

Årsredovisning

för

Mjölby Nycklarna 8 AB

559370-6053

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mjölby Nycklarna 8 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölby den 23 juni 2025



Klas Pettersson

Årsredovisning
för
Mjölby Nycklarna 8 AB
559370-6053

Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Mjölby Nycklarna 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mjölby, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	327	323	171
Resultat efter finansiella poster	163	154	86
Soliditet (%)	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 107	47	31 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		47	-47	0
Årets resultat			72	72
Belopp vid årets utgång	25 000	6 154	72	31 226

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 154
årets vinst	72
	6 226
disponeras så att i ny räkning överföres	6 226
	6 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

326 724

322 674

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

326 724

322 674

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-131 987

-126 923

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-12 304

-12 304

Summa rörelsekostnader

-144 291

-139 227

Rörelseresultat

182 433

183 447

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 872

-29 000

Summa finansiella poster

-19 861

-29 000

Resultat efter finansiella poster

162 572

154 447

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-162 500

-154 400

Summa bokslutsdispositioner

-162 500

-154 400

Resultat före skatt

72

47

Årets resultat

72

47

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

765 614

777 918

Summa materiella anläggningstillgångar

765 614

777 918

Summa anläggningstillgångar

765 614

777 918

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

159

5 810

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 924

5 311

Summa kortfristiga fordringar

6 083

11 121

Kassa och bank

Kassa och bank

10 362

386

Summa kassa och bank

10 362

386

Summa omsättningstillgångar

16 445

11 507

SUMMA TILLGÅNGAR

782 059

789 425

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 154

6 107

Årets resultat

72

47

Summa fritt eget kapital

6 226

6 154

Summa eget kapital

31 226

31 154

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

388 900

229 400

Övriga skulder

304 468

461 088

Summa långfristiga skulder

693 368

690 488

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 827

6 487

Övriga skulder

5 910

11 790

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 728

49 506

Summa kortfristiga skulder

57 465

67 783

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

782 059

789 425

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	797 470	0
Inköp	0	797 470
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	797 470	797 470
Ingående avskrivningar	-19 552	-7 248
Årets avskrivningar	-12 304	-19 552
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 856	-26 800
Utgående redovisat värde	765 614	770 670

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	693 368	690 488
	693 368	690 488

Not Uppgifter om moderföretag

KlaRos AB, 559370-4363, med säte i Mjölby kommun.

Mjölby den 18 juni 2025



Klas Pettersson