

**Årsredovisning för**  
**Kent i Löttorp AB**

556185-2236

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Patrik Vingagård  
Styrelseledamot

2023-07-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kent i Löttorp AB, 556185-2236, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borgholm, bedriver handel av kryddor, inredning m.m , fastighetsförvaltning samt alltjänst inom snickeri, trädgård, bygg och måleri och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	2 692	2 838	2 308	2 382
Resultat efter finansiella poster	176	1 660	508	648
Soliditet %	38,5	86	75	72

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 336 818	980 116
Balanseras i ny räkning			980 116	-980 116
Årets resultat				189 303
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 316 934</b>	<b>189 303</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	5 316 934
Årets resultat	189 303
<b>Summa</b>	<b>5 506 237</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 506 237
<b>Summa</b>	<b>5 506 237</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 691 979	2 837 606
Övriga rörelseintäkter		15	861 439
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 691 994</b>	<b>3 699 045</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-690 509	-573 335
Övriga externa kostnader		-909 918	-560 478
Personalkostnader	2	-508 134	-647 528
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-196 005	-238 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 304 566</b>	<b>-2 019 708</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>387 428</b>	<b>1 679 337</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 527	-19 569
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-211 527</b>	<b>-19 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>175 901</b>	<b>1 659 768</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		66 500	-420 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>66 500</b>	<b>-420 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>242 401</b>	<b>1 239 768</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 098	-259 652
<b>Årets resultat</b>		<b>189 303</b>	<b>980 116</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 665 580	4 807 567
Inventarier, verktyg och installationer	4	120 759	174 777
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 786 339</b>	<b>4 982 344</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		8 723 345	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 723 345</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 509 684</b>	<b>4 982 344</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		665 466	469 389
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>665 466</b>	<b>469 389</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 736	6 361
Övriga fordringar		251	800 251
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 644	26 361
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 631</b>	<b>832 973</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 428 462	554 782
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 428 462</b>	<b>554 782</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 156 559</b>	<b>1 867 144</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 666 243</b>	<b>6 849 488</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 316 934	4 336 818
Årets resultat		189 303	980 116
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 506 237</b>	<b>5 316 934</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 626 237</b>	<b>5 436 934</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		505 000	571 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>505 000</b>	<b>571 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		9 022 750	0
Övriga skulder		0	550 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 022 750</b>	<b>550 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		187 000	0
Förskott från kunder		3 020	0
Leverantörsskulder		119 418	50 325
Skatteskulder		2 901	117 938
Övriga skulder		55 948	110 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 969	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>512 256</b>	<b>291 054</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 666 243</b>	<b>6 849 488</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 179 509	7 208 144
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-28 635
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 179 509</b>	<b>7 179 509</b>
Ingående avskrivningar	-2 371 942	-2 229 955
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-141 987	-141 987
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 513 929</b>	<b>-2 371 942</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 665 580</b>	<b>4 807 567</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	688 567	624 944
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		63 623
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>688 567</b>	<b>688 567</b>
Ingående avskrivningar	-513 790	-417 410
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-54 018	-96 380
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-567 808</b>	<b>-513 790</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>120 759</b>	<b>174 777</b>

## Underskrifter

Löttorp

*Patrik Vingagård*  
Patrik Vingagård  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum