

ÅRSREDOVISNING

för

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andreas Graba, Styrelseledamot
2025-06-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Orust.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	147 600	232 420	268 962	230 771
Resultat efter finansiella poster	-159 582	-134 843	-23 086	-27 325
Soliditet (%)	15,91	20,60	23,88	32,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	638 607	-130 526	558 081
Balanseras i ny räkning		-130 526	130 526	0
Årets resultat			-159 582	-159 582
Belopp vid årets utgång	50 000	508 081	-159 582	398 499

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	508 081
Årets resultat	-159 582
	<u>348 499</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>348 499</u>
	348 499

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		147 600	232 420
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>147 600</u>	<u>232 420</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-153 395	-204 579
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 216	-34 216
Summa rörelsekostnader		<u>-187 611</u>	<u>-238 795</u>
Rörelseresultat		-40 011	-6 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 734	-128 615
Summa finansiella poster		<u>-119 571</u>	<u>-128 468</u>
Resultat efter finansiella poster		-159 582	-134 843
Resultat före skatt		-159 582	-134 843
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	4 317
Årets resultat		<u>-159 582</u>	<u>-130 526</u>

Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>2 101 596</u>	<u>2 135 812</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 101 596	2 135 812
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>305 173</u>	<u>507 813</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		305 173	507 813
Summa anläggningstillgångar		2 406 769	2 643 625
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		90 040	4 560
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 933</u>	<u>6 356</u>
Summa kortfristiga fordringar		96 973	10 916
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>757</u>	<u>53 540</u>
Summa kassa och bank		757	53 540
Summa omsättningstillgångar		97 730	64 456
SUMMA TILLGÅNGAR		2 504 499	2 708 081

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		508 081	638 607
Årets resultat		-159 582	-130 526
Summa fritt eget kapital		348 499	508 081
Summa eget kapital		398 499	558 081
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 057 000	2 101 000
Summa långfristiga skulder		2 057 000	2 101 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 000	44 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		49 000	49 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 504 499	2 708 081

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 313 707</u>	<u>2 313 707</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 313 707	2 313 707
	Ingående avskrivningar	-177 895	-143 679
	Årets avskrivningar	-34 216	-34 216
	Utgående avskrivningar	<u>-212 111</u>	<u>-177 895</u>
	Redovisat värde	2 101 596	2 135 812
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	355 000	355 000
	Byggnader	<u>1 450 000</u>	<u>1 450 000</u>
		1 805 000	1 805 000
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	507 813	557 813
	Reglerade fordringar	<u>-202 640</u>	<u>-50 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>305 173</u>	<u>507 813</u>
	Redovisat värde	305 173	507 813
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 881 000	1 925 000

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Löddeköpinge

Andreas Graba

Andreas Graba

2025-05-03

Oscar Christiansson

Oscar Christiansson

2025-05-02