

Årsredovisning
för
Arleteg Förvaltning AB
559401-9225

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Arleteg, Styrelseledamot
2026-01-11

Styrelsen för Arleteg Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	1 056	1 618	1 665
Resultat efter finansiella poster	413	732	757
Soliditet (%)	84,1	69,7	69,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 903	434 437	560 340
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-480 000		-480 000
Balanseras i ny räkning		434 437	-434 437	0
Årets resultat			239 604	239 604
Belopp vid årets utgång	25 000	55 340	239 604	319 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 340
årets vinst	239 604
	294 944
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	94 944
	294 944

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 055 558	1 618 085
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 055 558	1 618 085
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-4 786
Övriga externa kostnader		-46 659	-51 856
Personalkostnader	2	-594 947	-830 272
Summa rörelsekostnader		-641 606	-886 914
Rörelseresultat		413 952	731 171
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		431	1 199
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 287	-59
Summa finansiella poster		-856	1 140
Resultat efter finansiella poster		413 096	732 311
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-107 200	-184 000
Summa bokslutsdispositioner		-107 200	-184 000
Resultat före skatt		305 896	548 311
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 292	-113 874
Årets resultat		239 604	434 437

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	190 575
Övriga fordringar		12 674	53 202
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	132 220
Summa kortfristiga fordringar		12 674	375 997
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		820 634	853 504
Summa kassa och bank		820 634	853 504
Summa omsättningstillgångar		833 308	1 229 501
SUMMA TILLGÅNGAR		833 308	1 229 501
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		55 340	100 903
Årets resultat		239 604	434 437
Summa fritt eget kapital		294 944	535 340
Summa eget kapital		319 944	560 340
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		480 200	373 000
Summa obeskattade reserver		480 200	373 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 938	0
Skatteskulder		21 226	126 581
Övriga skulder		0	151 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	18 000
Summa kortfristiga skulder		33 164	296 161
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		833 308	1 229 501

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-01-11

Lidingö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Arleteg
Anders Arleteg

2026-01-11