

Årsredovisning
för
Portvalvet Invest AB
556692-6720

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Portvalvet Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 23 oktober 2024



Bo Johansson

Årsredovisning
för
Portvalvet Invest AB

556692-6720

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Portvalvet Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 397	1 340	1 272	1 331
Resultat efter finansiella poster	98	85	12	376
Soliditet (%)	36,3	39,8	43,0	47,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	743 897	135 659	979 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		135 659	-135 659	0
Årets resultat			109 856	109 856
Belopp vid årets utgång	100 000	679 556	109 856	889 412

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	679 556
årets vinst	109 856
	789 412
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	589 412
	789 412

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 396 999

1 339 606

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 396 999

1 339 606

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-1 014 566

-987 247

Övriga externa kostnader

-178 636

-166 581

Personalkostnader

2

-14 364

-16 518

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-45 381

-45 378

Summa rörelsekostnader

-1 252 947

-1 215 724

Rörelseresultat

144 052

123 881

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 848

1 419

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 000

-40 000

Summa finansiella poster

-46 152

-38 581

Resultat efter finansiella poster

97 900

85 300

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

47 000

92 300

Summa bokslutsdispositioner

47 000

92 300

Resultat före skatt

144 900

177 600

Skatter

Skatt på årets resultat

-35 044

-41 941

Årets resultat

109 856

135 659

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 423 516

2 468 897

Summa materiella anläggningstillgångar

2 423 516

2 468 897

Summa anläggningstillgångar

2 423 516

2 468 897

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

57 250

37 500

Övriga fordringar

221 771

246 063

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 477

29 716

Summa kortfristiga fordringar

311 498

313 279

Kassa och bank

Kassa och bank

1 422 963

1 330 986

Summa kassa och bank

1 422 963

1 330 986

Summa omsättningstillgångar

1 734 461

1 644 265

SUMMA TILLGÅNGAR

4 157 977

4 113 162

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

679 556

743 897

Årets resultat

109 856

135 659

Summa fritt eget kapital

789 412

879 556

Summa eget kapital

889 412

979 556

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

781 700

828 700

Summa obeskattade reserver

781 700

828 700

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 000 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

136 352

27 702

Skulder till koncernföretag

762 528

762 528

Skatteskulder

168 650

155 421

Övriga skulder

86 579

32 597

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

332 756

326 658

Summa kortfristiga skulder

1 486 865

1 304 906

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 157 977

4 113 162

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har under året inte haft några anställda. Löner och andra ersättningar har därmed ej betalats ut. Betalda sociala avgifter avser enbart bostadsförmån.

Not 3 Byggnader och mark

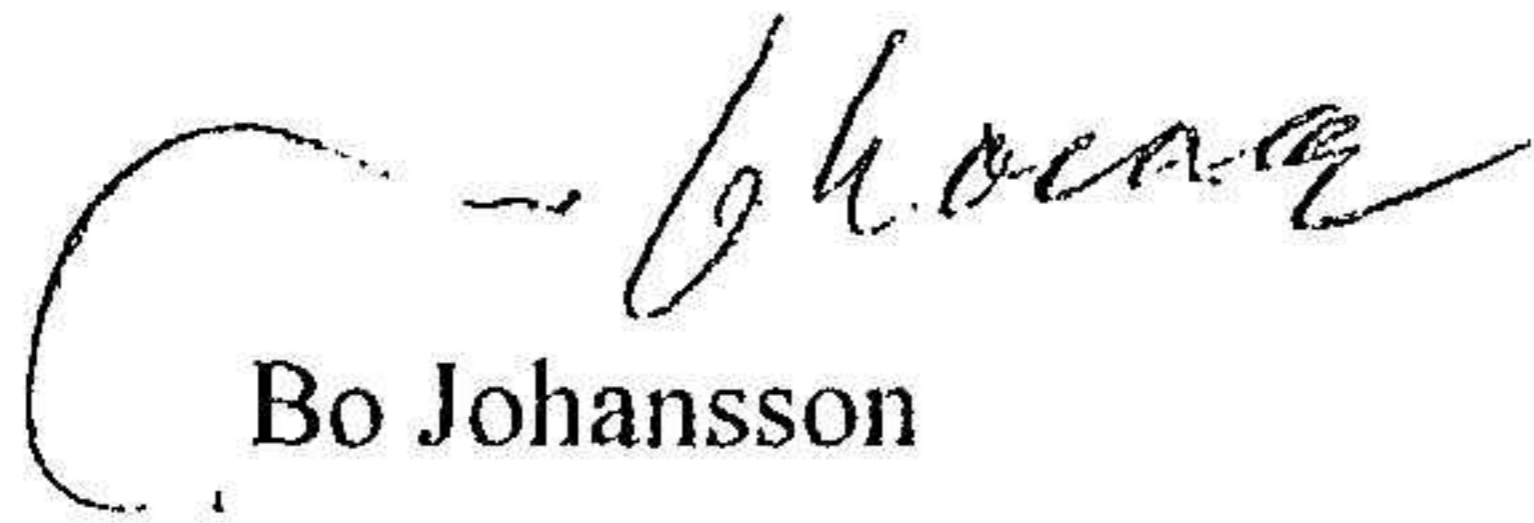
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 238 291	3 238 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 238 291	3 238 291
Ingående avskrivningar	-769 394	-724 016
Årets avskrivningar	-45 381	-45 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-814 775	-769 394
Utgående redovisat värde	2 423 516	2 468 897

2024102901266

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 655 000	3 655 000
	3 655 000	3 655 000

Jönköping den 23 oktober 2024


Bo Johansson