

Årsredovisning

för

Horshaga Industrifastigheter AB

559159-3289

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Horshaga Industrifastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrhult den 31 oktober 2023



Aslak Bolt

Styrelsen för Horshaga Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta samt hyra ut industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Uppvidinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	416	412	206	0
Resultat efter finansiella poster	-167	-96	-193	-104
Soliditet (%)	1,7	2,2	0,5	0,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	203 321	-91 223	162 098
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-91 223	91 223	0
Erhållna aktieägartillskott		125 000		125 000
Årets resultat			-166 737	-166 737
Belopp vid årets utgång	50 000	237 098	-166 737	120 361

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 345 000 (220 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 098
årets förlust	-166 737
	70 361
disponeras så att i ny räkning överföres	70 361
	70 361

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

415 604

412 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

415 604

412 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 319

-26 454

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-333 042

-331 144

Summa rörelsekostnader

-361 361

-357 598

Rörelseresultat

54 243

54 402

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-220 980

-150 431

Summa finansiella poster

-220 980

-150 431

Resultat efter finansiella poster

-166 737

-96 029

Resultat före skatt

-166 737

-96 029

Årets resultat

-166 737

-96 029

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 822 280	7 114 222
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	104 293	145 393
Summa materiella anläggningstillgångar		6 926 573	7 259 615

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		6 931 573	7 264 615

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	51 000
Fordringar hos koncernföretag		195 000	195 000
Övriga fordringar		81	3 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 800	6 685
Summa kortfristiga fordringar		235 881	255 761

Kassa och bank

Kassa och bank		4 434	680
Summa kassa och bank		4 434	680
Summa omsättningstillgångar		240 315	256 441

SUMMA TILLGÅNGAR

7 171 888

7 521 056

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

237 098

208 127

Årets resultat

-166 737

-96 029

Summa fritt eget kapital

70 361

112 098

Summa eget kapital

120 361

162 098

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 815 913

5 006 821

Övriga skulder

309 000

1 109 000

Summa långfristiga skulder

5 124 913

6 115 821

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 779

Skatteskulder

3 021

6 090

Övriga skulder

1 923 593

1 235 268

Summa kortfristiga skulder

1 926 614

1 243 137

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 171 888

7 521 056

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 498 548	7 310 270
Inköp		188 278
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 498 548	7 498 548
Ingående avskrivningar	-384 326	-94 282
Årets avskrivningar	-291 942	-290 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 268	-384 326
Utgående redovisat värde	6 822 280	7 114 222

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Ann Gustavsson, Ekonomibyrån Uppvidinge AB

2023110209926

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	218 000	218 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	218 000	218 000
Ingående avskrivningar	-72 607	-31 507
Årets avskrivningar	-41 100	-41 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 707	-72 607
Utgående redovisat värde	104 293	145 393

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 800 000	4 800 000
	4 800 000	4 800 000

Norrhult den 31 oktober 2023



Aslak Bolt