

Årsredovisning
för
Acerus Invest AB
556844-2494

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Yllman, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Acerus Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är konsultationer avseende analys, utvärdering, kommersiell ledning, etablering, marknadsföring, uthyrning och utveckling av kommersiella fastigheter, köpcentras och andra fastigheter, samt äga och förvalta fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget sålt av stora delar av värdepappersinnehavet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-409	163	-177	-228
Soliditet (%)	98,3	98,0	97,0	97,0
Nettoomsättning	30	120	154	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 041 712	162 585	2 254 297
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-820 000		-820 000
Balanseras i ny räkning		162 585	-162 585	0
Årets resultat			-408 695	-408 695
Belopp vid årets utgång	50 000	1 384 297	-408 695	1 025 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 384 298
årets förlust	-408 695
	975 603

disponeras så att	
utdelas till aktieägare (600kr per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	675 603
	975 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		29 998	120 008
Övriga rörelseintäkter		0	182 811
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 998	302 819
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-205 861	-286 334
Personalkostnader	2	-13 832	-23 462
Summa rörelsekostnader		-219 693	-309 796
Rörelseresultat		-189 695	-6 977
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-61 141	170 584
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-147 843	13 662
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 104	-14 684
Summa finansiella poster		-219 000	169 562
Resultat efter finansiella poster		-408 695	162 585
Resultat före skatt		-408 695	162 585
Årets resultat		-408 695	162 585

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

252 303

1 957 973

Summa finansiella anläggningstillgångar

252 303

1 957 973

Summa anläggningstillgångar

252 303

1 957 973

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 185

27 589

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

104 578

161 784

Summa kortfristiga fordringar

114 763

189 373

Kassa och bank

Kassa och bank

676 773

152 895

Summa kassa och bank

676 773

152 895

Summa omsättningstillgångar

791 536

342 268

SUMMA TILLGÅNGAR

1 043 839

2 300 241

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 384 298

2 041 712

Årets resultat

-408 695

162 585

Summa fritt eget kapital

975 603

2 204 297

Summa eget kapital

1 025 603

2 254 297

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 104

4 425

Övriga skulder

11 132

16 639

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

24 880

Summa kortfristiga skulder

18 236

45 944

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 043 839

2 300 241

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 112 918	1 983 407
Inköp	852 048	1 707 746
Försäljningar	-2 409 875	-1 578 235
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	555 091	2 112 918
Ingående nedskrivningar	-154 945	-168 607
Återförda nedskrivningar		13 662
Årets nedskrivningar	-147 843	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-302 788	-154 945
Utgående redovisat värde	252 303	1 957 973

Gnesta 2023-06-29

Lars Gunnar Yllman

Lars Gunnar Yllman