

Årsredovisning

Bönninga AB

559358-2157

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Torbjörn Hoffman , Verkställande direktör
2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget investerar i fastigheter som renoveras och anpassas för rumsuthyrning. Lägenheter hyrs ut till företag med behov av tillfälligt boende.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsviks kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 071	148	
Resultat efter finansiella poster	240	-25	-87
Soliditet %	16	11	14

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga förvärv av ytterligare två fastigheter under året, så fler rum/lägenheter hyrs ut.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	82 614	-24 634	82 980
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-24 634	24 634	0
- Årets resultat			204 646	204 646
- Belopp vid årets utgång	25 000	57 980	204 646	287 626

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	57 980
Årets resultat	204 646
Summa	262 626

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	262 626
Summa	262 626

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 070 628	148 104
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 070 628	148 104
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-82 926	0
Övriga externa kostnader	-575 971	-91 835
Personalkostnader	-11 195	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 544	-24 400
Summa rörelsekostnader	-709 636	-116 235
Rörelseresultat	360 992	31 869
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	88	668
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 891	-57 171
Summa finansiella poster	-120 803	-56 503
Resultat efter finansiella poster	240 189	-24 634
Resultat före skatt	240 189	-24 634
Skatter		
Skatt på årets resultat	-35 543	0
Årets resultat	204 646	-24 634

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 588 872	649 147
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 709	51 612
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 627 581</i>	<i>700 759</i>
Summa anläggningstillgångar		1 627 581	700 759
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-758	45 654
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>-758</i>	<i>45 654</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		179 686	6 310
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>179 686</i>	<i>6 310</i>
Summa omsättningstillgångar		178 928	51 964
SUMMA TILLGÅNGAR		1 806 509	752 723

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	57 980	82 614
Årets resultat	204 646	-24 634
<i>Summa fritt eget kapital</i>	262 626	57 980
Summa eget kapital	287 626	82 980
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 363 197	601 070
Summa långfristiga skulder	1 363 197	601 070
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	5 103	0
Skatteskulder	35 543	0
Övriga skulder	115 040	68 673
Summa kortfristiga skulder	155 686	68 673
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 806 509	752 723

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	660 644	660 644
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	966 366	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 627 010	660 644
	Ingående avskrivningar	-11 497	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-26 641	-11 497
	Utgående avskrivningar	-38 138	-11 497
	Redovisat värde	1 588 872	649 147

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	64 515	64 515
	Utgående anskaffningsvärden	64 515	64 515
	Ingående avskrivningar	-12 903	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-12 903	-12 903
	Utgående avskrivningar	-25 806	-12 903
	Redovisat värde	38 709	51 612

UNDERSKRIFTER

Örnköldsvik

Torbjörn Hoffman
Torbjörn Hoffman
Verkställande direktör
2025-06-30

Hans Pettersson
Hans Pettersson
2025-06-30

Sami Paloaho

Sami Paloaho
2025-06-30