

**Årsredovisning**  
för  
**Kitiria Aktiebolag**

556539-5828

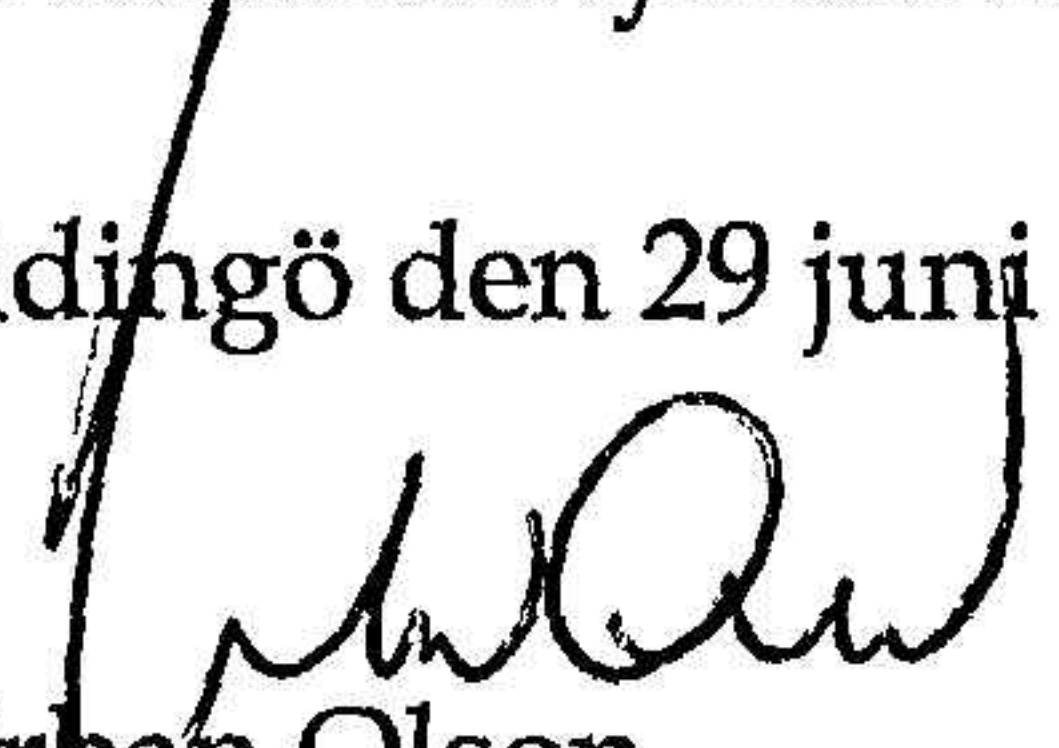
Räkenskapsåret

2024

---

Undertecknade styrelseledamot i Kitiria AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.

Lidingö den 29 juni 2025

  
Urban Olson

Styrelsen för Kitiria Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet vilken avslutades den 6 december 2022 och förvaltar därefter tillgångar och tillhandahåller administrativa tjänster till advokatverksamhet. Företaget har sitt säte i Lidingö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har fortsatt som tidigare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	60	146	1 180	2 940
Resultat efter finansiella poster	-109	-651	403	-972
Soliditet (%)	41,5	41,9	43,6	45,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 675 614	-40 310	9 735 304
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 310	40 310	0
Årets resultat			363 118	363 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 635 304</b>	<b>363 118</b>	<b>10 098 422</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 635 304
årets vinst	363 118
	<b>9 998 422</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 998 422
	<b>9 998 422</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		60 286	146 184
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>60 286</b>	<b>146 184</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-127 011	-719 890
Personalkostnader	2	0	-47 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 042	-27 042
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-154 053</b>	<b>-794 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-93 767</b>	<b>-648 466</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 831	1 521
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 274	-4 249
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 443</b>	<b>-2 728</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-109 210</b>	<b>-651 194</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		614 000	651 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>614 000</b>	<b>651 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>504 790</b>	<b>-194</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-141 672	-40 116
<b>Årets resultat</b>		<b>363 118</b>	<b>-40 310</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 635 636	1 652 618
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 412	23 472
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	39 210	39 210
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 688 258</b>	<b>1 715 300</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6, 7, 8	26 966 781	26 966 781
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9, 10	741 842	741 842
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 708 623</b>	<b>27 708 623</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 396 881</b>	<b>29 423 923</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 527 454	1 492 562
Övriga fordringar		697 728	709 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 224	89 224
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 314 406</b>	<b>2 291 221</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 784	8 008
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 784</b>	<b>8 008</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 316 190</b>	<b>2 299 229</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

31 713 071

31 723 152

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 635 304

9 675 615

Årets resultat

363 118

-40 310

**Summa fritt eget kapital**

**9 998 422**

**9 635 305**

**Summa eget kapital**

**10 098 422**

**9 735 305**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 851 000

4 465 000

Akkumulerade överavskrivningar

13 457

13 457

**Summa obeskattade reserver**

**3 864 457**

**4 478 457**

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

7 299 000

7 299 000

**Summa avsättningar**

**7 299 000**

**7 299 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

141 672

118 744

Övriga skulder

7 930 379

7 712 507

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 379 141

2 379 139

**Summa kortfristiga skulder**

**10 451 192**

**10 210 390**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 713 071**

**31 723 152**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 698 249	1 698 249
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 698 249</b>	<b>1 698 249</b>
Ingående avskrivningar	-45 631	-28 649
Årets avskrivningar	-16 982	-16 982
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-62 613</b>	<b>-45 631</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 635 636</b>	<b>1 652 618</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	919 241	919 241
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>919 241</b>	<b>919 241</b>
Ingående avskrivningar	-895 769	-885 709
Årets avskrivningar	-10 060	-10 060
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-905 829</b>	<b>-895 769</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 412</b>	<b>23 472</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**  
Ej avskrivningsbara tillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 210	39 210
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 210</b>	<b>39 210</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 210</b>	<b>39 210</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 186 093	27 186 093
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 186 093</b>	<b>27 186 093</b>
Ingående nedskrivningar	-219 312	-219 312
Kommanditbolagsresultat	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-219 312</b>	<b>-219 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 966 781</b>	<b>26 966 781</b>

**Not 7 Specifikation andelar andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Kitiria KB	99%	99%	26 966 781
			<b>26 966 781</b>

	Org.nr	Säte
Kitiria KB	969633-6610	Stockholm

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

Kapital-	Rösträtts-	Antal	Bokfört
----------	------------	-------	---------

Kitiria Aktiebolag  
Org.nr 556539-5828

8 (9)

<b>Namn</b>	<b>andel</b>	<b>andel</b>	<b>andelar</b>	<b>värde</b>
Polar	35,3%	35,3%	1 344	725 000
Omf andelar Handelsbolag				10 650
				<b>735 650</b>

Polar	<b>Org.nr</b> 556282-1628	<b>Säte</b> Stockholm
-------	------------------------------	--------------------------

ank=20250707;2025070910892

**Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	741 842	741 842
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	741 842	741 842
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>741 842</b>	<b>741 842</b>

**Not 10 Specifikation andelar i intresseföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Polar Studios AB	35,3%	35,3%	1 344	735 650
SinSa Labs AB	10,27%	10,27%	309 575	6 192
				<b>741 842</b>

	Org.nr	Säte
Polar Studios AB	556282-1628	Stockholm
SinSa Labs AB	559071-9489	Stockholm

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Pantsatta aktier i SinSa Labs AB	6 192	6 192
	<b>6 192</b>	<b>6 192</b>

Lidingö den 27 juni 2025



Urban Olson