

ÅRSREDOVISNING

för

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

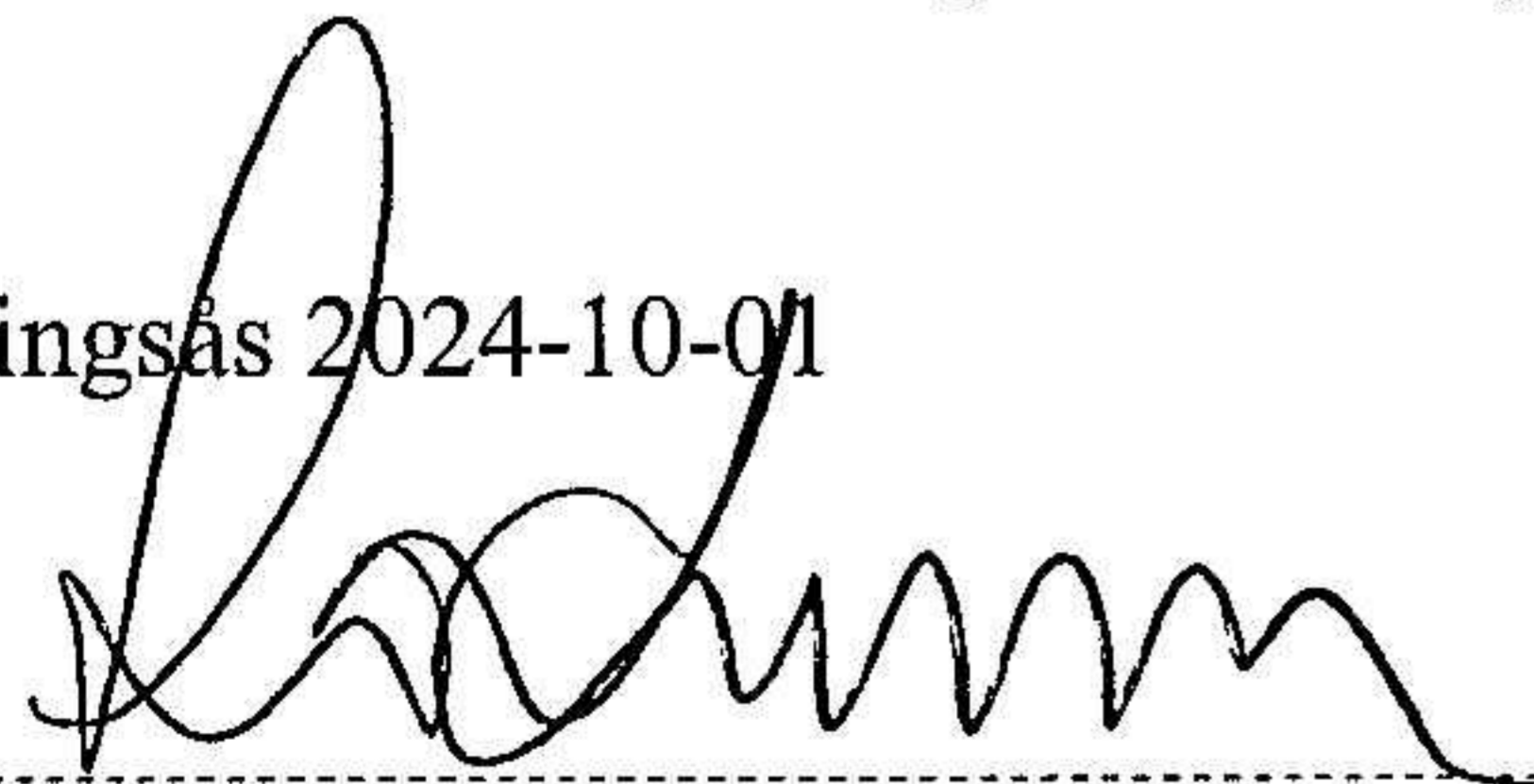
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Skoimporten Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 1 oktober 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2024-10-01



Sören Andersson

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, äger och förvaltar fastigheten Alingsås Plogen 10.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	200	240	240	245
Resultat efter finansiella poster	-12	91	166	100
Soliditet (%)	22,43	19,75	16,27	12,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 000	356 094	72 414	531 508
Balanseras i ny räkning			72 414	-72 414	0
Årets resultat				-11 929	-11 929
Belopp vid årets utgång	100 000	3 000	428 508	-11 929	519 579

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	428 508
Årets resultat	-11 929
	<u>416 579</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>416 579</u>
	416 579

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		200 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		200 000	240 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-114 092	-44 527
Personalkostnader		-5 000	-5 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-101 339	-101 339
Summa rörelsekostnader		-220 431	-150 866
Rörelseresultat		-20 431	89 134
Finansiella poster			
Ränteintäkter		8 655	2 065
Räntekostnader		-153	0
Summa finansiella poster		8 502	2 065
Resultat efter finansiella poster		-11 929	91 199
Resultat före skatt		-11 929	91 199
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-18 785
Årets resultat		-11 929	72 414

2024100805631

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 642 7371 744 076**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 642 737

1 744 076

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

580 000500 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

580 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

2 222 737

2 244 076

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

45 2802 461**Summa kortfristiga fordringar**

45 280

2 461

Kassa och bank

Kassa och bank

48 009443 421**Summa kassa och bank**

48 009

443 421

Summa omsättningstillgångar

93 289

445 882

SUMMA TILLGÅNGAR**2 316 026****2 689 958**

2024100805632

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

3 000

3 000

Summa bundet eget kapital

103 000

103 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

428 508

356 094

Årets resultat

-11 929

72 414

Summa fritt eget kapital

416 579

428 508

Summa eget kapital

519 579

531 508

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 794 137

2 144 137

Summa långfristiga skulder

1 794 137

2 144 137

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 310

14 313

Summa kortfristiga skulder

2 310

14 313

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 316 026

2 689 958

2024100805633

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Maskiner och andra tekniska anläggningar

20

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

3 624 279

3 624 279

Utgående anskaffningsvärden

3 624 279

3 624 279

Ingående avskrivningar

-1 880 203

-1 778 864

Årets avskrivningar

-101 339

-101 339

Utgående avskrivningar

-1 981 542

-1 880 203

Redovisat värde

1 642 737

1 744 076

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

500 000

450 000

Inköp

80 000

50 000

Utgående anskaffningsvärden

580 000

500 000

Redovisat värde

580 000

500 000

Not 4 Långfristiga skulder

2024-08-31

2023-08-31

Förfaller senare än 5 år

1 794 137

2 144 137

2024100805634

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

NOTER

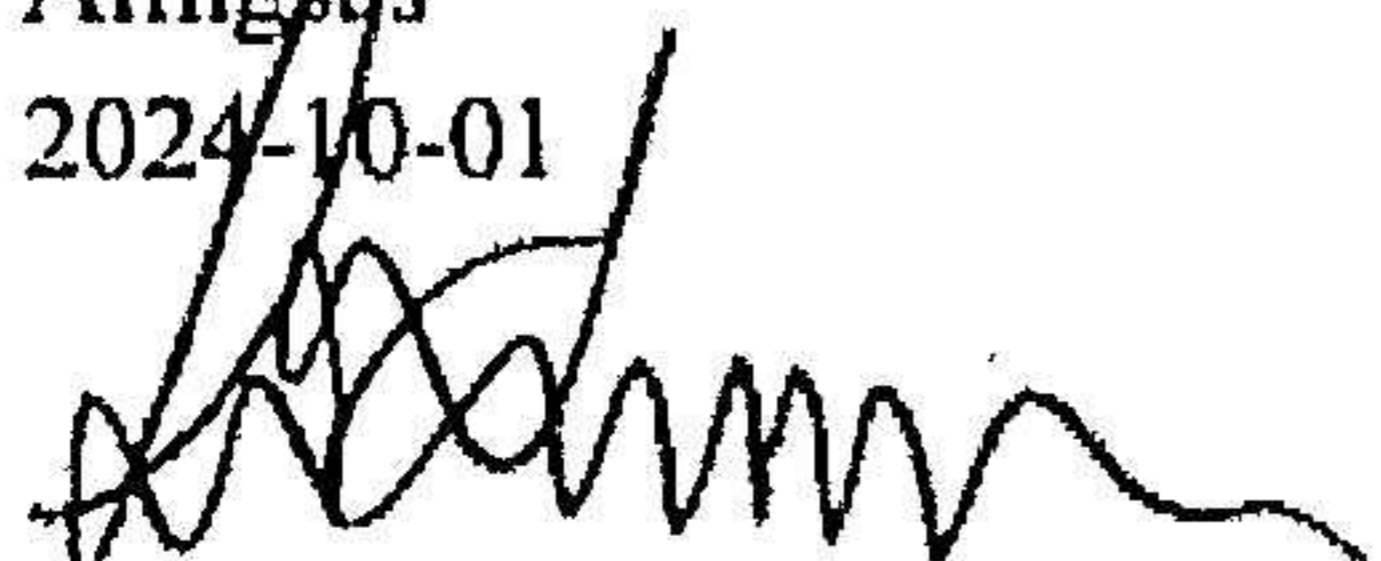
Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sko-Importen, Enar Andersson AB AB, Org. nr 556151-2624, säte Alingsås.

Alingsås

2024-10-01



Sören Andersson

2024100805635