

Årsredovisning

Olson Construction Management AB

559055-9133

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marlene Olson
2026-03-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets ska bedriva konsulttjänster inom byggsektorn, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 566	28	0	2
Resultat efter finansiella poster	562	28	-109	-11
Soliditet %	53	96	-50102	7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget har kommit igång med sin nya verksamhet under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-53 051	35 541	32 490
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		35 541	-35 541	0
- Årets resultat			366 589	366 589
- Belopp vid årets utgång	50 000	-17 510	366 589	399 079

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-17 510
<i>Årets resultat</i>	<i>366 589</i>
<i>Summa</i>	<i>349 079</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	49 079
<i>Summa</i>	<i>349 079</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 565 621	27 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 565 621	27 500
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-25 200	0
Övriga externa kostnader	-243 751	0
Personalkostnader	2 -734 536	0
Summa rörelsekostnader	-1 003 487	0
Rörelseresultat	562 134	27 500
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	40	384
Summa finansiella poster	40	384
Resultat efter finansiella poster	562 174	27 884
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-120 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-120 000	0
Resultat före skatt	442 174	27 884
Skatter		
Skatt på årets resultat	-75 585	7 657
Årets resultat	366 589	35 541

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	192 705	0
Övriga fordringar	41	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	156 889	33 750
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>349 635</i>	<i>33 751</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	575 420	0
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>575 420</i>	<i>0</i>
Summa omsättningstillgångar	925 055	33 751
SUMMA TILLGÅNGAR	925 055	33 751

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-17 510	-53 051
Årets resultat	366 589	35 541
<i>Summa fritt eget kapital</i>	349 079	-17 510
Summa eget kapital	399 079	32 490
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	120 000	0
Summa obeskattade reserver	120 000	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	43 418	0
Skatteskulder	55 964	0
Övriga skulder	176 823	1 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	129 771	0
Summa kortfristiga skulder	405 976	1 261
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	925 055	33 751

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
------------	----------	------------------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
		Medelantalet anställda	1	0

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-12

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Marlene Olson

Marlene Olson

2026-03-12