

Årsredovisning

för

Solgården Tungelsta Fastigheter AB

556951-9274

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Sääf, Styrelseledamot
2023-10-23

Styrelsen för Solgården Tungelsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	210	192	201	192
Resultat efter finansiella poster	20	26	22	43
Soliditet (%)	10,5	9,4	7,9	6,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	86 575	20 301	156 876
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 301	-20 301	0
Årets resultat			15 586	15 586
Belopp vid årets utgång	50 000	106 876	15 586	172 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	106 877
årets vinst	15 586
	122 463
disponeras så att i ny räkning överföres	122 463
	122 463

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

209 738

191 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

209 738

191 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-66 433

-58 487

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-65 881

-65 881

Summa rörelsekostnader

-132 314

-124 368

Rörelseresultat

77 424

67 630

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

125

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-57 920

-41 938

Summa finansiella poster

-57 795

-41 938

Resultat efter finansiella poster

19 629

25 692

Resultat före skatt

19 629

25 692

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 043

-5 391

Årets resultat

15 586

20 301

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

1 419 850

1 485 731

Summa materiella anläggningstillgångar

1 419 850

1 485 731

Summa anläggningstillgångar

1 419 850

1 485 731

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

13 500

11 250

Övriga fordringar

9 311

2 198

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

16 000

Summa kortfristiga fordringar

22 811

29 448

Kassa och bank

Kassa och bank

193 762

154 807

Summa kassa och bank

193 762

154 807

Summa omsättningstillgångar

216 573

184 255

SUMMA TILLGÅNGAR

1 636 423

1 669 986

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

106 877

86 576

Årets resultat

15 586

20 301

Summa fritt eget kapital

122 463

106 877

Summa eget kapital

172 463

156 877

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

530 000

590 000

Övriga skulder

800 000

800 000

Summa långfristiga skulder

1 330 000

1 390 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

66 347

60 000

Leverantörsskulder

1 458

8 057

Övriga skulder

35 316

55 052

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 839

0

Summa kortfristiga skulder

133 960

123 109

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 636 423

1 669 986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 025 025	2 025 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 025 025	2 025 025
Ingående avskrivningar	-539 295	-473 414
Årets avskrivningar	-65 881	-65 881
Utgående ackumulerade avskrivningar	-605 176	-539 295
Utgående redovisat värde	1 419 849	1 485 730

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Övriga Skulder till kreditinstitut	530 000	590 000
Övriga Skulder	800 000	800 000
	1 330 000	1 390 000

Tungelsta 2023-09-29

Ulf Sääf
Ulf Sääf