

ÅRSREDOVISNING

för

Letsmakeaplan Aktiebolag

Org.nr. 556806-9644

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nils Odier, Styrelseledamot
2026-04-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsförmedling, inklusive förmedling av bostadsrätter, villor, fritidshus, nyproduktion och kommersiella fastigheter i Sverige och utomlands. Bolaget ska även erbjuda rådgivning inom fastighetsinvestering, uthyrning, värdering, juridiska frågor kopplade till fastighetsaffärer, samt konsulttjänster inom fastighetsutveckling.

Företagets säte är Skurup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt namn och verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	38 599	34 600
Resultat efter finansiella poster	-23 736	-18 648	-81 669	-12 850
Soliditet (%)	71,75	48,15	33,16	-1 894,70
Balansomslutning	42 076	58 062	77 210	14 394

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 393	-18 648	27 959
Balanseras i ny räkning		-18 648	18 648	0
Erhållna aktieägartillskott		25 970		25 970
Årets resultat			-23 736	-23 736
Belopp vid årets utgång	50 000	3 929	-23 736	30 193

	2025-08-31	2024-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	426 970	401 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 929
Årets resultat	<u>-23 736</u>
	-19 807

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-19 807</u>
	-19 807

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Letsmakeaplan Aktiebolag

Org.nr. 556806-9644

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 680	-4 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-14 007</u>	<u>-14 007</u>
Summa rörelsekostnader		-23 687	-18 432
Rörelseresultat		-23 687	-18 432
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1	38
Räntekostnader		<u>-50</u>	<u>-254</u>
Summa finansiella poster		-49	-216
Resultat efter finansiella poster		-23 736	-18 648
Resultat före skatt		-23 736	-18 648
Årets resultat		<u>-23 736</u>	<u>-18 648</u>

Letsmakeaplan Aktiebolag

Org.nr. 556806-9644

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>42 023</u>	<u>56 030</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		42 023	56 030
Summa anläggningstillgångar		42 023	56 030
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>48</u>	<u>47</u>
Summa kortfristiga fordringar		48	47
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5</u>	<u>1 985</u>
Summa kassa och bank		5	1 985
Summa omsättningstillgångar		53	2 032
SUMMA TILLGÅNGAR		42 076	58 062

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 929	-3 393
Årets resultat	-23 736	-18 648
Summa fritt eget kapital	-19 807	-22 041
Summa eget kapital	30 193	27 959
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	11 883	30 103
Summa kortfristiga skulder	11 883	30 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	42 076	58 062

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

84 044

84 044

Utgående anskaffningsvärden

84 044

84 044

Ingående avskrivningar

-28 014

-14 007

Årets avskrivningar

-14 007

-14 007

Utgående avskrivningar

-42 021

-28 014

Redovisat värde

42 023

56 030

Not 3 Ställda säkerheter

2025-08-31

2024-08-31

Företagsinteckningar

0

0

Andra ställda säkerheter

0

0

Summa ställda säkerheter

0

0

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-13

Nils Odier

Nils Odier

2026-04-13