

Årsredovisning för
Almersson Hus AB

556677-5234

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Cecilia Almersson
Styrelseledamot

Västerås 2023-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almersson Hus AB, 556677-5234, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet, samt bedriva arkitekt- och konsultverksamhets uppdrag inom byggbranschen.

Företaget med säte i Köping,

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 418 185	3 222 368	4 171 069	3 895 415
Resultat efter finansiella poster	-307 471	8 228 173	247 842	418 950
Soliditet %	21,1	47,2	3,1	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 705 152	-1 145 621	8 226 298
Balanseras i ny räkning			8 226 298	-8 226 298
Utdelning			-6 000 000	
Upplösning av uppskrivningsfond		-42 800	42 800	
Årets resultat				-307 471
Belopp vid årets utgång	100 000	1 662 352	1 123 477	-307 471

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 123 477
Årets resultat	-307 471
Summa	816 006
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	816 006
Summa	816 006

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 418 185	3 222 368
Övriga rörelseintäkter		10 037	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 428 222	3 222 368
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 208 817	-2 330 286
Övriga externa kostnader		-370 151	-606 046
Personalkostnader	2	-491 087	-318 574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 549	-362 684
Övriga rörelsekostnader		0	-4 092
Summa rörelsekostnader		-2 330 604	-3 621 682
Rörelseresultat		97 618	-399 314
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 162 258
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 384	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-409 473	-534 771
Summa finansiella poster		-405 089	8 627 487
Resultat efter finansiella poster		-307 471	8 228 173
Resultat före skatt		-307 471	8 228 173
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 875
Årets resultat		-307 471	8 226 298

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 334 454	10 566 534
Inventarier, verktyg och installationer	4	98 771	127 240
Summa materiella anläggningstillgångar		10 433 225	10 693 774
Summa anläggningstillgångar		10 433 225	10 693 774
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	60 760
Övriga fordringar		54 117	38 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 557	23 740
Summa kortfristiga fordringar		92 674	122 504
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 714 893	7 886 106
Summa kassa och bank		1 714 893	7 886 106
Summa omsättningstillgångar		1 807 567	8 008 610
SUMMA TILLGÅNGAR		12 240 792	18 702 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	1 662 352	1 705 152
Summa bundet eget kapital		1 762 352	1 805 152
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 123 477	-1 145 621
Årets resultat		-307 471	8 226 298
Summa fritt eget kapital		816 006	7 080 677
Summa eget kapital		2 578 358	8 885 829
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 680 000	5 749 425
Skulder till koncernföretag		5 572 200	3 572 200
Summa långfristiga skulder		9 252 200	9 321 625
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	177 820
Leverantörsskulder		67 080	49 586
Övriga skulder		13 219	13 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		209 935	254 305
Summa kortfristiga skulder		410 234	494 930
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 240 792	18 702 384

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	15	6-7

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 651 153	23 986 651
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-12 335 498
Utgående anskaffningsvärden	11 651 153	11 651 153
Ingående avskrivningar	-2 789 771	-5 414 132
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		2 916 203
Årets avskrivningar	-189 280	-291 842
Utgående avskrivningar	-2 979 051	-2 789 771
Ingående uppskrivningar	1 705 152	1 747 952
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-42 800	-42 800
Utgående uppskrivningar	1 662 352	1 705 152
Redovisat värde	10 334 454	10 566 534

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	189 887	438 719
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-248 832
Utgående anskaffningsvärden	189 887	189 887
Ingående avskrivningar	-62 647	-278 918
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		244 740
Årets avskrivningar	-28 469	-28 469
Utgående avskrivningar	-91 116	-62 647
Redovisat värde	98 771	127 240

Not 5 Uppskrivningsfond

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	1 705 152	1 747 952
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-42 800	-42 800
Belopp vid årets utgång	1 662 352	1 705 152

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 200 000	5 038 145

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	9 353 900	9 353 900
Summa ställda säkerheter	9 353 900	9 353 900

Underskrifter

Västerås 2023-11-24



Cecilia Almersson

Styrelseledamot

2024012410177