

**Årsredovisning**  
för  
**Bo i Lindvallen AB**  
556335-1989  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bo i Lindvallen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Förslöv 2024-05-28

  
Mats Paulsson

# Årsredovisning

för

## Bo i Lindvallen AB

556335-1989

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Bo i Lindvallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av konferens - och turistnäringens verksamhet samt förmedling av sådan verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mats Paulsson Intressebolag AB, org.nr. 556737-5851.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	377	417	418	364
Resultat efter finansiella poster	204	196	201	143
Soliditet (%)	95,7	94,5	95,5	90,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 422 445	160 273	1 702 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			160 273	-160 273	0
Årets resultat				166 003	166 003
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 582 718</b>	<b>166 003</b>	<b>1 868 721</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 582 718
årets vinst	166 003
	<b>1 748 721</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 748 721
	<b>1 748 721</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	377 129	417 391
Övriga rörelseintäkter	21 878	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>399 007</b>	<b>417 391</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-169 397	-180 122
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-42 796	-42 796
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-212 193</b>	<b>-222 918</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>186 814</b>	<b>194 473</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter	16 768	1 887
Räntekostnader	-71	-46
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>16 697</b>	<b>1 841</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>203 511</b>	<b>196 314</b>

### Resultat före skatt

203 511      196 314

### Skatter

Skatt på årets resultat	-37 508	-36 041
<b>Årets resultat</b>	<b>166 003</b>	<b>160 273</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 329 778

1 372 574

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 329 778**

**1 372 574**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 329 778**

**1 372 574**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

4 346

Övriga fordringar

19 755

8 815

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

48 318

37 086

**Summa kortfristiga fordringar**

**68 073**

**50 247**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3

554 215

378 892

**Summa kassa och bank**

**554 215**

**378 892**

**Summa omsättningstillgångar**

**622 288**

**429 139**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 952 066**

**1 801 713**

2024070214084

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 582 718

1 422 445

Årets resultat

166 003

160 273

**Summa fritt eget kapital**

**1 748 721**

**1 582 718**

**Summa eget kapital**

**1 868 721**

**1 702 718**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

58 843

53 899

Skatteskulder

6 440

14 689

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 062

30 407

**Summa kortfristiga skulder**

**83 345**

**98 995**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 952 066**

**1 801 713**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 465 090	2 465 090
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 465 090</b>	<b>2 465 090</b>
Ingående avskrivningar	-1 092 516	-1 049 720
Årets avskrivningar	-42 796	-42 796
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 135 312</b>	<b>-1 092 516</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 329 778</b>	<b>1 372 574</b>

**Not 3 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

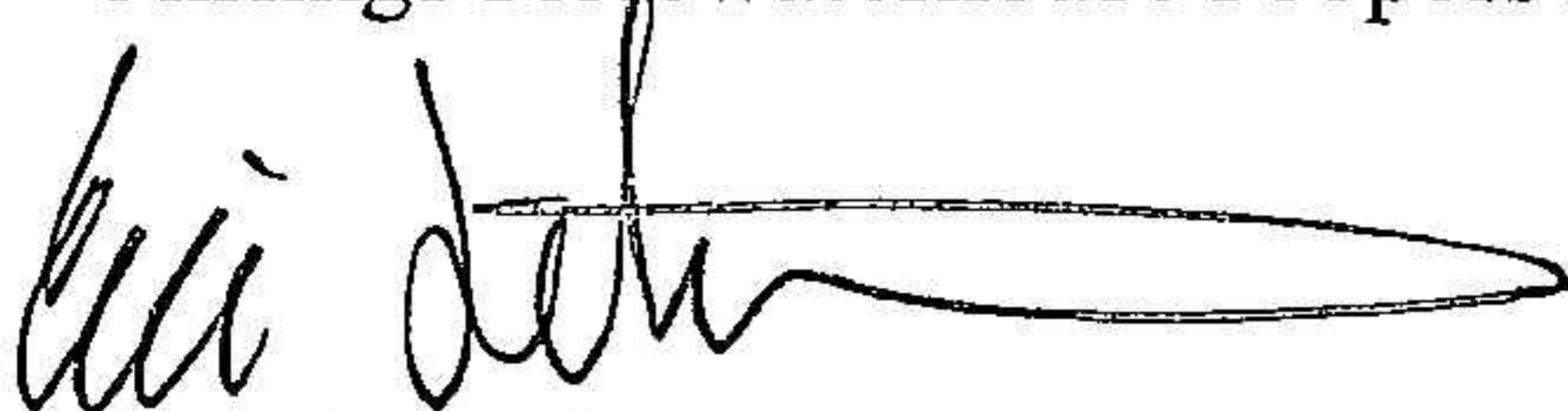
Förslöv 2024-05-28



Mats Paulsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Salander  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bo i Lindvallen AB, org.nr 556335-1989

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bo i Lindvallen AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bo i Lindvallen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bo i Lindvallen AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bo i Lindvallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bo i Lindvallen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bo i Lindvallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

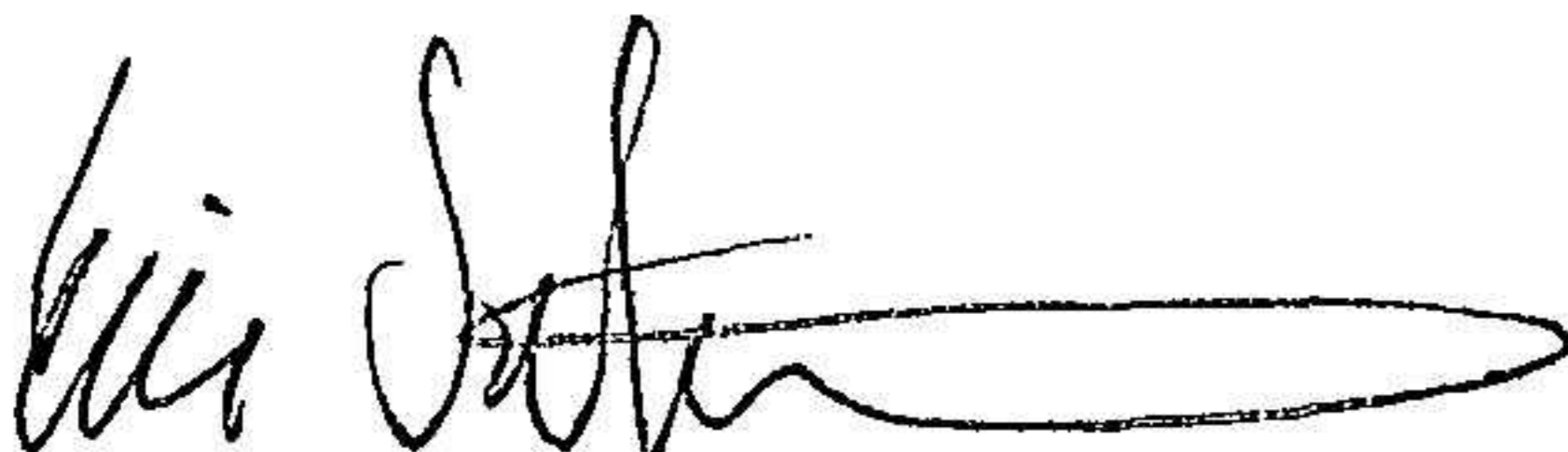
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 28 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Salander  
Auktoriserad revisor