

Arsredovisning för
Fastighetsförmedling Syd AB

559241-1978

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Victor Eriksson
Styrelseledamot

2023-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförmedling Syd AB, 559241–1978, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö, bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling i främst södra Sverige.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 146 784	2 080 769	502 805
Resultat efter finansiella poster	21 975	33 610	21 432
Soliditet %	67,4	36,9	13

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		27 124
Balanseras i ny räkning		27 124	-27 124
Årets resultat			42 477
Belopp vid årets utgång	25 000	27 124	42 477

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	42 477
Summa	42 477

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	42 477
Summa	42 477

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 146 784	2 080 769
Övriga rörelseintäkter		0	316 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 146 784	2 397 247
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-124 397	0
Övriga externa kostnader		-851 595	-1 421 704
Personalkostnader	2	-141 566	-924 212
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 248	-7 248
Övriga rörelsekostnader		0	-10 473
Summa rörelsekostnader		-1 124 806	-2 363 637
Rörelseresultat		21 978	33 610
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	0
Summa finansiella poster		-3	0
Resultat efter finansiella poster		21 975	33 610
Resultat före skatt		21 975	33 610
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 622	-16 222
Årets resultat		15 353	17 388

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 749	25 997
Summa materiella anläggningstillgångar		18 749	25 997
Summa anläggningstillgångar		18 749	25 997
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	105 290
Övriga fordringar		54 397	7 581
Summa kortfristiga fordringar		54 397	112 871
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 924	2 535
Summa kassa och bank		26 924	2 535
Summa omsättningstillgångar		81 321	115 406
SUMMA TILLGÅNGAR		100 070	141 403

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		42 477	27 124
Summa fritt eget kapital		42 477	27 124
Summa eget kapital		67 477	52 124
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	-219 863
Skatteskulder		26 500	27 918
Övriga skulder		1 293	281 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 800	0
Summa kortfristiga skulder		32 593	89 279
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 070	141 403

2023062720582

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

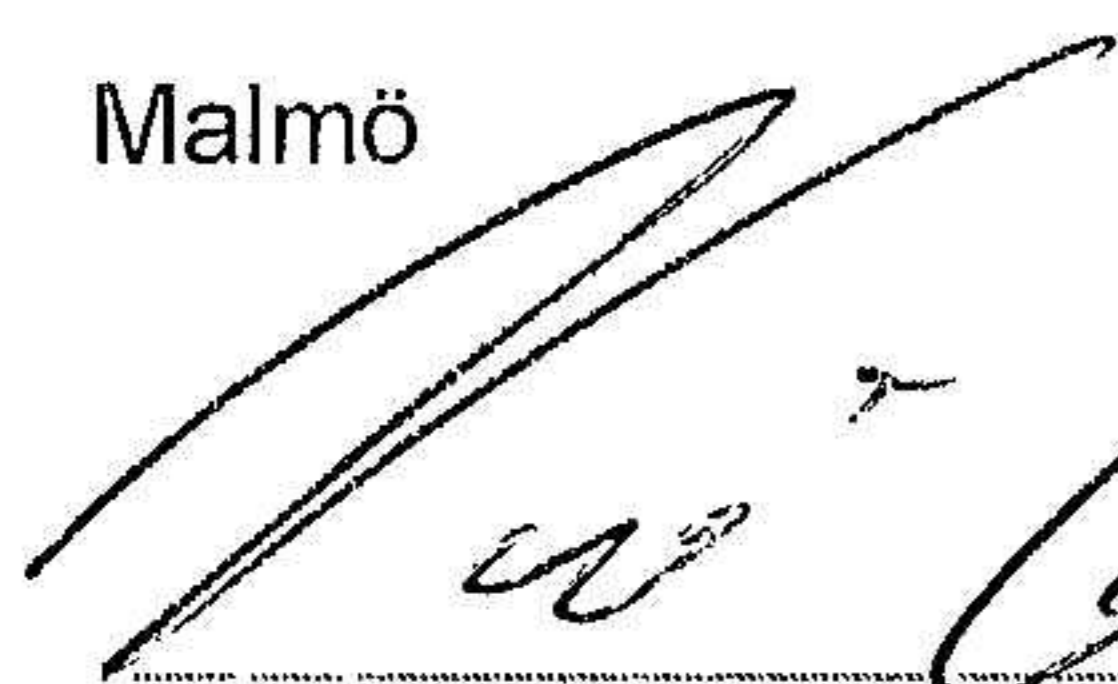
	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 960	35 960
Utgående anskaffningsvärden	35 960	35 960
Ingående avskrivningar	-9 963	-2 715
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 248	-7 248
Utgående avskrivningar	-17 211	-9 963
Redovisat värde	18 749	25 997

Underskrifter

Malmö



Victor Eriksson
Styrelseledamot

2023-05-31
Datum



Jadwiga Eriksson
Styrelsesuppleant

2023-05-31
Datum

2023062720584