

**Årsredovisning**  
för  
**Locustella Gruvan AB**  
556935-6529

Räkenskapsåret  
2021-11-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Gillström, Styrelseledamot  
2023-06-29

Styrelsen för Locustella Gruvan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–11–01 – 2022–12–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en bostadsfastighet i Tidaholm kommun. Hela fastighet är uthyrd.

Företaget har sitt säte i Tibro.

#### *Koncernförhållanden*

Bolaget är helägt dotterbolag till Locustella Fastigheter i Tidaholm AB, org nr 556935-6545.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	1 054
Resultat efter finansiella poster	108	195	462	106
Soliditet (%)	14,1	13,8	13,7	7,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	400 753	3 708	<b>454 461</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 708	-3 708	<b>0</b>
Årets resultat			5 943	<b>5 943</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>404 461</b>	<b>5 943</b>	<b>460 404</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	404 461
årets vinst	5 943
	<b>410 404</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	410 404
	<b>410 404</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-12-31 (14 mån)	2020-11-01 -2021-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1	1
Övriga rörelseintäkter		897 156	868 290
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>897 157</b>	<b>868 291</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	2 299
Övriga externa kostnader		-624 756	-553 742
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 940	-65 092
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-700 696</b>	<b>-616 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>196 461</b>	<b>251 756</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 542	-57 048
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 535</b>	<b>-57 048</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>107 926</b>	<b>194 708</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-230 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	40 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>-189 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 926</b>	<b>5 308</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 983	-1 600
<b>Årets resultat</b>		<b>5 943</b>	<b>3 708</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 428 855	3 504 795
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 428 855</b>	<b>3 504 795</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 428 855</b>	<b>3 504 795</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 509	73 720
Fordringar hos koncernföretag		0	615 701
Övriga fordringar		6 977	1 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 645	100 896
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>216 131</b>	<b>792 279</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 630	96 466
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>100 630</b>	<b>96 466</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>316 761</b>	<b>888 745</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 745 616</b>	<b>4 393 540</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		404 461	400 754
Årets resultat		5 943	3 708
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>410 404</b>	<b>404 462</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>460 404</b>	<b>454 462</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		85 500	85 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>85 500</b>	<b>85 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 991 707	2 125 035
Skulder till koncernföretag		940 440	1
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 932 147</b>	<b>2 125 036</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		99 996	91 663
Leverantörsskulder		61 062	325 908
Skulder till koncernföretag		0	1 177 672
Skatteskulder		21 795	73 856
Övriga skulder		0	7 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 712	51 819
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>267 565</b>	<b>1 728 542</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 745 616</b>	<b>4 393 540</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-12-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	4 026 025	4 026 025
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 026 025</b>	<b>4 026 025</b>
Ingående avskrivningar	-521 230	-456 138
Årets avskrivningar	-75 940	-65 092
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-597 170</b>	<b>-521 230</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 428 855</b>	<b>3 504 795</b>
Bokfört värde byggnader	2 657 455	2 733 395
Bokfört värde mark	771 400	771 400
	<b>3 428 855</b>	<b>3 504 795</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 091 703 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 991 707	2 091 703
	<b>1 991 707</b>	<b>2 091 703</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	99 996	99 996
	<b>99 996</b>	<b>99 996</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-10-31</b>
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-10-31</b>
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Tibro 2023-06-29

*Magnus Gillström*  
Magnus Gillström