

# Årsredovisning

för

## Domkraften AB

556859-5671

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

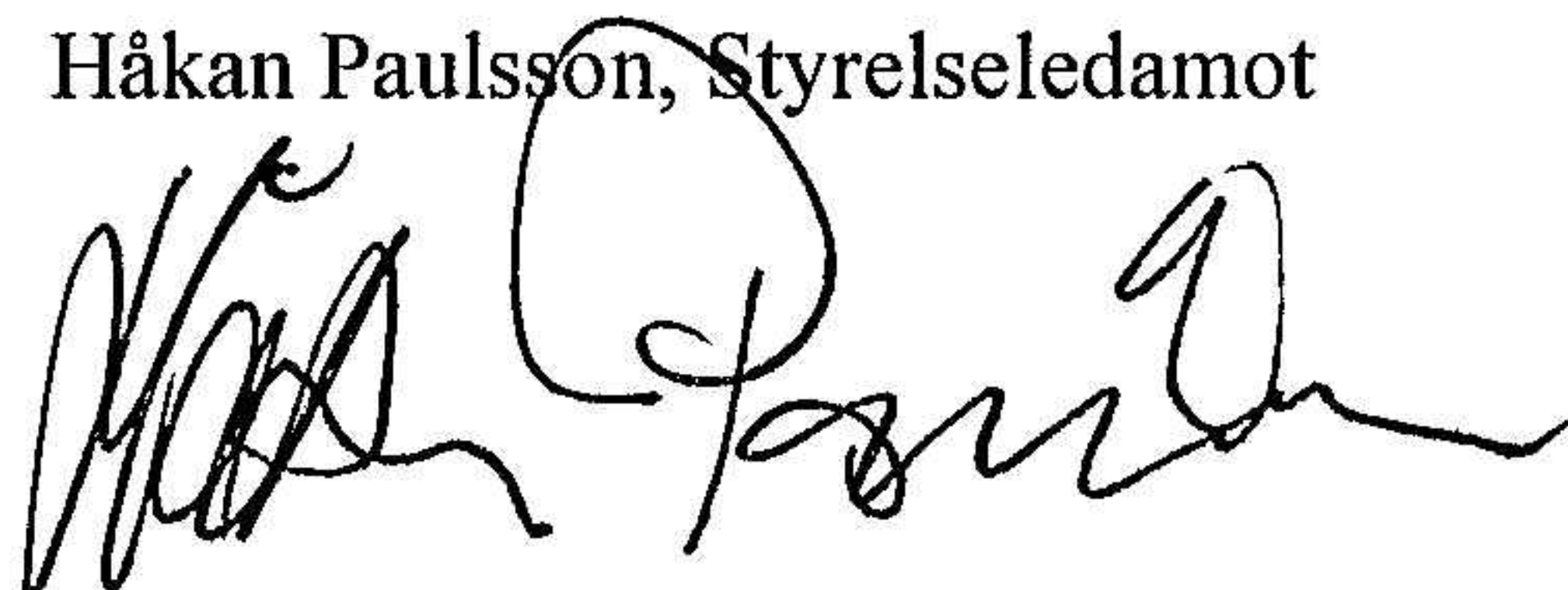
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kristianstad 2024-06-27

Håkan Paulsson, Styrelseledamot



**Årsredovisning**  
för  
**Domkraften AB**  
556859-5671

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Domkraften AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltning och uthyrning av lokaler i fastigheten Björkhem 19.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

#### *Koncernuppgifter*

Företaget är ett helägt dotterföretag till Bilbörsen Håkan Paulsson AB, org.nr. 556658-7811, med säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 399	2 211	2 034	1 920
Resultat efter finansiella poster	631	725	453	873
Soliditet (%)	29	30	28	25

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	3 446 081	545 378	4 991 459
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		545 378	-545 378	0
Årets resultat			367 390	367 390
Belopp vid årets utgång	1 000 000	3 991 459	367 390	5 358 849



## Resultaträkning

Not  
1

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 398 760	2 210 967
Övriga rörelseintäkter	76 322	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 475 082</b>	<b>2 210 967</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 135 242	-800 529
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-407 476	-430 483
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 542 718</b>	<b>-1 231 012</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>932 364</b>	<b>979 955</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	171	42
Räntekostnader och liknande resultatposter	-301 345	-255 304
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-301 174</b>	<b>-255 262</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>631 190</b>	<b>724 693</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-163 042	-28 000
Förändring av överavskrivningar	0	-4 126
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-163 042</b>	<b>-32 126</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>468 148</b>	<b>692 567</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-100 758	-147 189
<b>Årets resultat</b>	<b>367 390</b>	<b>545 378</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 710 724	17 035 186
Inventarier, verktyg och installationer	3	70 314	94 390
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 781 038</b>	<b>17 129 576</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 781 038</b>	<b>17 129 576</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		534 315	328 063
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 268 674	2 079 085
Övriga fordringar		35 161	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 838 150</b>	<b>2 407 148</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 565	115 085
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>52 565</b>	<b>115 085</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 890 715</b>	<b>2 522 233</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 671 753</b>	<b>19 651 809</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 991 459	3 446 081
Årets resultat		367 390	545 378
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 358 849</b>	<b>3 991 459</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 358 849</b>	<b>4 991 459</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 161 042	998 000
Akkumulerade överavskrivningar		23 944	23 944
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 184 986</b>	<b>1 021 944</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	13 774 524	12 493 770
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 774 524</b>	<b>12 493 770</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		792 996	729 996
Leverantörsskulder		242 071	144 459
Skatteskulder		0	20 713
Övriga skulder		99 057	51 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 270	198 290
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 353 394</b>	<b>1 144 636</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 671 753</b>	<b>19 651 809</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 706 671	20 441 671
Inköp	2 058 938	265 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 765 609</b>	<b>20 706 671</b>
Ingående avskrivningar	-3 671 485	-3 275 560
Årets avskrivningar	-383 400	-395 925
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 054 885</b>	<b>-3 671 485</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 710 724</b>	<b>17 035 186</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 218	193 338
Inköp		82 880
Försäljningar/utrangeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>276 218</b>	<b>276 218</b>
Ingående avskrivningar	-181 828	-147 270
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-24 076	-34 558
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-205 904</b>	<b>-181 828</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 314</b>	<b>94 390</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 600 140	9 573 786
	10 600 140	9 573 786

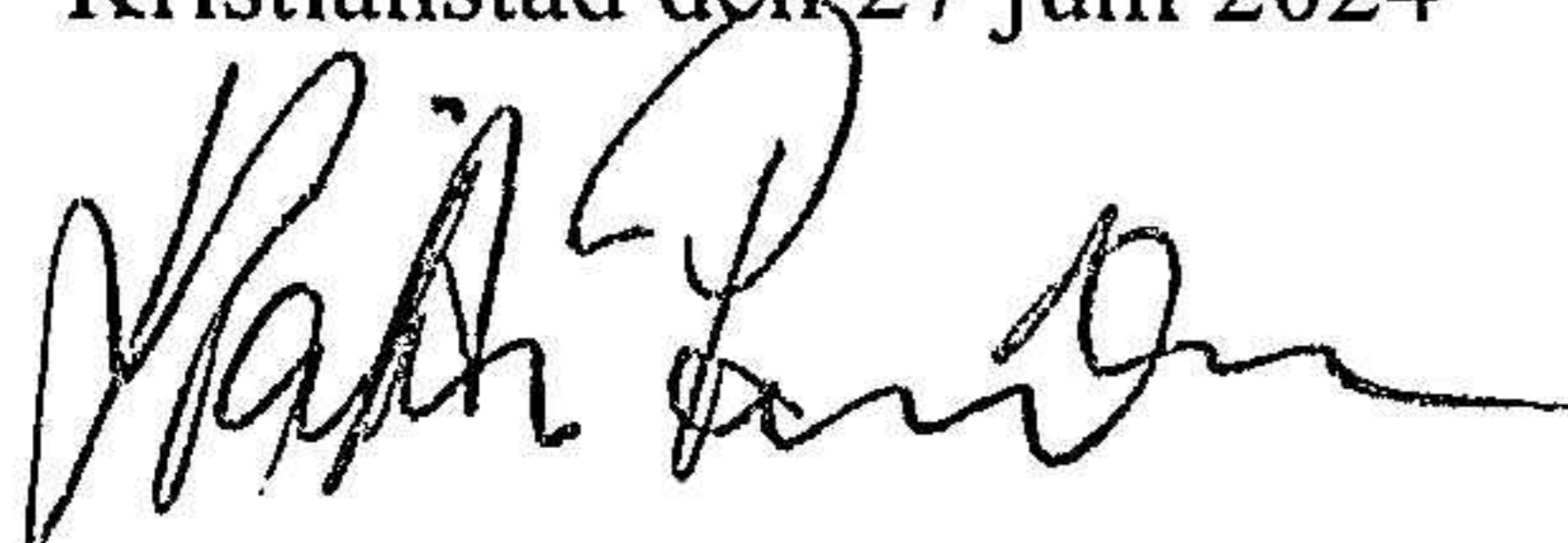
**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 920 000	18 500 000
	12 920 000	18 500 000

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Kristianstad den 27 juni 2024



Håkan Paulsson

20240701:2024070204616