

Årsredovisning för  
**Anteps Fastighet AB**  
559049-6286

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anteps Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2025-06-08

Mehmet Kocak



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anteps Fastighet AB, 559049-6286, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2016. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	88 000
Resultat efter finansiella poster	-35 859	-48 110	-2 325	2 875 509
Soliditet, %	-4	2	9	78

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-39 232
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-35 859
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-75 091</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -75 091, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-39 232
Årets resultat	-35 859
Totalt	-75 091
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-75 091
Summa	-75 091

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 251	-6 250
Summa rörelsekostnader		-8 251	-6 250
Rörelseresultat		-8 251	-6 250
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 608	-41 860
Summa finansiella poster		-27 608	-41 860
Resultat efter finansiella poster		-35 859	-48 110
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-35 859	-48 110
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-47
Årets resultat		-35 859	-48 157

2025062423710

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Fordringar hos koncernföretag		393 423	393 423
Övriga fordringar		249 375	239 690
Summa kortfristiga fordringar		642 798	633 113
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		-	15 751
Summa kassa och bank		-	15 751
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		642 798	648 864
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		642 798	648 864

2025062423711

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-39 232	8 925
Årets resultat		-35 859	-48 157
Summa fritt eget kapital		-75 091	-39 232
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-25 091</b>	<b>10 768</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		664 139	634 346
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 750	3 750
Summa kortfristiga skulder		667 889	638 096
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>642 798</b>	<b>648 864</b>

2025062423712

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

*Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### Personal

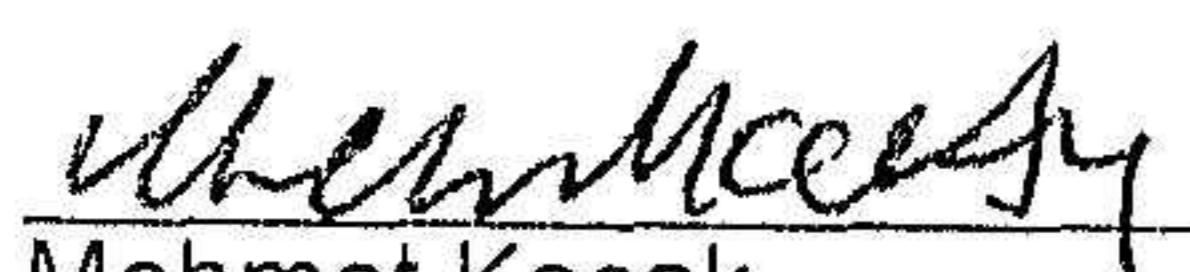
	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Antep Holding AB, org nr 559255-5956.

## Underskrifter

Norrtälje

  
Mehmet Kocak  
Styrelseledamot

2025-06-08  
Datum