

Årsredovisning för

Zemilife AB

559171-9405

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Lundgren
Verkställande direktör

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Zemilife AB, 559171-9405, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Värmdö kommun registrerades 2018. Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	174 232	191 816	276 257	229 084
Resultat efter finansiella poster	-50 724	-19 466	64 441	52 233
Soliditet %	9,2	11,4	11,2	9,1

Kommentar till flerårsöversikt

Årets omsättning har minskat med 30,6% jämfört med föregående år. Detta beror på läge hyresintäkter pga marknadsläget.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	236 163	-19 466
Balanseras i ny räkning		-19 466	19 466
Årets resultat			-50 724
Belopp vid årets utgång	50 000	216 697	-50 724

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	216 697
Årets resultat	-50 724
Summa	165 973
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	165 973
Summa	165 973

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		174 232	191 816
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		174 232	191 816
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-165 001	-151 145
Summa rörelsekostnader		-165 001	-151 145
Rörelseresultat		9 231	40 671
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		369	313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 324	-60 450
Summa finansiella poster		-59 955	-60 137
Resultat efter finansiella poster		-50 724	-19 466
Resultat före skatt		-50 724	-19 466
Årets resultat		-50 724	-19 466

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 025 000	2 025 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 025 000	2 025 000
Summa anläggningstillgångar		2 025 000	2 025 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		45 646	36 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		142 825	97 424
Summa kortfristiga fordringar		188 471	134 071
Kassa och bank			
Kassa och bank		137 433	182 233
Summa kassa och bank		137 433	182 233
Summa omsättningstillgångar		325 904	316 304
SUMMA TILLGÅNGAR		2 350 904	2 341 304

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		216 697	236 163
Årets resultat		-50 724	-19 466
Summa fritt eget kapital		165 973	216 697
Summa eget kapital		215 973	266 697
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 119	1 119
Övriga skulder		2 010 811	2 010 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 001	62 677
Summa kortfristiga skulder		2 134 931	2 074 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 350 904	2 341 304

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 025 000	2 025 000
Utgående anskaffningsvärden	2 025 000	2 025 000
Redovisat värde	2 025 000	2 025 000

Kommentar till not

Avser ägande i Brf Ekobacken företagsby (769636-2727)

Underskrifter

Dag & ort för digital signering

Michael Lundgren 2025-06-24
Michael Lundgren Datum
Verkställande direktör

Lise-Lotte Lundgren 2025-06-23
Lise-Lotte Lundgren Datum
Styrelseledamot