

**Årsredovisning**  
för  
**Gävle Strand Förvaltning AB**  
556770-1817

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Claes Wallenborg, Styrelseledamot  
2026-02-02

Styrelsen för Gävle Strand Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva handel och förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Från och med 1 januari 2021 är bolaget vilande.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	668	-11	57
Soliditet (%)	96,7	97,3	98,3	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	7 645 631	391 979	<b>8 062 610</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		<b>-209 000</b>
Balanseras i ny räkning		391 979	-391 979	<b>0</b>
Årets resultat			295 941	<b>295 941</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>7 828 610</b>	<b>295 941</b>	<b>8 149 551</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 828 610
årets vinst	295 941
	<b>8 124 551</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 124 551
	<b>8 124 551</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

49 500

849 648

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**49 500**

**849 648**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-59 884

-181 726

**Summa rörelsekostnader**

**-59 884**

**-181 726**

**Rörelseresultat**

**-10 384**

**667 922**

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 384**

**667 922**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

390 000

-170 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**390 000**

**-170 000**

**Resultat före skatt**

**379 616**

**497 922**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-83 675

-105 943

**Årets resultat**

**295 941**

**391 979**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2, 3	8 525 000	8 525 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 525 000</b>	<b>8 525 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 525 000</b>	<b>8 525 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 445	3 442
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 445</b>	<b>3 442</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 240	215 627
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 240</b>	<b>215 627</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 685</b>	<b>219 069</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 565 685</b>	<b>8 744 069</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 828 610	7 645 631
Årets resultat		295 941	391 979
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 124 551</b>	<b>8 037 610</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 149 551</b>	<b>8 062 610</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		170 000	560 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>170 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		189 618	105 943
Övriga skulder		43 016	2 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 500	13 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>246 134</b>	<b>121 459</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 565 685</b>	<b>8 744 069</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 525 000	8 275 000
Tillkommande fordringar	0	3 000 000
Avgående fordringar	0	-2 750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 525 000</b>	<b>8 525 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 525 000</b>	<b>8 525 000</b>

### Not 3 Specifikation andra långfristiga fordringar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Kapitalförsäkring	8 525 000	9 108 013
		<b>9 108 013</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Gävle

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Claes Wallenborg*  
Claes Wallenborg

2026-02-02