

2023062208305

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kizazi Hanaholm 10 AB

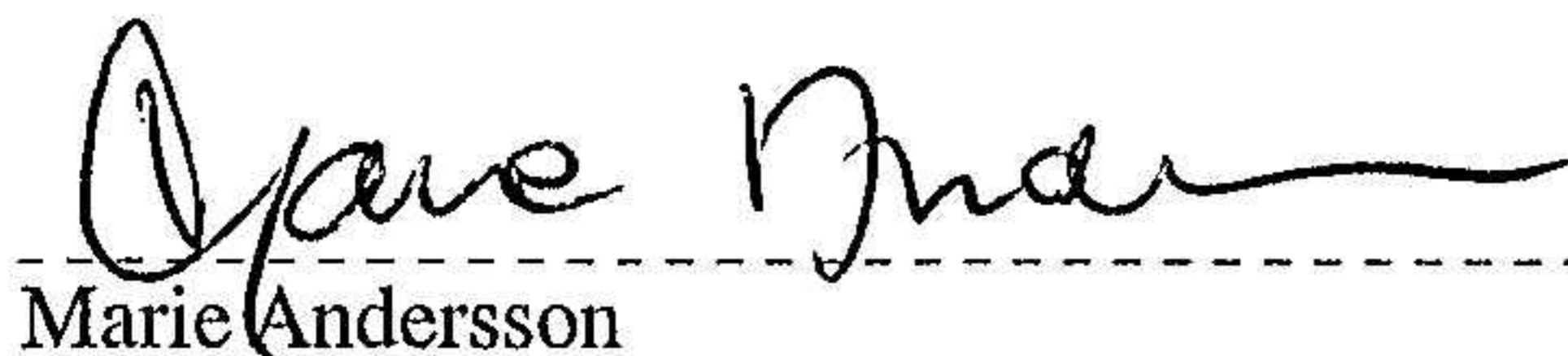
Org.nr. 556919-2627

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Kizazi Hanaholm 10 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-06-09



Marie Andersson

# Kizazi Hanaholm 10 AB

Org.nr. 556919-2627

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	14 473 497	14 110 644	13 862 413	13 792 761	13 462 480
Res. efter finansiella poster	3 226 131	3 666 973	3 829 820	3 790 283	3 409 498
Balansomslutning	165 779 929	160 662 664	158 554 774	155 923 645	132 079 295
Soliditet (%)	13,40	12,68	11,01	9,57	9,45

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Firmanamnet ändrades från Slefra i Malmö AB till Kizazi Hanaholm 10 AB.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kizazi Hanaholm 10 AB har utökat personalen med en projektutvecklare.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 421 756	2 909 729	20 331 485
Resultatdisp. enl. beslut av Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		2 909 729	-2 909 729	0
Årets vinst			1 834 247	1 834 247
Belopp vid årets utgång	50 000	20 331 485	1 834 247	22 165 732

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

20 331 484

årets vinst

1 834 247

22 165 731

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

22 165 731

22 165 731

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		14 473 497	14 110 644
Övriga rörelseintäkter		<u>2 296</u>	<u>62 506</u>
		14 475 793	14 173 150
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetsomkostnader		-5 773 584	-5 751 867
Personalkostnader	2	-904 742	-807 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4,5	<u>-2 806 102</u>	<u>-2 396 428</u>
		-9 484 428	-8 955 862
<b>Rörelseresultat</b>		4 991 365	5 217 288
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 302	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 773 536</u>	<u>-1 550 315</u>
		-1 765 234	-1 550 315
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 226 131	3 666 973
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-700 000</u>	<u>0</u>
		-700 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		2 526 131	3 666 973
Skatt på årets resultat	3	-691 884	-757 244
<b>Årets resultat</b>		<u>1 834 247</u>	<u>2 909 729</u>



**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	127 260 203	121 788 300
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	-0	454 040
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>127 260 203</u>	<u>122 242 340</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		33 054 762	35 754 762
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>33 054 762</u>	<u>35 754 762</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		160 314 965	157 997 102
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Aktuell skattefordran		981 123	666 003
Övriga fordringar		5 699	37 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		329 108	262 211
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 315 930</u>	<u>966 192</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 149 034	1 699 370
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 149 034</u>	<u>1 699 370</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		5 464 964	2 665 562
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>165 779 929</b>	<b>160 662 664</b>



**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

50 000

50 000

20 331 484

1 834 247

22 165 731

22 215 731

19 967 876

19 967 876

116 803 770

2 725 901

119 529 671

684 400

1 497 611

837 616

513 017

534 007

4 066 651

165 779 929

50 000

50 000

17 421 755

2 909 729

20 331 484

20 381 484

19 275 992

19 275 992

115 394 470

2 225 901

117 620 371

674 000

1 092 879

862 567

384 890

370 481

3 384 817

160 662 664

2023062208309

**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		4 991 365	5 217 288
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		2 806 102	2 396 428
Erhållen ränta m.m.		8 302	0
Erlagd ränta		-1 773 536	-1 550 315
Betald inkomstskatt		-315 120	-576 693
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>5 717 113</u>	<u>5 486 708</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		0	10 329
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-34 618	-63 110
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-24 951	16 682
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		782 086	-403 644
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>6 439 630</u>	<u>5 046 965</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av byggnader och mark	4	-7 849 192	-3 956 594
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	5	0	-121 070
Årets lämnade lån till koncernföretag		-500 000	-300 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-8 349 192</u>	<u>-4 377 664</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna långfristiga lån		63 000 000	0
Amortering långfristiga lån		-61 340 774	-657 000
Amortering lån från koncernföretag		2 700 000	-200 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>4 359 226</u>	<u>-857 000</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<u>2 449 664</u>	<u>-187 699</u>
Likvida medel vid årets början		1 699 370	1 887 069
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>4 149 034</u>	<u>1 699 370</u>

2023052208310

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Intäktsredovisning**

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10 - 100
Inventarier, verktyg och maskiner	5

**Inkomstskatt**

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**Avsättningar**

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<b>Medelantal anställda</b>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
	varav kvinnor	1,00	1,00
	varav män	1,00	1,00

**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**NOTER**

Not 3	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	0	-315 120
	Uppskjuten skatt	-691 884	-442 124
		<u>-691 884</u>	<u>-757 244</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	2 526 131	3 666 973
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-520 383	-755 396
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	0	-1 848
	Ej skattepliktiga intäkter	101	0
	Skattemässiga justeringar	564 562	442 124
	I år uppkomna underskottsavdrag	-44 280	0
	Förändring Uppskjuten skatt	-691 884	-442 124
	Summa	<u>-691 884</u>	<u>-757 244</u>
Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	138 106 964	134 150 370
	Inköp	7 849 192	3 956 594
	Försäljningar/utrangeringar	-75 301	0
	Omklassificeringar	454 040	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>146 334 895</u>	<u>138 106 964</u>
	Ingående avskrivningar	-16 318 664	-13 923 644
	Försäljningar/utrangeringar	50 074	0
	Årets avskrivningar	-2 806 102	-2 395 020
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-19 074 692</u>	<u>-16 318 664</u>
	Utgående redovisat värde	127 260 203	121 788 300
	Redovisat värde byggnader	88 642 690	83 170 787
	Redovisat värde mark	<u>38 617 513</u>	<u>38 617 513</u>
		127 260 203	121 788 300
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: varav byggnader:	218 799 000 133 000 000	194 021 000 107 600 000
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	271 095	271 095
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	271 095	271 095
	Ingående avskrivningar	-271 095	-269 687
	Årets avskrivningar	0	-1 408
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-271 095</u>	<u>-271 095</u>
	Utgående redovisat värde	0	0
Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	454 040	332 970
	Inköp	0	121 070
	Omklassificeringar	-454 040	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>454 040</u>
	Utgående redovisat värde	-0	454 040

Handwritten signatures and initials, including 'JB' and 'P'.

**Kizazi Hanaholm 10 AB**

Org.nr. 556919-2627

**NOTER****Not 7 Uppskjuten skatt****2022-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	96 931 437	0	19 967 876
		0	19 967 876

**2021-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	93 572 777	0	19 275 992
		0	19 275 992

**Not 8 Långfristiga skulder****2022-12-31****2021-12-31**

Amortering inom 1 år	684 400	674 000
Amortering inom 2 till 5 år	2 737 600	2 696 000
Amortering efter 5 år	114 066 170	112 698 470
	<u>117 488 170</u>	<u>116 068 470</u>

15 000 000 1,52%förlängningsdag 2023-04-30  
2 500 000 1,49%förlängningsdag 2024-09-01  
19 300 000 1,24%förlängningsdag 2023-04-30  
17 725 470 1,44%förlängningsdag 2023-12-01  
4 966 700 1,84%förlängningsdag 2024-03-01  
12 996 000 3,77%förlängningsdag 2023-02-01  
15 000 000 4,45%förlängningsdag 2026-12-01  
15 000 000 4,41%förlängningsdag 2027-12-01  
15 000 000 4,49%förlängningsdag 2023-12-01

**Not 9 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Fastighetsinteckningar	117 796 000	117 796 000
Summa ställda säkerheter	<u>117 796 000</u>	<u>117 796 000</u>

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

**Not 11 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Kizazi AB AB, Org.nr. 556919-2684

**Not 12 Definition av nyckeltal**

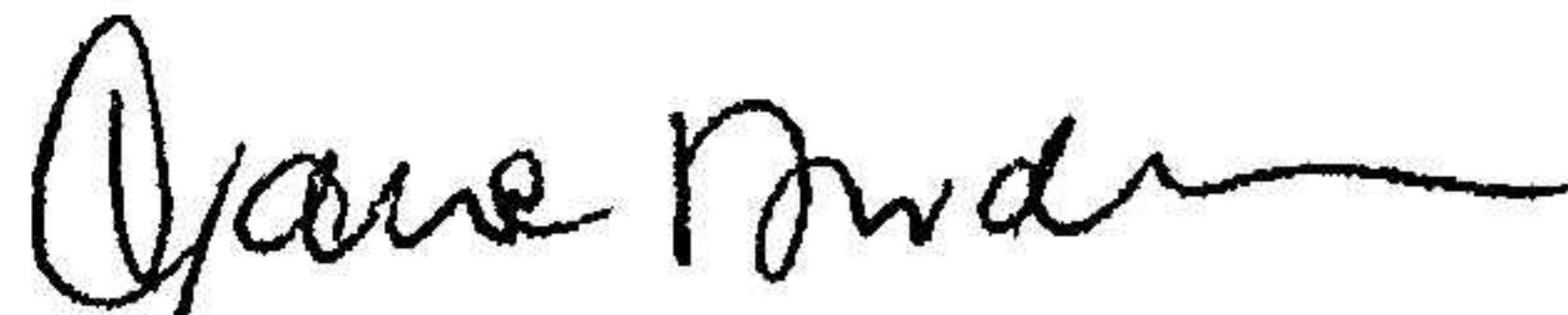
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Kizazi Hanaholm 10 AB**

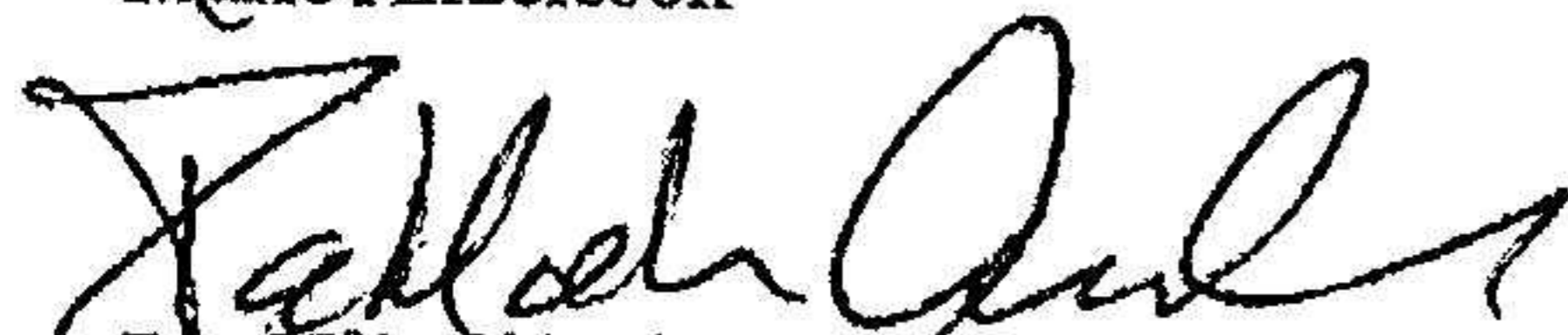
Org.nr. 556919-2627

**NOTER**

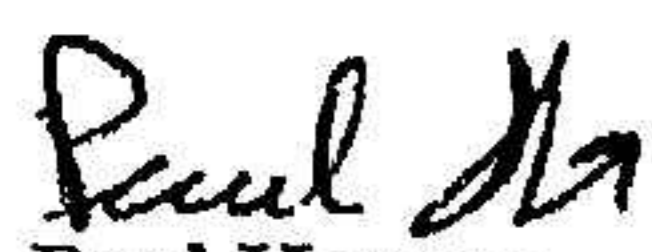
Malmö 2023-06-09

  
Marie Andersson

  
Johanna Besley

  
Pär-Håkan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2023



Paul Hansson

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kizazi Hanaholm 10 AB  
organisationsnummer 556919-2627

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kizazi Hanaholm 10 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kizazi Hanaholm 10 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kizazi Hanaholm 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av Intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen,

*[Signature]*

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kizazi Hanaholm 10 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kizazi Hanaholm 10 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 9 juni 2023



Paul Hansson  
Auktoriserad revisor