

Årsredovisning för
Finspång Borggård AB

559380-9329

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Savbäck
Verkställande direktör

2026-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Finspång Borggård AB, 559380-9329, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Linköping äger och förvaltar fastigheter samt annan fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	233 345	301 233	281 788	107 000
Resultat efter finansiella poster	-94 210	-13 178	-1	5 946
Soliditet %	0,1	0,1	0,2	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	4 722	-13 178
Balanseras i ny räkning		-13 178	13 178
Erhållna aktieägartillskott		102 666	
Årets resultat			-94 210
Belopp vid årets utgång	25 000	94 210	-94 210

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	94 210
Årets resultat	-94 210
Summa	0

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		233 345	301 233
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		233 345	301 233
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 607	-12 847
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-301 407	-301 407
Summa rörelsekostnader		-327 014	-314 254
Rörelseresultat		-93 669	-13 021
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-577	-157
Summa finansiella poster		-541	-157
Resultat efter finansiella poster		-94 210	-13 178
Resultat före skatt		-94 210	-13 178
Årets resultat		-94 210	-13 178

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 625 834	16 905 839
Inventarier, verktyg och installationer	3	62 423	83 825
Summa materiella anläggningstillgångar		16 688 257	16 989 664
Summa anläggningstillgångar		16 688 257	16 989 664
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 432	20
Summa kortfristiga fordringar		13 432	20
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 281	17 281
Summa kassa och bank		17 281	17 281
Summa omsättningstillgångar		30 713	17 301
SUMMA TILLGÅNGAR		16 718 970	17 006 965

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		94 210	4 722
Årets resultat		-94 210	-13 178
Summa fritt eget kapital		0	-8 456
Summa eget kapital		25 000	16 544
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		15 996 472	16 275 033
Skatteskulder		658 750	671 597
Övriga skulder		26 226	43 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 522	0
Summa kortfristiga skulder		16 693 970	16 990 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 718 970	17 006 965

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 559 184	17 559 184
Utgående anskaffningsvärden	17 559 184	17 559 184
Ingående avskrivningar	-653 345	-373 340
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-280 005	-280 005
Utgående avskrivningar	-933 350	-653 345
Redovisat värde	16 625 834	16 905 839

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	107 011	107 011
Utgående anskaffningsvärden	107 011	107 011
Ingående avskrivningar	-23 186	-1 784
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 402	-21 402
Utgående avskrivningar	-44 588	-23 186
Redovisat värde	62 423	83 825

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-27

Linköping

Michael Savbäck
Michael Savbäck
Verkställande direktör

2026-03-27
Datum