

Årsredovisning
för
Bovik Förvaltnings AB
556821-8415

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bovik Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 september 2023



Mats Öhlin

Styrelsen för Bovik Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med och förvaltning av värdepapper.

Fastighetsförmedling bedrivs genom bifirma Sjönära Mats Öhlin.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har avyttring av företagets byggnad med tillhörande mark skett.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 309	3 519	4 508	2 378
Resultat efter finansiella poster	-276	133	1 148	-198
Soliditet (%)	78,1	58,9	63,3	62,3

Omsättningen har minskat på grund av färre förmedlade objekt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 178 149	126 903	3 355 052
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-234 700		-234 700
Balanseras i ny räkning		126 903	-126 903	0
Årets resultat			-276 196	-276 196
Belopp vid årets utgång	50 000	3 070 352	-276 196	2 844 156

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 070 353
årets förlust	-276 196
	2 794 157
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	291 000
i ny räkning överföres	2 503 157
	2 794 157

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Med hänsyn tagen till att det efter värdeöverföringen finns full täckning för bolagets bundna egna kapital samt till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet kan utdelning ske. Inte heller bolagets konsolideringsbehov, likviditet eller ställning i övrigt äventyras av utdelningen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

27

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 308 512	3 518 717
Övriga rörelseintäkter		318 905	130 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 627 417	3 648 717
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 803 622	-2 205 577
Personalkostnader	3	-995 551	-1 119 428
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4, 5	-69 729	-148 181
Summa rörelsekostnader		-2 868 902	-3 473 186
Rörelseresultat		-241 485	175 531
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		958	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10 186	-29 093
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 483	-19 360
Summa finansiella poster		-34 711	-48 453
Resultat efter finansiella poster		-276 196	127 078
Resultat före skatt		-276 196	127 078
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-175
Årets resultat		-276 196	126 903

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	0	2 433 853
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	211 250	280 979
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	59 742
Summa materiella anläggningstillgångar		211 250	2 774 574

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	7	1 090 721	570 907
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 090 721	570 907

Summa anläggningstillgångar		1 301 971	3 345 481
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		207 913	43 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 423	0
Summa kortfristiga fordringar		295 336	43 448

Kassa och bank

Kassa och bank		1 562 098	1 173 787
Redovisningsmedel		484 000	1 129 000
Summa kassa och bank		2 046 098	2 302 787

Summa omsättningstillgångar		2 341 434	2 346 235
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		3 643 405	5 691 716
--	--	------------------	------------------

5

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 070 353

3 178 149

Årets resultat

-276 196

126 903

Summa fritt eget kapital

2 794 157

3 305 052

Summa eget kapital

2 844 157

3 355 052

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

908 000

Summa långfristiga skulder

0

908 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

120 000

Leverantörsskulder

27 490

39 805

Skatteskulder

52 542

45 068

Övriga skulder

699 216

1 201 442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

22 349

Summa kortfristiga skulder

799 248

1 428 664

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 643 405

5 691 716

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

4

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	0	2 000 000
	0	2 000 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 785 232	2 785 232
Försäljningar/utrangeringar	-2 785 232	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 785 232
Ingående avskrivningar	-351 379	-311 874
Försäljningar/utrangeringar	351 379	0
Årets avskrivningar	0	-39 505
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-351 379
Utgående redovisat värde	0	2 433 853

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	246 450	246 450
Inköp	-246 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	246 450
Ingående avskrivningar	-186 708	-137 418
Försäljningar/utrangeringar	186 708	0
Årets avskrivningar	0	-49 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-186 708
Utgående redovisat värde	0	59 742 <i>h</i>

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	480 145	245 145
Inköp	0	325 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	480 145	480 145
Ingående avskrivningar	-199 166	-229 780
Försäljningar/utrangeringar	0	90 000
Årets avskrivningar	-69 729	-59 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 895	-199 166
Utgående redovisat värde	211 250	280 979

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	600 000	0
Tillkommande fordringar	530 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 130 000	600 000
Ingående nedskrivningar	-29 093	0
Årets nedskrivningar	-10 186	-29 093
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-39 279	-29 093
Utgående redovisat värde	1 090 721	570 907

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	908 000
	0	908 000

Stockholm den 7 september 2023



Mats Öhlin

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 september 2023



Curt Johansson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bovik Förvaltnings AB Org.nr 556821-8415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bovik Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bovik Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bovik Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bovik Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bovik Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

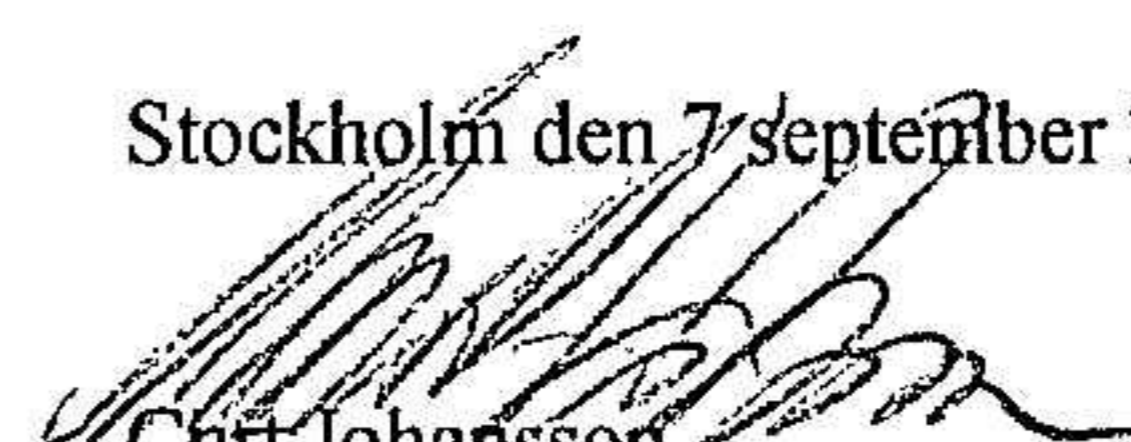
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 7 september 2023


Curt Johansson
Auktoriserad revisor