

ÅRSREDOVISNING

för

Sellaronda Förvaltnings AB

Org nr. 556725-1748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för

Räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Sellaronda Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 feb 2024

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-02-26

.....
Jan-Ake Classon
Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och handel med värdepapper samt försäkringsförmedlingsverksamhet och utvecklar och är delägare i utvecklingsbolag och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	523	265	985	770	2 648
Resultat efter finansiella poster	-361	-1 721	615	532	-1 160
Balansomslutning	9 010	10 375	12 505	13 460	13 083
Soliditet (%)	96	89	90	80	83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	8 932 160
Utdelning till aktieägare			-195 000
Årets resultat			-421 448
Belopp vid årets utgång	100 000	0	8 315 712

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 737 160
Årets resultat	-421 448
	8 315 712

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	8 115 712
	8 315 712

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202403140080

RESULTATRÄKNING

		2022-09-01	2021-09-01
	Not	2023-08-31	2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		175 218	220 133
Övriga rörelseintäkter	2	348 072	45 259
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		523 290	265 392
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-249 972	-132 107
Personalkostnader	3	-40 681	-29 030
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-48 018	-143 318
		-338 671	-304 455
Rörelseresultat		184 619	-39 063
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		28 502	1 220 870
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80 389	25 832
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-624 255	-2 912 592
Uppskrivning av finansiella anläggningstillgångar mm		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 500	-15 681
Summa finansiella poster		-545 864	-1 681 571
Resultat efter finansiella poster		-361 245	-1 720 634
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-361 245	-1 720 634
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 203	-7 057
Övriga skatter		0	0
Årets resultat		-421 448	-1 727 691

2024031400081

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

4

52 121

386 039

Summa materiella anläggningstillgångar

52 121

386 039

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

1 839 888

1 738 048

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5 936 574

6 406 797

Andra långfristiga fordringar

1 067 559

1 569 946

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 844 021

9 714 791

Summa anläggningstillgångar

8 896 142

10 100 830

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

0

Skattefordran

0

29 614

Övriga fordringar

63 358

30 369

Summa kortfristiga fordringar

63 358

59 983

Kassa och bank

Kassa och bank

50 765

214 312

Summa kassa och bank

50 765

214 312

Summa omsättningstillgångar

114 123

274 295

SUMMA TILLGÅNGAR

9 010 265

10 375 125

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 737 160

10 659 851

Årets resultat

-421 448

-1 727 691

Summa fritt eget kapital

8 315 712

8 932 160

Summa eget kapital

8 415 712

9 032 160

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

270 000

270 000

Summa obeskattade reserver

270 000

270 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

217 944

963 000

Övriga skulder

18 768

53 337

Summa långfristiga skulder

236 712

1 016 337

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

46 046

0

Övriga skulder

21 795

36 628

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

87 841

56 628

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 010 265

10 375 125

2024031400083

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2022/2023	2021/2022
Hysesintäkter	103 972	45 259
Provisionsintäkter	0	0
Vinst avyttring fordon	244 100	0
Övriga ersättningar/intäkter	0	0
	<u>348 072</u>	<u>45 259</u>

Not 3 Medelantal anställda

Medelantal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar i relation till en normal arbetstid

	2023-08-31	2022-08-31
Medelantal anställda har varit,	1,0	1,0
varav kvinnor	0,0	0,0

Noter till balansräkningen

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	716 591	716 591
Försäljning	-476 500	0
Utgående anskaffningsvärden	240 091	716 591
Ingående avskrivningar	-330 552	-187 234
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	190 600	0
Årets avskrivningar	-48 018	-143 318
Utgående avskrivningar	-187 970	-330 552
Redovisat värde	<u>52 121</u>	<u>386 039</u>

NOTER

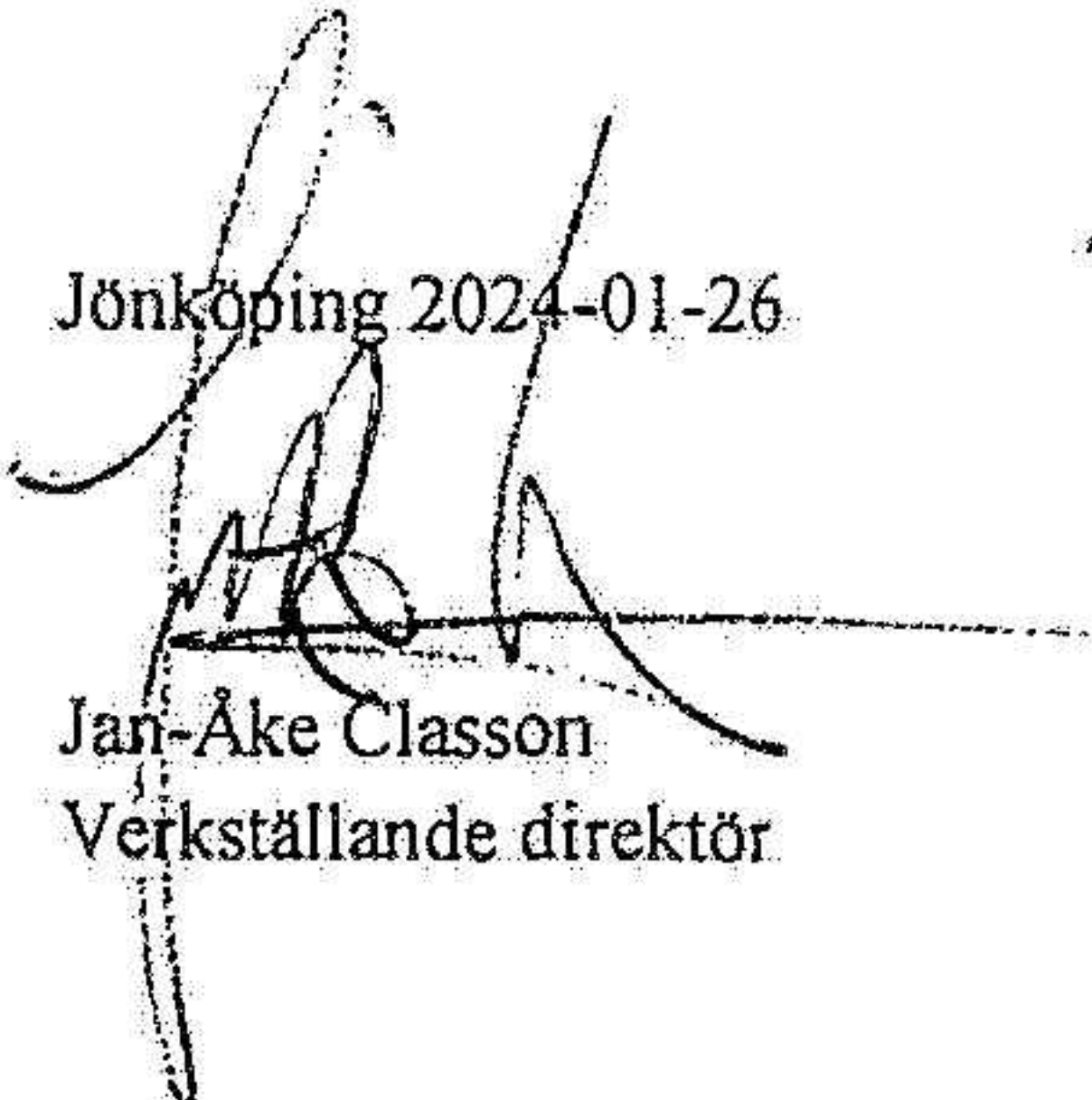
Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	1 738 048	1 736 223
Återbetalning	0	0
Förvärv	101 840	1 825
	1 839 888	1 738 048

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

<i>Intresseföretag/ org nr /säte</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Polar Ignition AB 556973-1747, Stockholm	20	<u>1 839 888</u> 1 839 888

Jönköping 2024-01-26


Jan Åke Classon
Verkställande direktör

2024031400085