

Årsredovisning

för

Bibbi AB

559258-3180

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ian Grenbjörk, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen för Bibbi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Avesta kommun

Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	141	103	83
Resultat efter finansiella poster	84	-31	62
Soliditet (%)	13,7	6,1	9,3

Omsättningen har ökat med anledning av ökade hyresintäkter i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		20 880	45 880
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 880	-20 880	0
Årets resultat			56 488	56 488
Belopp vid årets utgång	25 000	20 880	56 488	102 368

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 880
årets vinst	56 488
	77 368
disponeras så att i ny räkning överföres	77 368
	77 368

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		141 358	103 340
Övriga rörelseintäkter		1 484	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		142 842	103 340
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-10 145	-91 744
Övriga externa kostnader		-22 990	-20 705
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 825	-10 825
Summa rörelsekostnader		-43 960	-123 274
Rörelseresultat		98 882	-19 934
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 516	-10 972
Summa finansiella poster		-14 516	-10 972
Resultat efter finansiella poster		84 366	-30 906
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-17 000	15 400
Summa bokslutsdispositioner		-17 000	15 400
Resultat före skatt		67 366	-15 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 878	0
Årets resultat		56 488	-15 506

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	742 579	753 404
Summa materiella anläggningstillgångar		742 579	753 404
Summa anläggningstillgångar		742 579	753 404
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		33 558	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 707	0
Summa kortfristiga fordringar		92 265	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 450	124
Summa kassa och bank		12 450	124
Summa omsättningstillgångar		104 715	124
SUMMA TILLGÅNGAR		847 294	753 528

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 880	36 386
Årets resultat		56 488	-15 506
Summa fritt eget kapital		77 368	20 880
Summa eget kapital		102 368	45 880
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		17 000	0
Summa obeskattade reserver		17 000	0
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		508 403	519 279
Summa långfristiga skulder		508 403	519 279
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 876	10 876
Skulder till koncernföretag		0	33 808
Skatteskulder		5 132	8 533
Övriga skulder		200 103	133 431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 412	1 721
Summa kortfristiga skulder		219 523	188 369
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		847 294	753 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	768 813	768 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 813	768 813
Ingående avskrivningar	-15 409	-4 584
Årets avskrivningar	-10 825	-10 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 234	-15 409
Utgående redovisat värde	742 579	753 404

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	464 899	475 775
	464 899	475 775

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Avesta 2023-07-11

Ian Grenbjörk
Ian Grenbjörk