

Årsredovisning för
Kjellins fastighet service AB

556971-3596

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Kjellin
Styrelseledamot

2024-07-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kjellins fastighet service AB, 556971-3596, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ekerö registrerades år 2014 och ska äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På balansdagen föreligger en fordran på aktieägaren. Fordran har inte orsakat någon skada för bolaget och den är reglerad med en aktieutdelning efter bokslutsdagen.

Under året har bolaget har bytt namn till Kjellins fastighet service AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	91	71	18	526
Resultat efter finansiella poster	-83	-161	825	148
Soliditet %	94,4	95,8	94,7	30,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 029 825	-161 400
Balanseras i ny räkning		-161 399	161 400
Utdelning		-65 000	
Årets resultat			-82 674
Belopp vid årets utgång	50 000	803 426	-82 674

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	803 426
Årets resultat	-82 674
Summa	720 752
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	105 000
Balanseras i ny räkning	615 752
Summa	720 752

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		90 519	71 471
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		90 519	71 471
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 029	0
Övriga externa kostnader		-153 624	-224 650
Personalkostnader	2	-17 450	-8 066
Summa rörelsekostnader		-173 103	-232 716
Rörelseresultat		-82 584	-161 245
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92	-155
Summa finansiella poster		-90	-155
Resultat efter finansiella poster		-82 674	-161 400
Resultat före skatt		-82 674	-161 400
Årets resultat		-82 674	-161 400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	420 000	420 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		420 000	420 000
Summa anläggningstillgångar		420 000	420 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 625	9 625
Övriga fordringar		348 325	106 854
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 780	24 908
Summa kortfristiga fordringar		361 730	141 387
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 707	397 581
Summa kassa och bank		34 707	397 581
Summa omsättningstillgångar		396 437	538 968
SUMMA TILLGÅNGAR		816 437	958 968

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		803 426	1 029 825
Årets resultat		-82 674	-161 400
Summa fritt eget kapital		720 752	868 425
Summa eget kapital		770 752	918 425
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 048	3 880
Övriga skulder		26 637	26 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
Summa kortfristiga skulder		45 685	40 543
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		816 437	958 968

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i bostadsrättsföreningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420 000	420 000
Utgående anskaffningsvärden	420 000	420 000
Redovisat värde	420 000	420 000

Underskrifter

Ekerö

Thomas Kjellin
Thomas Kjellin
Styrelseledamot

2024-07-05
Datum