

# Årsredovisning

---

## *Byggfirma Conny Landström AB*

559078-9607

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Enköping 2022-12-30

Conny Landström



# Årsredovisning

---

## *Byggfirma Conny Landström AB*

559078-9607

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och reparationsverksamhet av fastigheter, fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2107-2206</b>	<b>2007-2106</b>	<b>1907-2006</b>	<b>1807-1906</b>	<b>1707-1806</b>
Nettoomsättning	22 287 421	11 032 116	14 802 981	15 171 732	16 087 827
Resultat efter finansiella poster	497 782	-862 771	1 447 642	3 995	72 476
Balansomslutning	8 011 772	4 946 925	5 225 986	4 286 340	3 056 302
Soliditet %	10	8	29	9	14

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då vi fått fler och större uppdrag än tidigare år. En arbetschef är anställd för just större entreprenader.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 229 635	-862 771	<b>416 864</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-862 771	862 771	<b>0</b>
Årets resultat			387 486	<b>387 486</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>366 864</b>	<b>387 486</b>	<b>804 350</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	366 864
Årets resultat	387 486
<i>Summa</i>	<i>754 350</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	754 350
<i>Summa</i>	<i>754 350</i>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

# RESULTATRÄKNING

1

2023011109144

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	22 287 421	11 032 116
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-1 671 750	157 750
Övriga rörelseintäkter	74 583	3 015
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>20 690 254</b>	<b>11 192 881</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-11 813 698	-5 049 772
Övriga externa kostnader	-2 006 285	-1 810 341
Personalkostnader	-6 118 062	-4 842 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-206 038	-310 103
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-20 144 083</b>	<b>-12 012 378</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>546 171</b>	<b>-819 497</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 990	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 379	-43 274
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-48 389</b>	<b>-43 274</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>497 782</b>	<b>-862 771</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>497 782</b>	<b>-862 771</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-110 296	-
<b>Årets resultat</b>	<b>387 486</b>	<b>-862 771</b>



# BALANSRÄKNING

1

2023011109145

2022-06-30

2021-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 300 362

1 506 400

Summa materiella anläggningstillgångar

1 300 362

1 506 400

**Summa anläggningstillgångar**

**1 300 362**

**1 506 400**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 467 688

2 951 916

Fordringar hos koncernföretag

101 885

66 690

Övriga fordringar

328 205

9 495

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

131 070

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

299 917

412 424

Summa kortfristiga fordringar

6 328 765

3 440 525

Kassa och bank

Kassa och bank

382 645

–

Summa kassa och bank

382 645

–

**Summa omsättningstillgångar**

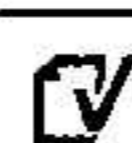
**6 711 410**

**3 440 525**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 011 772**

**4 946 925**



		2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		366 864	1 229 635
Årets resultat		387 486	-862 771
<i>Summa fritt eget kapital</i>		754 350	366 864
<b>Summa eget kapital</b>		<b>804 350</b>	<b>416 864</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	404 412	708 399
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>404 412</b>	<b>708 399</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		—	151 848
Övriga skulder till kreditinstitut		300 360	296 400
Pågående arbete för annans räkning	5	1 115 552	461 947
Leverantörsskulder		1 237 602	1 041 087
Skatteskulder		—	197 458
Övriga skulder		1 680 638	727 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 468 858	945 329
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 803 010</b>	<b>3 821 662</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 011 772</b>	<b>4 946 925</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste - och entreprenaduppdrag till fast pris

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Pågående tjänste - och entreprenaduppdrag - uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

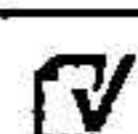
Not 2	Medelantalet anställda	2021/2022	2020/2021
-------	------------------------	-----------	-----------

Medelantalet anställda	10	8
------------------------	----	---

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 907 718	1 625 879
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 579 000
Försäljningar/utrangeringar	-	-1 297 161
Utgående anskaffningsvärden	1 907 718	1 907 718
Ingående avskrivningar	-401 318	-366 124
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	274 909
Årets avskrivningar	-206 038	-310 103
Utgående avskrivningar	-607 356	-401 318
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 300 362</b>	<b>1 506 400</b>



Not 4	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
-------	----------------------	------------	------------

	Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom 2 till 5 år	404 412	708 399
--	--	---------	---------

Not 5	Pågående arbete för annans räkning	2022-06-30	2021-06-30
-------	------------------------------------	------------	------------

	<i>Pågående arbete</i>		
	Fakturerat belopp	4 309 000	619 697
	Nedlagda kostnader	-3 193 448	-157 750
	Redovisat värde	<b>1 115 552</b>	<b>461 947</b>

Not 6	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
-------	--------------------	------------	------------

	Företagsinteckningar	1 500 000	500 000
	Maskiner/inventarier med äganderättsförbehåll	1 258 882	1 418 941
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 758 882</b>	<b>1 918 941</b>

Not 7	Definition av nyckeltal
-------	-------------------------

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**UNDERSKRIFTER**

Enköping 2022-12-

Conny Landström

2023011109149

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Johan Lindén  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

2023011109150



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.12.2022 11:17  
SENT BY OWNER:  
Johan Lindén • 30.12.2022 08:40  
DOCUMENT ID:  
BkzFxF3FI  
ENVELOPE ID:  
SkZtgLznYj-BkzFxF3FI

DOCUMENT NAME:  
BCLAB ÅR 220630.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CONNY LANDSTRÖM conny@byggfirmaconny.se	Signed Authenticated	30.12.2022 10:35 30.12.2022 10:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/09/25) IP: 178.31.66.48
2. JOHAN LINDÉN johan.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	30.12.2022 11:17 30.12.2022 11:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/10/24) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfirma Conny Landström AB

Org.nr. 559078 - 9607

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfirma Conny Landström AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfirma Conny Landström ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggfirma Conny Landström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 08 november 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan

framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggfirma Conny Landström AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggfirma Conny Landström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat sociala avgifter, avdragen skatt och mervärdesskatt.

Västerås den 2022 - \_\_,  
Grant Thornton Sweden AB

Johan Lindén  
Auktoriserad revisor

2023011109153



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.12.2022 11:44  
SENT BY OWNER:  
Johan Lindén • 30.12.2022 11:36  
DOCUMENT ID:  
HkcS1HnYo  
ENVELOPE ID:  
H1KBS3Kj-HkcS1HnYo

DOCUMENT NAME:  
RB BFCLAB ver II.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN LINDÉN johan.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	30.12.2022 11:44 30.12.2022 11:43	eID High	Swedish BankID (DOB: 1980/10/24) Swedish BankID (SSN: 198010246653)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document. -

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed