20220714008S6

Årsredovisning för

Gaslyset Förvaltning AB

559057-0007

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

20220714008 57

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gaslyset Förvaltning AB, 559057-0007, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och övrig fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nya Rörbolageet Israelsson & Co Förvaltning AB, org.nr 559057-0023.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2021	*2020*	*2019*	*2018*
Nettoomsättning	720 000	720 000	720 000	720 000
Resultat efter finansiella poster	337 300	290 006	369 978	332 930
Soliditet, %	7,7	4	0,9	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Fritt eget kapital*
Vid årets början	50 000		170 581
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			204 070
Vid årets slut	**50 000**		**374 651**

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 437 171, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	170 581
årets resultat	204 070
Totalt	374 651
disponeras för	
balanseras i ny räkning	374 651
Summa	374 651

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

20220714008 58

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-01-01-2021-12-31*	*2020-01-01-2020-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	1
Övriga rörelseintäkter		720 000	720 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		720 000	720 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-148 234	-181 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 379	-96 379
Summa rörelsekostnader		-244 613	-277 386
Rörelseresultat		475 387	442 615
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 087	-152 609
Summa finansiella poster		-138 087	-152 609
Resultat efter finansiella poster		337 300	290 006
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-80 000	-70 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	-70 000
Resultat före skatt		257 300	220 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 230	-47 212
Årets resultat		204 070	172 794

20220714008 59

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 881 578	1 977 957
Summa materiella anläggningstillgångar		1 881 578	1 977 957
Summa anläggningstillgångar		1 881 578	1 977 957
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		75 000	75 000
Fordringar hos koncernföretag		3 162 930	2 972 930
Summa kortfristiga fordringar		3 237 930	3 047 930
Kassa och bank			
Kassa och bank		408 515	547 988
Summa kassa och bank		408 515	547 988
Summa omsättningstillgångar		3 646 445	3 595 918
SUMMA TILLGÅNGAR		5 528 023	5 573 875

20220714008 60

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		170 581	-2 213
Årets resultat		204 070	172 794
Summa fritt eget kapital		374 651	170 581
Summa eget kapital		424 651	220 581
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 564 000	4 748 000
Summa långfristiga skulder		4 564 000	4 748 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		184 000	184 000
Leverantörsskulder		-	62 760
Skatteskulder		84 365	109 482
Övriga skulder		243 007	229 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		539 372	605 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 528 023	5 573 875

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

20220714008 61

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	*År*
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	*2020-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 330 713	2 330 713
	2 330 713	2 330 713
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-352 756	-256 377
-Årets avskrivning enligt plan	-96 379	-96 379
	-449 135	-352 756
Redovisat värde vid årets slut	**1 881 578**	**1 977 957**

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	*2020-12-31*
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 644 000	3 828 000
	3 644 000	**3 828 000**

20220714008 62

Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2021-12-31	*2020-12-31*
Fastighetsinteckning	5 300 000	5 300 000
Summa ställda säkerheter	5 300 000	5 300 000

Underskrifter

Västerås 2022-05-28

20220714008863

Claes Israelsson
Styrelseordförande

Peter Israelsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-28
Crowe Västerås AB

Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Gaslyset Förvaltning AB
559057-0007

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gaslyset Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2022-06-28

Claes Israelsson
Styrelseordförande

20220714008864

Crowe

20220714008 65

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gaslyset Förvaltning AB
Org.nr. 559057-0007

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gaslyset Förvaltning AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gaslyset Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gaslyset Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20220714008856

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gaslyset Förvaltning AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gaslyset Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

VÄSTERÅS den 28 juni 2022

Crowe Västerås AB

Jonas Pettersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: