

H.Å.H. Fastigheter AB

559074-1681

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ching-Chun Hsia, Styrelseledamot

2023-09-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades 2016-08-12. Företaget skall förvärva, äga och förvalta fastigheter fastigheter, värdepapper och lös egendom.

Flerårsöversikt

| | 2022-02-01 - 2023-01-31 | 2021-02-01 - 2022-01-31 | 2020-02-01 - 2021-01-31 | 2019-02-01 - 2020-01-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | -5 000 | -68 719 |
| Soliditet (%) | 91 | 91 | 91 | 91 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång | 60 000 | 2 431 661 | 0 | 2 491 661 |
| Balanseras i ny räkning | | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Vid årets utgång | 60 000 | 2 431 661 | 0 | 2 491 661 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|----------------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 431 661 |
| Årets resultat | 0 |
| Summa | 2 431 661 |
| Disponeras enligt följande | |
| Balanseras i ny räkning | 2 431 661 |
| Summa | 2 431 661 |

Resultaträkning

| | Not 1, 2 | 2022-02-01 - 2023-01-31 | 2021-02-01 - 2022-01-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2023-01-31 | 2022-01-31 |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 2 718 750 | 2 718 750 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 718 750 | 2 718 750 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 16 056 | 16 056 |
| Summa kassa och bank | | 16 056 | 16 056 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 734 806 | 2 734 806 |
| Summa tillgångar | | 2 734 806 | 2 734 806 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 60 000 | 60 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 60 000 | 60 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 431 661 | 2 431 661 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 431 661 | 2 431 661 |
| Summa eget kapital | | 2 491 661 | 2 491 661 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 243 145 | 243 145 |
| Summa kortfristiga skulder | | 243 145 | 243 145 |
| Summa eget kapital och skulder | | 2 734 806 | 2 734 806 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-02-01
- 2023-01-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för H.Å.H. Fastigheter AB, 559074-1681
Avseende räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31

Elektroniskt underskriven
Älvsjö

Ching-Chun Hsia
Ching-Chun Hsia
Styrelseledamot
2023-09-13