

# Årsredovisning

## *Karteschen Fastighets AB*

559029-4293

Styrelsen för Karteschen Fastighets AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

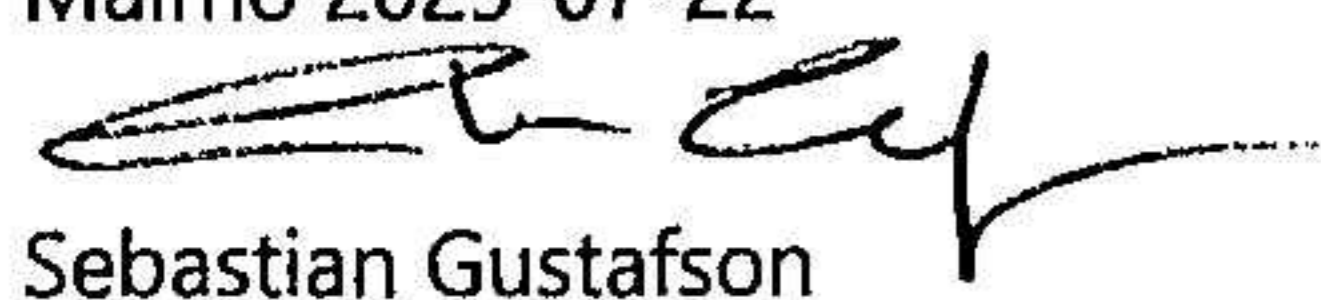
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Karteschen Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Malmö 2025-07-22

  
Sebastian Gustafson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Företaget har ej bedrivit någon verksamhet under verksamhetsåret.

#### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2401-2412</b>	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>
Soliditet %	90	90	90	90

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 000	<b>45 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>45 000</b>

#### RESULTATDISPOSITION

##### Medel att disponera:

Balanserat resultat	-5 000
<i>Summa</i>	<i>-5 000</i>

##### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-5 000
<i>Summa</i>	<i>-5 000</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025073017394

## RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01  
2024-12-31

2023-01-01  
2023-12-31

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

**Summa rörelsekostnader**

**Rörelseresultat**

**Resultat efter finansiella poster**

**Resultat före skatt**

**Årets resultat**

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

202507301755

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

50 000

*Summa kassa och bank*

50 000

50 000

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

**50 000**

559029-4293

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-5 000	-5 000
Årets resultat	—	—
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*NOTER*

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

*UNDERSKRIFTER*

Malmö 2025-06-11



Sebastian Gustafson

SEBASTIAN GUSTAFSON