

Årsredovisning
för
Brooklyn Stockholm OpCo AB
556930-5260

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Losin, Styrelseledamot
2026-05-27

Styrelsen för Brooklyn Stockholm OpCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Brooklyn Stockholm OpCo AB's (OpCo) verksamhet omfattar drift av det av Nya Carnegiebryggeriets (NCB) ägda bryggeri och restaurang i Hammarby Sjöstad samt en tappningsanläggning i Jordbro. Verksamheten bedrivs i nära samarbete med Carlsberg Sverige AB (Carlsberg). Carlsberg äger varumärket Nya Carnegie och säljer huvuddelen av produkterna på den svenska marknaden.

OpCo hyr bryggeriet och restaurangen av Nya Carnegiebryggeriet och ansvarar för driften av dessa verksamheter. I uppdraget ingår att utveckla nya ölprodukter på NCB's uppdrag. OpCo säljer majoritet av dessa färdigvaror till Carlsbergkoncernen, men har även en viss egen försäljning av färdigvaror genom den egna restaurangrörelsen samt vissa specialprodukter framtagna i mindre serier till kunder och lokala Systembolagsbutiker i framför allt Stockholms närområde. För bruk av varumärket Nya Carnegiebryggeriet samt för användande av de av NCB ägda ölrecept betalar OpCo en volymbaserad licensavgift.

Företaget är helägt dotterföretag till Carlsberg Sverige AB med organisationsnummer 556006-9980 och säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2025 är bolagets trettonde verksamhetsår.

Bryggeriet har fokuserat på att ytterligare trimma byggprocesser för kontinuerlig brygging samt försäljning av bryggeriets produkter till Carlsberg.

Per verksamhetsåret har mer än 40 ölrecept utvecklats och lanserats. Ett mindre antal storsäljare säljs via Carlsberg som säljer dessa till framför allt restaurangkunder och Systembolaget.

Gastropuben's omsättning och resultat förbättrades något, men fortsätter visa förluster, framför allt pga. det allmänna makro-ekonomiska läget. Som en reaktion på detta inleddes ett arbete med att finna en extern operatör som kan ta över bolagets ansvar för restaurangrörelsen.

Bolaget har haft ett antal myndigheter på tillsyn för i huvudsak bryggeriverksamheter och dessa har genomförts med ett mycket positivt resultat utan större avvikelser.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntar sig fortsatt god efterfrågan på sina produkter, särskilt inom det lokala segmentet, där intresset för öl tros öka.

Försäljningen inom koncernen bedöms vara stabil.

Konjunkturella svängningar, såsom lågkonjunktur eller ökad inflation, kan påverka både försäljning och lönsamhet.

En annan viktig riskfaktor är fluktuationen i råvarupriser, särskilt för malt, humle och energi. Dessa kostnader är väsentliga för bolagets verksamhet och kan påverkas av globala marknadstrender, väderförhållanden, samt politiska och ekonomiska faktorer.

Valutarisker utgör en annan betydande aspekt i bolagets verksamhet. Dessa risker hanteras genom löpande bevakning av valutakurser och affärsanpassning.

Förändringar i alkohollagstiftning eller tolkning av regler från myndigheter utgör också potentiella risker för verksamheten.

Vädret påverkar både restaurangverksamheten samt bryggeriverksamheten genom dess inverkan på råvarupriser, leveranser och produktkvalitet, särskilt vid ogynnsamma väderförhållanden som kan påverka skördarna av malt och humle.

Bolagets långsiktiga finansiering är tryggad genom ett lån från koncernmoderbolaget Carlsberg. Givet det starka kassaflödet och koncernens långsiktiga engagemang i vår kategori, bedöms risken kopplad till detta lån som låg

Övrigt

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet inte har någon större miljöpåverkan.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget integrerar hållbarhet i både bryggeriverksamheten och restaurangdriften. Inom produktionen strävar vi efter effektiv resursanvändning, bland annat genom energieffektiva bryggprocesser och återanvändning av restprodukter. Ett exempel på detta är användningen av vår torkade drav som djurfoder i samarbete med en extern partner.

Vår modell med delad produktion och förpackning minimerar det totala antalet transporter på grund av den mer effektiva bulktransporten. Vår energiförsörjning sker med hållbarhet i focus genom att använda biogas samt el från förnybara källor inkluderat de solpaneler som täcker taket på vår förpackningsenhet. Inom restaurangen arbetar vi aktivt för att minimera matsvinn genom noggrant planerade inköp och återbruk av ingredienser. Vi strävar också efter att erbjuda hållbara menyer med fokus på säsonganpassade råvaror.

Hållbarhet ses som en självklar del av vår affärsmodell, och vi arbetar kontinuerligt med att identifiera förbättringsområden inom miljö, socialt ansvar och ekonomi för att säkerställa en långsiktig och ansvarsfull utveckling.

Hållbarhetsrapport

Brooklyn Stockholm OpCo AB omfattas av koncernens hållbarhetsrapportering, där bolaget Carlsberg A/S, org. nr 61056415 med säte i Köpenhamn, Danmark, upprättar hållbarhetsredovisning.

Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på Carlsbergs officiella webbplats, www.carlsberggroup.com.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	89 219	97 480	98 269	88 762	56 987
Resultat efter finansiella poster	4 305	5 857	4 743	-2 098	-12 233
Balansomslutning	74 311	75 731	81 368	67 574	65 476
Årets resultat	4 305	5 857	4 743	-2 098	-12 233
Soliditet (%)	39	33	23	21	25
Antal anställda	29	27	26	26	19
Avkastning på eget kap. (%)	15	24	25	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 565 112
årets vinst	4 305 124
	28 870 236
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 870 236
	28 870 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	89 219 062	97 480 238
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		38 401	-2 440 444
Övriga rörelseintäkter		314 552	190 683
		89 572 015	95 230 477
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 140 828	-33 739 955
Övriga externa kostnader	3, 4	-27 198 754	-31 313 206
Personalkostnader	5	-25 159 431	-21 671 531
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 751	-40 135
Övriga rörelsekostnader		-262 422	-395 590
		-83 780 186	-87 160 417
Rörelseresultat	6	5 791 829	8 070 060
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	52 355	11 945
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 539 060	-2 224 714
		-1 486 705	-2 212 769
Resultat efter finansiella poster		4 305 124	5 857 291
Resultat före skatt		4 305 124	5 857 291
Skatt på årets resultat	9	0	0
Årets resultat		4 305 124	5 857 291

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Licenser	10	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	48 088	66 840
		48 088	66 840
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12, 13	42 642 564	42 642 564
Andra långfristiga fordringar	14	88 022	88 022
		42 730 586	42 730 586
Summa anläggningstillgångar		42 778 674	42 797 426
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 133 458	3 967 251
Varor under tillverkning		426 712	218 949
Färdiga varor och handelsvaror		674 677	608 743
Förskott till leverantörer		64 101	43 997
		5 298 948	4 838 940
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 441 658	2 129 168
Fordringar hos koncernföretag		20 811 677	23 110 142
Övriga fordringar		536 858	502 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	2 257 006	2 166 826
		26 047 199	27 908 444
<i>Kassa och bank</i>		186 554	185 988
Summa omsättningstillgångar		31 532 701	32 933 372
SUMMA TILLGÅNGAR		74 311 375	75 730 798

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	16, 17		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>	17		
Balanserad vinst eller förlust		24 565 112	18 707 821
Årets resultat		4 305 124	5 857 291
		28 870 236	24 565 112
Summa eget kapital		28 920 236	24 615 112
Långfristiga skulder	18		
Skulder till koncernföretag		31 875 472	31 875 472
Summa långfristiga skulder		31 875 472	31 875 472
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		928 710	833 074
Leverantörsskulder		5 366 484	5 834 772
Skulder till koncernföretag		2 383 257	7 703 886
Övriga skulder		1 314 723	2 325 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	3 522 493	2 542 661
Summa kortfristiga skulder		13 515 667	19 240 214
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 311 375	75 730 798

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	50 000	13 965 018	4 742 803	18 757 821
Omföring av föregående års resultat		4 742 803	-4 742 803	0
Årets resultat			5 857 291	5 857 291
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	18 707 821	5 857 291	24 615 112
Ingående eget kapital 2025-01-01	50 000	18 707 821	5 857 291	24 615 112
Omföring av föregående års resultat		5 857 291	-5 857 291	0
Årets resultat			4 305 124	4 305 124
Utgående eget kapital 2025-12-31	50 000	24 565 112	4 305 124	28 920 236

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 779 187 kr (50 779 187 kr).

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		5 791 829	8 070 061
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	18 751	40 135
Erhållen ränta		52 353	11 945
Erlagd ränta		-1 539 058	-2 224 714
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		4 323 875	5 897 427
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-460 008	2 017 963
Förändring av kundfordringar		11 519 908	1 772 139
Förändring av kortfristiga fordringar		-9 662 385	2 018 734
Förändring av leverantörsskulder		-86 793	-504 047
Förändring av kortfristiga skulder		-5 634 031	-11 051 392
Kassaflöde från den löpande verksamheten		566	150 824
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-59 428
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-88 022
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-147 450
Årets kassaflöde		566	3 374
Likvida medel vid årets början	21		
Likvida medel vid årets början		185 988	182 614
Likvida medel vid årets slut		186 554	185 988

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Vid tillämpning av 7 kap. 3 § ÅRL har företaget inte upprättat någon koncernredovisning, med hänvisning till att företaget och samtliga dotterföretag omfattas av en koncernredovisning som upprättas av ett överordnat moderföretag. Uppgifter om detta finns i not 23 - Koncernuppgifter.

Omräkning av utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Jämförelsesiffror

Jämförelsesiffror för 2024 har omklassificerats. 187 238 kr har omklassificerats från Skattefordringar till Övriga fordringar i syfte att förbättra den finansiella rapporteringens klassificering och jämförbarhet.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

För huvuddelen av försäljningen tillämpas Incoterm Ex Works (EXW), vilket innebär att intäkten redovisas när varan hämtas hos oss och äganderätten övergår till kunden. För direktleveranser till slutkund, via extern logistikpartner, redovisas intäkten vid leverans till kund.

Verksamhetsgrenar

Bolaget bedriver huvudsakligen verksamhet inom två områden: produktion och försäljning av öl samt restaurangverksamhet. Verksamheten är inriktad mot den svenska marknaden.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Licenser 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Datorer 5 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde. Ränta kostnadsförs löpande över lånets löptid och redovisas som räntekostnad.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Inkurans bedöms individuellt, då någon generell inkuransavdragstrappa inte tillämpas. Bedömningen baseras på lagrets omsättningshastighet, ålder samt kända försäljningsförutsättningar.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser samtliga former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs bland annat av löner, betald semester, betald frånvaro, bonus samt sociala avgifter. Företaget betalar även tjänstepension under anställningstiden.

Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och som skuld när det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ersättning till följd av tidigare tjänstgöring, och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Vid uppsägning eller avslutad anställning hanteras ersättningar enligt gällande kollektivavtal och anställningsavtal. Detta inkluderar avgångsvederlag, pensionsförmåner och andra avtalade ersättningar. Ersättningarna fastställs i enlighet med lagstadgade krav och företagets policy, samt redovisas enligt K3-regler för personalförmåner.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Carlsberg A/S, organisationsnummer 61056415 med säte i Köpenhamn, Danmark, upprättar koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Likvida medel

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Cash Pool

Koncernen använder ett Cash Pool-system där moderbolaget är kontohavare och likvida medel från dotterbolag samlas på ett gemensamt konto för att optimera likviditet och minska externa finansiella kostnader. Överskott från ett bolag kan användas för att täcka underskott i ett annat. Likvida medel från Cash Pool redovisas tillsammans med koncernens övriga likvida medel. Företagets saldo i Cash Poolen redovisas som en fordran eller skuld beroende på ställning per balansdagen.

Räntor relaterade till Cash Pool redovisas enligt interna avtal mellan bolagen och beaktas i koncernens finansiella resultat.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Eget kapital

Eget kapital redovisas i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3) och delas upp i bundet och fritt eget kapital. Det bundna egna kapitalet utgörs av aktiekapitalet. Det fria egna kapitalet består av balanserade vinstmedel.

Bolaget har erhållit villkorat aktieägartillskott som redovisas som skuld i balansräkningen till dess att villkoren för omklassificering till fritt eget kapital är uppfyllda.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren

	2025	2024
Bryggeri	69 419 815	73 803 049
Restaurang	12 195 733	11 708 541
Övrigt	7 603 514	11 968 648
	89 219 062	97 480 238

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 14 490 756 kr. (14 150 147 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	13 560 571	13 643 632
Senare än ett år men inom fem år	36 892 221	39 000 347
Senare än fem år	16 448 797	19 703 559
	66 901 589	72 347 538

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	0	170 200
	0	170 200
Cedra Sverige AB		
Revisionsuppdrag	115 200	0
	115 200	0

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	8	7
Män	21	20
	29	27
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	0	0
Övriga anställda	16 859 544	14 378 656
	16 859 544	14 378 656
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	2 086 352	2 070 062
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 495 902	4 680 229
	7 582 254	6 750 291
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	24 441 798	21 128 947
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	28 %	23 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	64 %	69 %

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	49 429	6 717
Övriga ränteintäkter	2 926	5 228
	52 355	11 945

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	1 538 977	2 220 249
Övriga räntekostnader	83	4 465
	1 539 060	2 224 714

Not 9 Skatt på årets resultat

	2025	2024
Aktuell skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	4 305 124	5 857 291
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	886 856	1 206 602
Ej avdragsgilla kostnader	77 871	90 385
Ej skattepliktiga intäkter	-602	-1 077
Ej avdragsgilla räntor enligt ränteavdragsbegränsningsreglerna	213 646	0
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-1 177 771	-1 295 910
Redovisad skattekostnad	0	0

Not 10 Licenser

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 400	151 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	151 400	151 400
Ingående avskrivningar	-151 400	-126 167
Årets avskrivningar	0	-25 233
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 400	-151 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	643 758	584 330
Inköp	0	59 428
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	643 758	643 758
Ingående ackumulerade avskrivningar	-576 918	-562 016
Årets avskrivningar	-18 752	-14 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	-595 670	-576 918
Utgående redovisat värde	48 088	66 840

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 642 564	42 642 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 642 564	42 642 564
Utgående redovisat värde	42 642 564	42 642 564

Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nya Carnegiebryggeriet AB	100%	4 938 435	42 642 564 42 642 564
	Org.nr	Säte	
Nya Carnegiebryggeriet AB	556896-6898	Stockholm	

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 022	0
Lämnad deposition	0	88 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 022	88 022
Utgående redovisat värde	88 022	88 022

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	699 326	608 372
Övriga upplupna intäkter	1 557 680	1 558 454
	2 257 006	2 166 826

Not 16 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Stamaktier	50 000	1
	50 000	

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

	2025-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	24 565 112
årets vinst	4 305 124
	28 870 236
disponeras så att i ny räkning överföres	28 870 236
	28 870 236

Not 18 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder till koncernföretag	-31 875 472	-31 875 472
	-31 875 472	-31 875 472

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna semesterlöner	-2 137 675	-1 297 006
Förutbetalda lönekostnader	55 227	52 000
Upplupna sociala kostnader	-654 274	-391 181
Övriga upplupna kostnader	-785 770	-906 475
	-3 522 492	-2 542 662

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar	18 751	40 135
	18 751	40 135

Not 21 Likvida medel

	2025-12-31	2024-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	186 554	185 988
	186 554	185 988

Företaget ingår i en intern Cash Pool. Interna fordringar och skulder som uppstår till följd av cash poolen redovisas som kortfristiga fordringar respektive skulder i bolagets balansräkning.

Not 22 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Betalningsgarantiåtaganden	179 112	179 112
	179 112	179 112

Not 23 Koncernuppgifter och transaktioner med närstående

Brooklyn Stockholm OpCo AB är ett helägt dotterbolag till Carlsberg Sverige Aktiebolag (556006-9980) med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning enligt 7 kap. 3 § årsredovisningslagen. Koncernredovisning upprättas istället av Carlsberg Breweries A/S organisationsnummer 61056415 med säte i Köpenhamn, Danmark, som är det högsta moderföretaget i den minsta koncernen som bolaget ingår i. Det utländska modreföretagets koncernredovisning kan rekvireras från Carlsberg Breweries A/S, Ny Carlsberg Vej 100, DK-1799 Köpenhamn V, Danmark.

Bolaget har under året haft transaktioner med närstående parter. Av bolagets totala inköp och försäljning, mätt i kronor, avser 1 % (1 %) av inköpen och 64 % (69 %) av försäljningen transaktioner med andra företag inom den företagsgrupp som koncernen tillhör. Vidare avser 27 % (22 %) av bolagets totala inköp och 0 % (0 %) av försäljningen transaktioner med dotterbolaget. Samtliga transaktioner har genomförts på affärsmässiga grunder och till marknadsmässiga villkor.

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-05-25

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Peter Hammarstedt
Peter Hammarstedt
Ordförande
2026-05-26

Joakim Losin
Joakim Losin
2026-05-25

Jonas Arvidsson
Jonas Arvidsson

2026-05-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-26

Cedra Sverige AB

Marcus Petersson
Marcus Petersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brooklyn Stockholm OpCo AB, org.nr 556930-5260

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brooklyn Stockholm OpCo AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brooklyn Stockholm OpCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brooklyn Stockholm OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brooklyn Stockholm OpCo AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brooklyn Stockholm OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-05-26

Cedra Sverige AB

Marcus Petersson

Marcus Petersson

Auktoriserad revisor