

Årsredovisning

GULA SÄTRA AB

559049-0743

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Dragan Milos , Verkställande direktör
2024-02-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Lövsätra 4 i Skärholmen. Fastigheten hyrs ut till förskoleverksamhet. Företaget har sitt säte i Norsborg Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	634	572	556	556
Resultat efter finansiella poster	270	314	320	320
Soliditet %	18	21	15	15

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	397 720	151 071	598 791
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-340 000		-340 000
- Balanseras i ny räkning		151 071	-151 071	0
- Årets resultat			161 258	161 258
- Belopp vid årets utgång	50 000	208 791	161 258	420 049

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	208 791
Årets resultat	161 258
Summa	370 049

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	370 049
Summa	370 049

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	633 664	571 624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	633 664	571 624
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-128 889	-90 820
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-104 858	-92 212
Summa rörelsekostnader	-233 747	-183 032
Rörelseresultat	399 917	388 592
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-129 454	-74 807
Summa finansiella poster	-129 454	-74 807
Resultat efter finansiella poster	270 463	313 785
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-67 000	-63 480
Lämnade koncernbidrag	0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner	-67 000	-123 480
Resultat före skatt	203 463	190 305
Skatter		
Skatt på årets resultat	-42 205	-39 234
Årets resultat	161 258	151 071

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	2	2 871 567	2 554 889
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 871 567	2 554 889
Summa anläggningstillgångar		2 871 567	2 554 889
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 703	0
Övriga fordringar		42 678	80 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 093	17 382
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		66 474	97 984
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		251 556	669 413
<i>Summa kassa och bank</i>		251 556	669 413
Summa omsättningstillgångar		318 030	767 397
SUMMA TILLGÅNGAR		3 189 597	3 322 286

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	208 791	397 720
Årets resultat	161 258	151 071
<i>Summa fritt eget kapital</i>	370 049	548 791
Summa eget kapital	420 049	598 791
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	188 480	121 480
Summa obeskattade reserver	188 480	121 480
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 290 300	2 325 100
Summa långfristiga skulder	2 290 300	2 325 100
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	34 800	34 800
Leverantörsskulder	79 125	12 862
Skulder till koncernföretag	0	60 000
Övriga skulder	2 103	2 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	174 740	167 150
Summa kortfristiga skulder	290 768	276 915
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 189 597	3 322 286

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader	3	33

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 073 750	2 793 750
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	421 536	280 000
Utgående anskaffningsvärden	3 495 286	3 073 750
Ingående avskrivningar	-518 861	-426 649
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-104 858	-92 212
Utgående avskrivningar	-623 719	-518 861
Redovisat värde	2 871 567	2 554 889

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 290 300	2 325 100

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 950 000	3 950 000
Summa ställda säkerheter	3 950 000	3 950 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Adriana AB, org.nummer 556601-1986. Moderbolaget har sitt säte i Norsborg, Stockholms län.

UNDERSKRIFTER

Norsborg Stockholms län

Dragan Milos

Dragan Milos

Verkställande direktör

2024-02-23