

Årsredovisning

för

Jokub i Boden AB

556850-3782

Räkenskapsåret

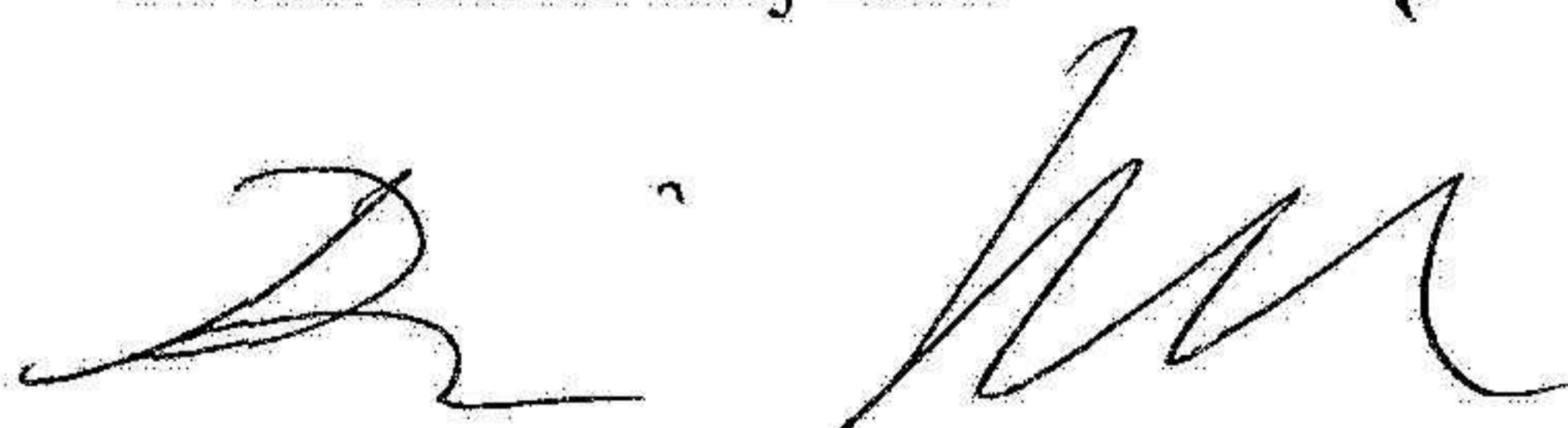
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jokub i Boden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Boden den 23 maj 2023



Björn Lindgren

Styrelsen för Jokub i Boden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva managementtjänster inom fastighetsbranschen samt annan konsultverksamhet i anslutning därtill. Bolaget skall även äga och förvalta aktier och andelar i andra företag och då företrädesvis i bolag som verkar i fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Boden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret så har en del av aktieinnehavet i Estate Logs AB avyttrats.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	33 870	-2	-2	0
Soliditet (%)	97	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 897	-1 550	39 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			33 870 095	33 870 095
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 447	33 870 095	33 909 648

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 447
årets vinst	33 870 095
	33 859 648
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 859 648
	33 859 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 550	-1 550
Rörelseresultat		-1 550	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		33 871 587	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58	0
Summa finansiella poster		33 871 645	0
Resultat efter finansiella poster		33 870 095	-1 550
Resultat före skatt		33 870 095	-1 550
Årets resultat		33 870 095	-1 550

2023061621593

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

13 248 546

3 680 408

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

21 667 026

300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

34 915 572

3 980 408

Summa anläggningstillgångar

34 915 572

3 980 408

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

30 610

30 552

Summa kortfristiga fordringar

30 610

30 552

Kassa och bank

Kassa och bank

7 453

9 003

Summa kassa och bank

7 453

9 003

Summa omsättningstillgångar

38 063

39 555

SUMMA TILLGÅNGAR

34 953 635

4 019 963

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 447

-7 347

Årets resultat

33 870 095

-3 100

Summa fritt eget kapital

33 859 648

-10 447

Summa eget kapital

33 909 648

39 553

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

525 051

3 980 408

Övriga skulder

518 936

2

Summa långfristiga skulder

1 043 987

3 980 410

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 953 635

4 019 963

2023061621595

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 680 408	518 934
Inköp	518 934	
Försäljningar	-2 530 796	
Omklassificeringar		3 680 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 546	4 199 342
Utgående redovisat värde	1 668 546	4 199 342

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	
Avgående fordringar	-300 000	
Omklassificeringar		300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	300 000
Utgående redovisat värde	0	300 000

Jokub i Boden AB
Org.nr 556850-3782

6 (6)

Boden den 23 maj 2023



Björn Lindgren

2023061621597

