

Årsredovisning

för

Adji Drift & Förvaltning AB

559061-0837

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Adji Drift & Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skärhamn 2022-12-08



David Ahlberg

2022121202157

Årsredovisning

för

Adjii Drift & Förvaltning AB

559061-0837

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Adji Drift & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver drift- och förvaltning av fast egendom.

Företaget har sitt säte i Skärhamn, Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	80	344	122
Resultat efter finansiella poster	-120	2 892	14	-290
Soliditet (%)	5,2	34,6	2,9	2,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	94 097	1 429 748	1 573 845
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 429 748	-1 429 748	0
Återbetalning aktieägartillskott		-1 350 000		-1 350 000
Årets resultat			-120 179	-120 179
Belopp vid årets utgång	50 000	173 845	-120 179	103 666

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 Tkr. (1 350 Tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	173 845
årets förlust	-120 179
	53 666
disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 666
	53 666

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022121202159

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	80 000
Övriga rörelseintäkter		0	3 163 289
Summa rörelseintäkter		0	3 243 289
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 332	-50 714
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		0	-126 467
Övriga rörelsekostnader		0	-112 772
Summa rörelsekostnader		-121 332	-289 953
Rörelseresultat		-121 332	2 953 336
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 159	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-61 821
Summa finansiella poster		1 153	-61 762
Resultat efter finansiella poster		-120 179	2 891 574
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 300 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 300 000
Resultat före skatt		-120 179	1 591 574
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-161 826
Årets resultat		-120 179	1 429 748

2022121202160

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	349 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		349 500	0
Summa anläggningstillgångar		349 500	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		138 200	138 206
Summa kortfristiga fordringar		138 200	138 206

Kassa och bank

Kassa och bank		1 518 042	4 407 239
Summa kassa och bank		1 518 042	4 407 239
Summa omsättningstillgångar		1 656 242	4 545 445

SUMMA TILLGÅNGAR

2 005 742 **4 545 445**

2022121202161

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

173 845

94 097

Årets resultat

-120 179

1 429 748

Summa fritt eget kapital

53 666

1 523 845

Summa eget kapital

103 666

1 573 845

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 747 600

2 777 600

Skatteskulder

133 029

152 553

Övriga skulder

12 447

32 447

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

1 902 076

2 971 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 005 742

4 545 445

2022121202162

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 229 574
Försäljningar/utrangeringar		-4 229 574
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-360 012
Försäljningar/utrangeringar		444 603
Årets avskrivningar		-84 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 022 676
Försäljningar/utrangeringar		-1 022 676
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-306 327
Försäljningar/utrangeringar		306 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Andel i Hotellfastigheten i Skärhamn KB

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	349 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	349 500	0
Utgående redovisat värde	349 500	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skärhamn 2022-12-08



David Ahlborg
Ordförande



Jesper Ahlborg

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:



2022121202164