 530 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 530 245	3 530 245
Ingående avskrivningar	-2 069 048	-1 897 809
Årets avskrivningar	-171 279	-171 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 240 327	-2 069 048
Ingående värde ej avskrivningsbar mark	206 066	206 066
Utgående värde ej avskrivningsbar mark	206 066	206 066
Utgående redovisat värde	1 495 984	1 667 263

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	234 974	52 974
Inköp		182 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 974	234 974
Ingående avskrivningar	-68 184	-21 189
Årets avskrivningar	-46 995	-46 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-115 179	-68 184
Utgående redovisat värde	119 795	166 790

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	45 184	45 184
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 184	45 184
Ingående avskrivningar	-27 109	-18 072
Årets avskrivningar	-9 037	-9 037
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 146	-27 109
Utgående redovisat värde	9 038	18 075

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Norra Stockholms Plåtslageri AB	100%	100%	100	100 000 100 000
	Org.nr	Säte		
Norra Stockholms Plåtslageri AB	556759-2349	Upplands Väsby		

Upplands Väsby 2023-12-27

Mats Johansson
Mats Johansson