

**Årsredovisning**  
för  
**Byggv n Aktiebolag**  
556269-3712

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygat att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygat att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kristoffer Rejto, Styrelseledamot  
2026-01-13

Styrelsen för Byggvån Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är uthyrning, köp och försäljning av byggnadsställningar, hissar och byggmaskiner, samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget förvärvat 100% av andelarna i Byggställningar i Norden AB, org.nr. 559518-5785.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	18 993	16 842	19 204	21 917
Resultat efter finansiella poster	598	759	1 596	3 937
Soliditet (%)	30,70	35,37	46,13	52,94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	2 097 157	560 909	<b>2 898 066</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			560 909	-560 909	<b>0</b>
Årets resultat				162 437	<b>162 437</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 658 066</b>	<b>162 437</b>	<b>3 060 503</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 658 066
årets vinst	162 437
	<b>2 820 503</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 820 503
	<b>2 820 503</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 993 424	16 842 094
Övriga rörelseintäkter		456 481	127 475
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 449 905</b>	<b>16 969 569</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 622 852	-3 828 244
Övriga externa kostnader		-4 592 101	-3 237 549
Personalkostnader	2	-6 657 587	-8 044 722
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-801 711	-910 007
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 674 251</b>	<b>-16 020 522</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>775 654</b>	<b>949 047</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 433	2 989
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178 855	-192 652
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-177 422</b>	<b>-189 663</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>598 232</b>	<b>759 384</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-110 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-244 000
Förändring av överavskrivningar		-180 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-380 000</b>	<b>-44 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>218 232</b>	<b>715 384</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 795	-154 475
<b>Årets resultat</b>		<b>162 437</b>	<b>560 909</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 872 778	3 093 894
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 163 817	3 237 324
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 036 595</b>	<b>6 331 218</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 061 595</b>	<b>6 331 218</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 888 874	5 048 047
Fordringar hos koncernföretag		7 446 956	3 195 784
Övriga fordringar		38 119	170 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		648 459	753 891
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 022 408</b>	<b>9 167 912</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 022 408</b>	<b>9 167 912</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 084 003</b>	<b>15 499 130</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 658 066	2 097 157
Årets resultat		162 437	560 909
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 820 503</b>	<b>2 658 066</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 060 503</b>	<b>2 898 066</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 261 656	1 171 656
Ackumulerade överavskrivningar		2 263 868	2 083 868
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 525 524</b>	<b>3 255 524</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Checkräkningskredit		413 070	437 828
Övriga skulder till kreditinstitut		466 655	2 243 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>879 725</b>	<b>2 680 828</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 509 676	505 068
Leverantörsskulder		1 417 590	909 421
Skulder till koncernföretag		4 035 396	2 382 092
Övriga skulder		787 160	973 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 868 429	1 894 825
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 618 251</b>	<b>6 664 713</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 084 003</b>	<b>15 499 131</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	15-33 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda har varit	8	11

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betaldanärvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 421 828	6 421 828
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 421 828</b>	<b>6 421 828</b>
Ingående avskrivningar	-3 327 934	-3 106 818
Årets avskrivningar	-223 668	-221 116
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 551 602</b>	<b>-3 327 934</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 870 226</b>	<b>3 093 894</b>
Taxeringsvärden byggnader	1 495 000	1 213 000
Taxeringsvärden mark	761 000	571 000
	<b>2 256 000</b>	<b>1 784 000</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	10 577 447	10 242 307
Inköp	543 087	335 140
Försäljningar/utrangeringar	-344 014	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 776 520</b>	<b>10 577 447</b>
Ingående avskrivningar	-7 340 123	-6 655 129
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	308 014	
Årets avskrivningar	-580 595	-684 994
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 612 704</b>	<b>-7 340 123</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 163 816</b>	<b>3 237 324</b>

#### **Not 5 Långfristiga skulder**

**2025-06-30**                      **2024-06-30**

Förfaller senare än 5 år		1 235 000
		<b>1 235 000</b>

#### **Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den 1 juli 2025 sålde Byggvån AB 50% av aktierna i Byggställningar i Norden AB

#### **Not 7 Eventualförpliktelser**

**2025-06-30**                      **2024-06-30**

Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	1 012 500	1 282 500
	<b>1 012 500</b>	<b>1 282 500</b>

#### **Not 8 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till K Rejto Holding AB, Org. nr 559241-2406, säte Östersund.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-22

Östersund

*Kristoffer Rejto*  
Kristoffer Rejto

2025-12-22

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-22

Edlund & Partners AB

*Andreas Wassberg*  
Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor  
Edlund & Partners AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggvän AB, org.nr 556269-3712

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggvän AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggvän ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggvän AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggvån AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggvån AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund

2025-12-22

Edlund & Partners

*Andreas Wassberg*

Andreas Wassberg

Auktoriserad revisor