

Årsredovisning

för

Norra Sättra Fastigheter AB

Org.nr. 559343-5380

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Woungerecht, Styrelseledamot
2025-03-10

Styrelsen för Norra Sättra Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning			
Resultat efter finansiella poster	-1 200	-10 045	-15 993
Balansomslutning	8 156 436	8 157 636	8 167 681
Soliditet (%)	-0,03	-0,01	0,11

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-15 993	-10 045	-1 038
Balanseras i ny räkning	0	-10 045	10 045	0
Årets resultat	0	0	-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	25 000	-26 038	-1 200	-2 238

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-26 038
Årets resultat	-1 200
Summa	-27 238

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-27 238
Summa	-27 238

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-10 045
Summa rörelsekostnader		-1 200	-10 045
Rörelseresultat		-1 200	-10 045
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-10 045
Resultat före skatt		-1 200	-10 045
Årets resultat		-1 200	-10 045

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 125 942	8 125 942
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 125 942	8 125 942
Summa anläggningstillgångar		8 125 942	8 125 942
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 000	4 000
Summa kortfristiga fordringar		9 000	4 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 494	27 694
Summa kassa och bank		21 494	27 694
Summa omsättningstillgångar		30 494	31 694
SUMMA TILLGÅNGAR		8 156 436	8 157 636

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 038	-15 993
Årets resultat		-1 200	-10 045
Summa fritt eget kapital		-27 238	-26 038
Summa eget kapital		-2 238	-1 038
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		8 158 674	8 158 674
Summa kortfristiga skulder		8 158 674	8 158 674
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 156 436	8 157 636

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 125 942	8 125 942
Utgående anskaffningsvärden	8 125 942	8 125 942
Redovisat värde	8 125 942	8 125 942

Underskrifter av årsredovisning

Anders Vincent Woungerecht

2025-02-10

Styrelseledamot