

# Årsredovisning

## Delagott Real Estate AB

556792-5200

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-20



Mats Frosteman, Verkställande direktör

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget är verksamt inom fastighetsförvaltning på uppdrag, med huvudinriktning mot bostadsrättsföreningar.

Delagott Real Estate AB bedriver ekonomisk och teknisk fastighetsförvaltning från sitt kontor i Stockholm och från lokalkontor nära kunderna. Företaget har utvecklat ett franchisesystem och har franchisetagare i Danderyd, Solna, Täby, Haninge, Hammarby sjöstad, Nacka, Vasastan, Farsta, Hägersten, Bromma, Malmö, Södermalm, Uddevalla och Kungsholmen. Franchisetagarna är tekniska förvaltare som hjälper kunderna med rådgivning och ärendehantering inom de flesta förekommande frågorna hos fastighetsägare. Vi har uppdrag runtom i Sverige; i bland annat Jämtland, Skåne, Nerike, Blekinge och i Östergötland.

Delagott RE AB har vuxit med 8% jämfört med föregående år. Tillväxten i förvaltningsvolym är större än den finansiella tillväxten, vilket beror på att många av våra kunder har skjutit på underhållsarbete, på grund av det mer pressade ekonomiska läget under 2023.

Tillväxten beror på att vi har startat upp nya kunder och på att försäljningen till befintliga kunder har ökat.

Franchisetagarna får hjälp med IT-stöd, processer för produktion av förvaltningstjänster, marknadsföring och kvalitetsuppföljning. Delagott hyr ut fastighetskötare till franchisetagarna till självkostnadspris.

Bolaget är ett dotterbolag till Brickstone Omtänksam förvaltning AB med organisationsnummer 556749-7895 och med säte i Stockholm.

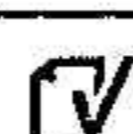
### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Delagott Real Estate AB har startat upp nya uppdrag inom förvaltning av bostadsrättsföreningar, framförallt genom franchisetagare. Vi utbildar styrelseledamöter, gör underhållsplaner och 15-åriga ekonomiska prognoser med känslighetsanalyser. Vi erbjuder kontrollertjänster. Vi hjälper våra kunder med hyresförhandlingar. Vi har kundnöjdhetsbetyg 4,5 på reco.se, vilket är bäst i branschen.

Bolaget är part i en tvist. Enligt vår uppfattning kan bolaget bli ersättningsskyldigt upp till 300 tkr, dock bedömer bolaget att skadan kan komma att bli lägre.

Delagotts styrelse och vd vill tacka alla fantastiska medarbetare och kunder som har bidragit till att det gångna året har blivit det bästa i Delagotts historia med stabil leverans av våra tjänster till våra föreningars medlemmar och utveckling och leverans av nya produkter som förbättrar boendeupplevelsen på olika sätt.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.



## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2205-2212</b>	<b>2105-2204</b>	<b>2005-2104</b>
Nettoomsättning	72 273	20 556	24 225	17 736
Resultat efter finansiella poster	748	206	1 931	1 882
Soliditet %	18	25	40	43

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att faktureringen från bolag inom franchiseverksamhetens har lagts om och ingår numera i Delagott Real Estates nettoomsättning.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 539 042	138 776
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		138 776	-138 776
Årets resultat			484 871
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>2 677 818</b>	<b>484 871</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 677 818
Årets resultat	484 871
<i>Summa</i>	<i>3 162 689</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 162 689
<i>Summa</i>	<i>3 162 689</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-05-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	72 273 031	20 556 087
Övriga rörelseintäkter	247 997	116 026
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>72 521 028</b>	<b>20 672 113</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-54 362 608	-10 721 323
Övriga externa kostnader	-6 544 958	-3 786 505
Personalkostnader	-10 585 609	-5 794 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-268 842	-163 354
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-71 762 017</b>	<b>-20 465 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>759 011</b>	<b>206 889</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 345	178
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 302	-801
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10 957</b>	<b>-623</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>748 054</b>	<b>206 266</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-81 300	-5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-81 300</b>	<b>-5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>666 754</b>	<b>201 266</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-181 883	-62 490
<b>Årets resultat</b>	<b>484 871</b>	<b>138 776</b>

2024062624549

# BALANSRÄKNING

1

2024062624550

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	119 665	235 137
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>119 665</i>	<i>235 137</i>

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	105 719	189 131
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>105 719</i>	<i>189 131</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		–	12 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>–</i>	<i>12 500</i>

**Summa anläggningstillgångar** **225 384** **436 768**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		183 546	183 546
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>183 546</i>	<i>183 546</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		13 605 654	7 637 924
Fordringar hos koncernföretag		15 364	–
Övriga fordringar		202 068	200 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 236 884	4 209 011
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>20 059 970</i>	<i>12 047 383</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		4 474 637	3 245 698
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 474 637</i>	<i>3 245 698</i>

**Summa omsättningstillgångar** **24 718 153** **15 476 627**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **24 943 537** **15 913 395**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 677 818	2 539 042
Årets resultat	484 871	138 776
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 162 689</i>	<i>2 677 818</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 262 689</b>	<b>2 777 818</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 534 800	1 453 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 534 800</b>	<b>1 453 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	11 525 368	3 817 336
Skulder till koncernföretag	–	600 000
Övriga skulder	1 299 927	965 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 320 753	6 299 225
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>20 146 048</b>	<b>11 682 077</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 943 537</b>	<b>15 913 395</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde, dvs vad företaget erhållit eller kommer att erhålla, och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Immateriella anläggningstillgångar

	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	33	3

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	18	18

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	352 500	352 500
Utgående anskaffningsvärden	352 500	352 500
Ingående avskrivningar	-117 363	-34 472
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 472	-82 891
Utgående avskrivningar	-232 835	-117 363
<b>Redovisat värde</b>	<b>119 665</b>	<b>235 137</b>

2024062624553

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	455 562	331 904
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	69 958	123 658
	Utgående anskaffningsvärden	525 520	455 562
	Ingående avskrivningar	-266 431	-185 968
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-153 370	-80 463
	Utgående avskrivningar	-419 801	-266 431
	<b>Redovisat värde</b>	<b>105 719</b>	<b>189 131</b>

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

## UNDERSKRIFTER

Stockholm dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Frosteman  
Verkställande direktör

Per Söderström

David Lötman

Petra Wester

Min revisionsberättelse har lämnats dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Ericsson  
Auktoriserad revisor

2024062624554



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.06.2024 13:42

SENT BY OWNER:  
Anders Ericsson · 11.06.2024 13:28

DOCUMENT ID:  
SyxcCNhrrA

ENVELOPE ID:  
Hy5C43HB0-SyxcCNhrrA

DOCUMENT NAME:  
ÅR Delagott Real Estate AB.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER SÖDERSTRÖM per.soderstrom@juniperhills.se	Signed	11.06.2024 14:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/08/02)
	Authenticated	11.06.2024 14:26	Low	IP: 78.73.233.128
2. MATS FROSTEMAN mats.frosteman@delagott.se	Signed	11.06.2024 17:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/09/13)
	Authenticated	11.06.2024 17:48	Low	IP: 188.149.146.161
3. DAVID LÖTMAN david.lotman@hotmail.com	Signed	12.06.2024 06:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/12/01)
	Authenticated	12.06.2024 06:50	Low	IP: 188.151.4.92
4. Petra Waltraud Wester petra@petrawester.se	Signed	12.06.2024 17:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1958/02/07)
	Authenticated	11.06.2024 14:11	Low	IP: 188.26.210.62
5. Bo Anders Christer Ericsson anders.ericsson@mooresweden.se	Signed	13.06.2024 13:42	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/02/07)
	Authenticated	13.06.2024 13:42	Low	IP: 185.138.67.22

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Delagott Real Estate AB  
Org.nr 556792-5200

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Delagott Real Estate AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Delagott Real Estate ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Delagott Real Estate AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Delagott Real Estate AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Delagott Real Estate AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

---

Anders Ericsson  
Auktoriserad revisor

2024062624558



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.06.2024 13:46  
SENT BY OWNER:  
Anders Ericsson • 13.06.2024 13:45  
DOCUMENT ID:  
ryxwAj8uHA  
ENVELOPE ID:  
S1vRsl\_HR-ryxwAj8uHA

DOCUMENT NAME:  
Delagott.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bo Anders Christer Ericsson anders.ericsson@mooresweden.se	Signed Authenticated	13.06.2024 13:46 13.06.2024 13:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/02/07) IP: 185.138.67.22

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed