

# Årsredovisning

för

## Robin och Mikael Fastighet AB

559369-8359

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Robin Friis, Styrelseledamot

2025-04-14

Styrelsen för Robin och Mikael Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-108	-120	-194
Soliditet (%)	3,0	2,9	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 414	193 185	224 599
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		193 185	-193 185	0
Årets resultat			-385	-385
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>199 599</b>	<b>-385</b>	<b>224 214</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	199 599
årets förlust	-385
	<b>199 214</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	199 214
	<b>199 214</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 985	-7 881
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 985</b>	<b>-7 881</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 985</b>	<b>-7 881</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 400	-112 356
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-102 400</b>	<b>-112 356</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-108 385</b>	<b>-120 237</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		108 000	313 809
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>108 000</b>	<b>313 809</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-385</b>	<b>193 572</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-387
<b>Årets resultat</b>		<b>-385</b>	<b>193 185</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 517 722	7 517 722
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 438	260 811
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 438</b>	<b>260 811</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 438</b>	<b>260 811</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 529 160</b>	<b>7 778 533</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		199 599	6 414
Årets resultat		-385	193 185
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>199 214</b>	<b>199 599</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>224 214</b>	<b>224 599</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		4 202 159	4 450 159
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000	3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 202 159</b>	<b>7 450 159</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		102 400	103 388
Skatteskulder		387	387
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>102 787</b>	<b>103 775</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 529 160</b>	<b>7 778 533</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 517 722	7 517 722
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Färgelanda Fastigets AB (DB)	4 202 159	4 450 159
	<b>4 202 159</b>	<b>4 450 159</b>

Uddevalla 2025-04-14

*Robin Friis*  
Robin Friis  
Ordförande

*Mikael Åkerström*  
Mikael Åkerström