

Årsredovisning för
Lunds Värme och Sanitet AB
556535-0476

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	13

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Lunds Värme och Sanitet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ^{28/1} Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 28/4 - 2025


Emil Silverberg
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lunds Värme och Sanitet AB, 556535-0476, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	179 034 058	87 567 594	79 793 097	71 604 605
Resultat efter finansiella poster	-12 119 670	4 743 083	2 410 547	2 964 169
Rörelsemarginal %	-6,4	5,3	3	4,1
Balansomslutning	69 586 965	26 352 264	28 928 140	23 515 964
Soliditet %	14,4	7,9	7,5	9,5
Antal anställda	56	23	25	24

Definitioner: se not

Allmänt om verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget utför service och installation inom rör.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt sin verksamhet med Emil Silverberg som VD och den nya organisation inom Region Syd där Climat80 Gruppen som nu arbetar i sex olika affärsområden: ventilation, kyla, vs, el, automation och fastighetsförvaltning. Under 2024 har Climat80 Entreprenad AB VS avdelningar (entreprenad & industri) fusionerats in i Lunds Värme & Sanitets AB. Detta har haft en negativ påverkan på 2024 årsresultatet.

Vi har fortsatt vår satsning inom industri och anställt flera personer för att kunna utveckla befintliga och nya affärer. Man har också infört ett nytt affärssystem för en bättre prognostisering och projektuppföljning.

Framtida utveckling

Utsikten för 2025 är att bolaget med hjälp av det nya arbetssättet för projektuppföljning och den nya organisationen ska utnyttja sina resurser på bästa sätt, vilket förväntas leda till ökat lönsamhet.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Climat80 AB, org nr 556224-0662

Förändring eget kapital

	2024-12-31	2023-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital, nyemission under reg	300 000	300 000
Reservfond, övr bundna fonder	60 000	60 000
Totalt bundet eget kapital	360 000	360 000
Balanserat resultat	18 563 335	1 796 193
Årets resultat	-8 869 670	-62 984
Totalt fritt eget kapital	9 693 665	1 733 209
Totalt eget kapital	10 053 665	2 093 209

Aktieägartillskott har erhållits som uppgår till 14 000 000 kr.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	18 563 335
Årets resultat	-8 869 670
Totalt	9 693 665
Summa	9 693 665

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2025050217836

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning	2	179 034 058	87 567 594
Övriga rörelseintäkter		447 121	361 184
		<u>179 481 179</u>	<u>87 928 778</u>
Rörelsens kostnader	2		
Råvaror och förnödenheter		-122 362 231	-57 334 518
Övriga externa kostnader	3,4	-18 825 489	-6 932 505
Personalkostnader	5	-49 699 271	-18 981 716
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 413	-79 914
Rörelseresultat		<u>-11 531 225</u>	<u>4 600 125</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	127 388	144 588
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-715 833	-1 630
Resultat efter finansiella poster		<u>-12 119 670</u>	<u>4 743 083</u>
Bokslutsdispositioner	8	3 250 000	-4 806 000
Resultat före skatt		<u>-8 869 670</u>	<u>-62 917</u>
Skatt på årets resultat	9	-	-67
Årets resultat		<u>-8 869 670</u>	<u>-62 984</u>

2025050217837

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	10	421 183	164 502
		<u>421 183</u>	<u>164 502</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>421 183</u>	<u>164 502</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror		315 000	96 000
		<u>315 000</u>	<u>96 000</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 037 183	10 509 275
Fordringar hos koncernföretag		26 374 926	5 204 716
Aktuell skattefordran		988 018	570 755
Fordran på beställare	11	11 959 446	8 348 873
Övriga fordringar		10 509	40 784
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 480 700	1 417 359
		<u>68 850 782</u>	<u>26 091 762</u>
Kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		<u>69 165 782</u>	<u>26 187 762</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>69 586 965</u>	<u>26 352 264</u>

2025050217838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 563 335	1 796 193
Årets resultat		-8 869 670	-62 984
		<u>9 693 665</u>	<u>1 733 209</u>
Summa eget kapital		<u>10 053 665</u>	<u>2 093 209</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar	14	875 786	500 000
		<u>875 786</u>	<u>500 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Pågående arbete för annans räkning	15	9 828 325	4 001 344
Leverantörsskulder		17 216 441	5 878 240
Skulder till koncernföretag		19 112 876	9 237 119
Övriga kortfristiga skulder		2 281 619	651 758
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	10 218 253	3 990 594
		<u>58 657 514</u>	<u>23 759 055</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>69 586 965</u>	<u>26 352 264</u>

2025050217839

ky

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-12 119 670	4 743 083
Justeringar för avskrivningar		179 404	79 914
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		964 231	-142 958
		<u>-10 976 035</u>	<u>4 680 039</u>
Erhållen ränta		127 388	144 588
Erlagd ränta		-715 833	178 370
Betald inkomstskatt		-417 263	-81 706
		<u>-11 981 743</u>	<u>4 921 291</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-219 000	-
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-42 341 757	2 641 659
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		34 898 459	-2 692 892
		<u>-19 644 041</u>	<u>4 870 058</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-436 085	-64 058
		<u>-436 085</u>	<u>-64 058</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Fusionsresultat		2 830 126	-
Erhållna koncernbidrag		3 250 000	-
Erhållna aktieägartillskott		14 000 000	-
Lämnade koncernbidrag			-4 806 000
		<u>20 080 126</u>	<u>-4 806 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
		<u>-</u>	<u>-</u>
Årets kassaflöde		<u>-</u>	<u>-</u>
Likvida medel vid årets slut		<u>-</u>	<u>-</u>

Noter till kassaflödesanalysen

Not Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Cashpool	-10 938 631	4 593 592
	<u>-10 938 631</u>	<u>4 593 592</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bedömningar och uppskattningar.

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen: Tidpunkt för avslutande av pågående projekt. Bedömning av upplupna intäkter och kostnader i avslutade projekt samt garantiavsättningar. Bedömning av förlustrisk i pågående projekt. Bedömning av osäkra kundfordringar.

Koncertillhörighet

Moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Conficap Oy (org.nr FI28620359) med säte i Helsingfors, Finland.

Intäktsredovisning

Ränta, royalty och utdelning.

Ersättning i form av ränta, royalty, eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerhetsställd.

Tjänste och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad ej, fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad, men ej fakturerad intäkt".

Utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt/Fakturerad men ej upparbetad intäkt"

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen den period de uppstår.

Leasingavtal

Företaget som leasetagare

Företaget redovisar samtliga leasingavtal såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasing perioden. Se vidare not 3.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner) Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avsluta anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger yll grund för förpliktelsen. Företagets övriga planer klassificeras som förmånsbestämda och beräknas enligt Tryggandelagen och redovisas i enlighet med förenklingsreglerna BFNAR 2012:1.

Koncernbidrag

Erållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjuten skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats per balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:
Inventarier verktyg och installationer 5år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknad försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Fordringar skulder och avsättningar

Om inget annat annges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Not 2 Inköp försäljning mellan koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	26,7 %	8 %
Andel av årets totala försäljning som skett från andra företag inom koncernen	20 %	7 %

Not 3 Operationell leasing

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasing avtal</i>	1 136 560	490 797
Inom ett år	935 134	321 642
Mellan ett och fem år	1 397 263	521 558
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 332 397	843 200

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal: Billeasing.

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	199 935	76 000



Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	56	55	23	22
Totalt	56	55	23	22

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	32 347 694	13 039 598
Summa	32 347 694	13 039 598
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	15 017 464 2 334 113	5 815 938 842 363

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	115 708	143 494
Ränteintäkter, övriga	11 680	1 094
Summa	127 388	144 588

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	667 261	1 017
Räntekostnader, övriga	48 572	613
Summa	715 833	1 630

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Lämnat koncernbidrag	-	4 806 000
Erhållna koncernbidrag	3 250 000	-
Summa	3 250 000	4 806 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-	67
	-	67

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	636 215	572 157
-Nyanskaffningar	436 085	64 058
	<u>1 072 300</u>	<u>636 215</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-471 713	-391 799
-Årets avskrivning	-179 404	-79 914
	<u>-651 117</u>	<u>-471 713</u>
Redovisat värde vid årets slut	421 183	164 502

Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	65 127 753	42 700 639
Fakturerat belopp	-77 087 199	-34 351 766
Redovisat värde vid årets slut	-11 959 446	8 348 873

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda leasing avgifter	147 691	30 000
Förutbetalda försäkringspremier	1 092	8 498
Övriga förutbetalda kostnader	2 331 917	1 378 860
	<u>2 480 700</u>	<u>1 417 358</u>

Not 13 Antal aktier

Antal aktier uppgår till 3000 st

Not 14 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiåtaganden	875 786	500 000
Totalt	<u>875 786</u>	<u>500 000</u>
Redovisat värde vid årets ingång	500 000	320 000
Avsättningar som gjorts under året*	375 786	180 000
Redovisat värde vid årets utgång	875 786	500 000

Not 15 Fakturerad men ej uppdaterad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerade belopp	95 730 173	-38 353 110
Upparbetade intäkter	-85 901 848	34 351 766
Redovisat värde vid årets slut	9 828 325	-4 001 344

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	4 420 102	2 158 006
Upplupna Sociala avgifter	3 860 858	715 746
Övriga upplupna kostnader	1 937 294	1 116 842
	10 218 254	3 990 594

Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Typ av eventalförpliktelser

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Bankgarantier	5 980 400	11 059 650

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	18 563 335
Årets resultat	-8 869 670

Disponeras så att
I ny räkning överföres 9 693 665

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

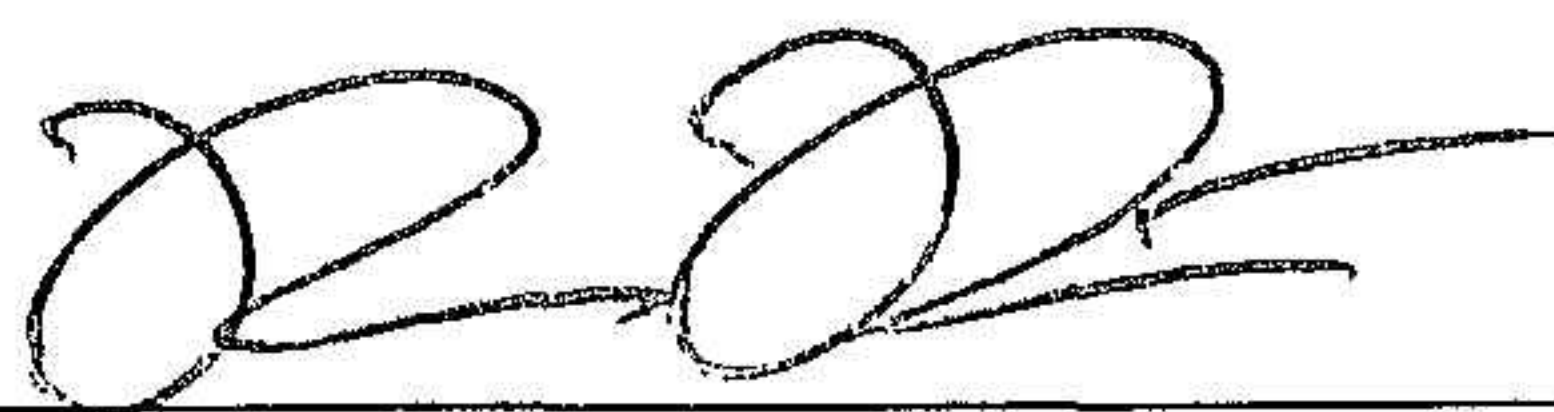
Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

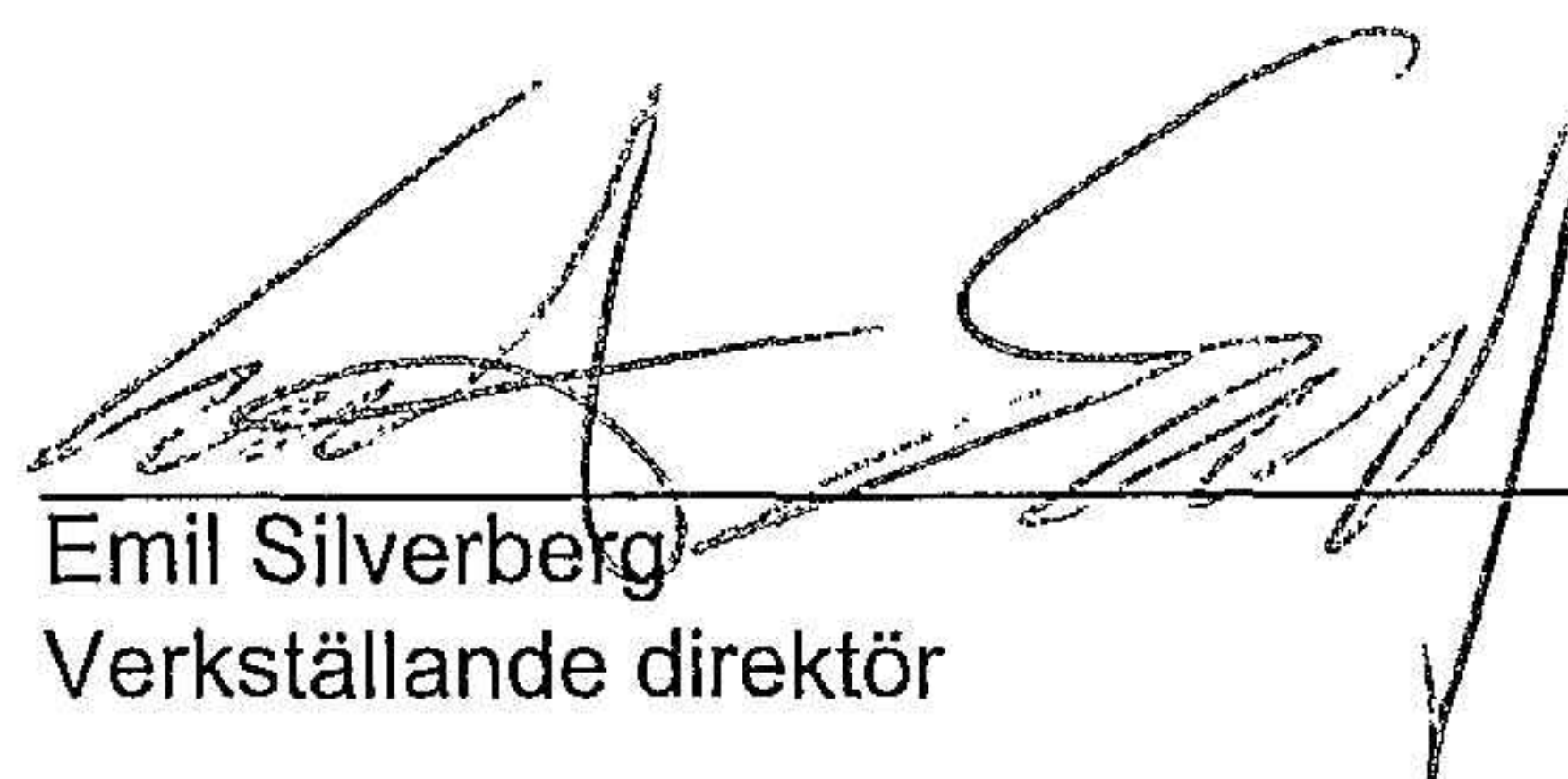
Underskrifter

Malmö 15/4-25



Hannu Keiänen
Styrelseordförande

Datum



Emil Silverberg
Verkställande direktör

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 25/4-25

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lunds Värme & Sanitets AB, org.nr 556535-0476

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lunds Värme & Sanitets AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunds Värme & Sanitets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lunds Värme & Sanitets AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lunds Värme & Sanitets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lunds Värme & Sanitets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lunds Värme & Sanitets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 25 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor

Intyggar att kopia
stämmer överens med
originalett
Amelia Mattsson
Amonda Mattsson