

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Eva Malmgren, Styrelseledamot  
2024-06-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom hotell-, restaurang- och konferansrörelse samt spa.

Företagets säte är Höganäs, Skåne.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	28 721	31 898	23 475	20 987
Resultat efter finansiella poster	1 769	5 066	3 960	2 627
Soliditet (%)	70,55	61,6	61,05	60,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 466 964	2 686 126	11 273 090
Balanseras i ny räkning			2 686 126	-2 686 126	0
Årets resultat				1 110 566	1 110 566
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>11 153 090</u>	<u>1 110 566</u>	<u>12 383 656</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 153 090
Årets resultat	<u>1 110 566</u>
	<b>12 263 656</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>12 263 656</u>
	<b>12 263 656</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		28 721 410	31 897 817
Övriga rörelseintäkter		707 903	650 371
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>29 429 313</u>	<u>32 548 188</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 511 828	-5 786 130
Övriga externa kostnader		-7 899 278	-7 584 797
Personalkostnader	2	-13 963 387	-13 549 707
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-645 060	-596 404
Övriga rörelsekostnader		<u>-131</u>	<u>-3 704</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-28 019 684</u>	<u>-27 520 742</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 409 629	5 027 446
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		368 834	44 228
Räntekostnader		<u>-9 353</u>	<u>-5 609</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>359 481</u>	<u>38 619</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 769 110	5 066 065
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-875 000
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-850 000
Förändring av överavskrivningar		<u>162 544</u>	<u>20 607</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-337 456</u>	<u>-1 704 393</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 431 654	3 361 672
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-321 088	-675 546
<b>Årets resultat</b>		<u>1 110 566</u>	<u>2 686 126</u>

# Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	2 360 733	2 467 676
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 320 377	1 700 581
Byggnadsinventarier på annans fastighet	6	0	0
Pågående nyanläggningar	7	<u>819 253</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 500 363</b>	<b>4 168 257</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	8	<u>17 000</u>	<u>17 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 517 363</b>	<b>4 185 257</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>926 466</u>	<u>746 445</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>926 466</b>	<b>746 445</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		532 753	2 166 763
Övriga fordringar		542 078	899
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>215 600</u>	<u>228 722</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 290 431</b>	<b>2 396 384</b>

# Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>14 944 369</u>	<u>15 261 987</u>
Summa kassa och bank		14 944 369	15 261 987
Summa omsättningstillgångar		17 161 266	18 404 816
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 678 629</b>	<b>22 590 073</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 153 090	8 466 964
Årets resultat		<u>1 110 566</u>	<u>2 686 126</u>
Summa fritt eget kapital		12 263 656	11 153 090
Summa eget kapital		12 383 656	11 273 090
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		3 265 000	2 765 000
Akkumulerade överavskrivningar		<u>403 070</u>	<u>565 614</u>
Summa obeskattade reserver		3 668 070	3 330 614
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		<u>186 818</u>	<u>1 061 818</u>
Summa långfristiga skulder		186 818	1 061 818

# Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		164 071	347 545
Leverantörsskulder		1 539 614	1 089 569
Skatteskulder		0	701 060
Övriga skulder		1 371 928	2 461 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>2 364 472</u>	<u>2 325 238</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 440 085</b>	<b>6 924 551</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 678 629</b>	<b>22 590 073</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt BFNAR 2020:1.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	14,3
Maskiner och andra tekniska anläggningar	33,3
Inventarier, verktyg och installationer	20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	22,00	23,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Hyresrätter och liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Ingående avskrivningar	<u>-1 000 000</u>	<u>-1 000 000</u>
	Utgående avskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
	Redovisat värde	0	0

# Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 564 780	3 564 780
	Utgående anskaffningsvärden	3 564 780	3 564 780
	Ingående avskrivningar	-2 627 744	-2 520 801
	Årets avskrivningar	-106 943	-106 943
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 734 687</b>	<b>-2 627 744</b>
	Redovisat värde	830 093	937 036
	Ingående anskaffningsvärden	612 289	612 289
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-612 289</b>	<b>-612 289</b>
	Ingående uppskrivningar	0	0
	<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>2 346 088</b>	<b>2 346 088</b>
	Utgående anskaffningsvärde	2 346 088	2 346 088
	Ingående avskrivningar	-2 346 088	-2 346 088
	Utgående avskrivningar	-2 346 088	-2 346 088
	Redovisat värde	0	0
	Mark		
	ingår med redovisat anskaffningsvärde	1 530 640	1 530 640
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 682 466	12 905 956
	Inköp	157 913	776 510
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 840 379</b>	<b>13 682 466</b>
	Ingående avskrivningar	-11 981 885	-11 492 424
	Årets avskrivningar	-538 117	-489 461
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 520 002</b>	<b>-11 981 885</b>
	Redovisat värde	1 320 377	1 700 581
Not 6	Byggnadsinventarier på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	400 364	400 364
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>400 364</b>	<b>400 364</b>
	Ingående avskrivningar	-400 364	-400 364
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-400 364</b>	<b>-400 364</b>
	Redovisat värde	0	0

## Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

Not 7	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	819 253	0
	Utgående anskaffningsvärden	819 253	0
	Redovisat värde	819 253	0
Not 8	Ägarintressen i övriga företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	17 000	17 000
	Utgående anskaffningsvärden	17 000	17 000
	Utgående redovisat värde	17 000	17 000

### Övriga noter

#### Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Peter Malmgren Koncern & Administration AB, Org. nr 556235-9454, säte Höganäs.

Koncernredovisning upprättas inte med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Inköp och försäljningar inom koncernen har ej skett under räkenskapsåret.

Hotel Rusthållargården AB

Org.nr. 556143-8879

**Not 10 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Arild

Eva Malmgren

Eva Malmgren

Madeleine Svanberg

Madeleine Svanberg

2024-06-11

Verkställande direktör

2024-06-11

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2024.

Marie Fridell

Marie Fridell

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Rusthållargården Aktiebolag  
Org.nr 556143-8879

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Rusthållargården Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 .

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Rusthållargården Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Rusthållargården Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Rusthållargården Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Rusthållargården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2024-06-11

*Marie Fridell*

---

Marie Fridell  
Auktoriserad revisor