

Årsredovisning
för
VT Staffanstorp Holding AB
559273-3512

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Samuelsson, Styrelseledamot
2026-02-19

Styrelsen för VT Staffanstorps Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och annan lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag ägs av Y-Cap AB, 556751-4285 till 50 % och av Jeppsson + Samuelsson Projektutveckling AB, 559053-6719 till 50 %, bolaget äger följande bolag, Vikhems Torg AB, 559270-9603 och Vikhems Torg Mark AB, 559283-2447.

Med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-142	300	-90	6 909
Soliditet (%)	97,8	98,2	72,9	84,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 823 477	-2 252 217	4 596 260
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 252 217	2 252 217	0
Årets resultat			-1 878 805	-1 878 805
Belopp vid årets utgång	25 000	4 571 260	-1 878 805	2 717 455

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 571 260
årets förlust	-1 878 805
	2 692 455
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 692 455
	2 692 455

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-142 015	-153 660
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-142 015	-153 660
Rörelseresultat		-142 015	-153 660
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	422 246
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		210	38 631
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7 534
Summa finansiella poster		210	453 343
Resultat efter finansiella poster		-141 805	299 683
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 737 000	-2 551 900
Summa bokslutsdispositioner		-1 737 000	-2 551 900
Resultat före skatt		-1 878 805	-2 252 217
Årets resultat		-1 878 805	-2 252 217

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	25 002	25 002
Fordringar hos koncernföretag	5	2 727 197	4 636 819
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 752 199	4 661 821
Summa anläggningstillgångar		2 752 199	4 661 821

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		16 186	15 976
Summa kortfristiga fordringar		16 186	15 976

Kassa och bank

Kassa och bank		8 848	1 542
Summa kassa och bank		8 848	1 542
Summa omsättningstillgångar		25 034	17 518

SUMMA TILLGÅNGAR

2 777 233

4 679 339

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 571 260

6 823 477

Årets resultat

-1 878 805

-2 252 217

Summa fritt eget kapital

2 692 455

4 571 260

Summa eget kapital

2 717 455

4 596 260

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 778

38 941

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

44 138

Summa kortfristiga skulder

59 778

83 079

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 777 233

4 679 339

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Vikhems Torg AB	100%	100%	25 000	2
Vikhems Torg Mark AB	100%	100%	250	25 000
				25 002

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Vikhems Torg AB	559270-9603	Malmö	1 541 812	39
Vikhems Torg Mark AB	559283-2447	Malmö	344 193	162

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 002	25 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 002	25 002
Utgående redovisat värde	25 002	25 002

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 636 819	1 800 572
Tillkommande fordringar		3 490 147
Avgående fordringar	-1 909 622	-653 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 727 197	4 636 819
Utgående redovisat värde	2 727 197	4 636 819

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 100 276
Avgående fordringar		-7 100 276
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-13

Malmö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Håkan Samuelsson
Håkan Samuelsson
Ordförande
2026-02-16

Anna Charlotta Strömgren Jönsson
Anna Charlotta Strömgren Jönsson
2026-02-13