

Årsredovisning för

Riddershov Sävsjö AB

559058-2150

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Riddershov Sävsjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-03-01



David Broman

Styrelsen för Riddershov Sävsjö AB, 559058-2150, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning

Årsredovisning för

Riddershov Sävsjö AB

559058-2150

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riddershov Sävsjö AB, 559058-2150, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

I den här årsredovisningen anges belopp i kronor om inget annat särskilt anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm registrerades 2016-04-08. Verksamheten utgörs av att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft någon anställd personal utan köper in tjänster från andra externa bolag.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvaltat bolagets fastighetsbestånd i Sävsjö kommun.

Inga väsentliga händelser har påverkat bolaget efter årets utgång.

Verksamheten har bedrivits enligt plan.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	1 353 315	1 357 528
Resultat efter finansiella poster	22 542	122 743
Soliditet (%)	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		807 353
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			18 379
Vid årets slut	50 000		825 732

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

balanserat resultat	807 353
årets resultat	18 379
Summa	825 732

Förslag till disposition

disponeras så att i ny räkning överföres	825 732
Summa	825 732

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 353 315	1 357 528
Övriga rörelseintäkter		-	35 581
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 353 315	1 393 109
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-102 448	-104 875
Handelsvaror		-734 246	-643 879
Övriga externa kostnader		-76 514	-76 662
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 903	-106 720
Summa rörelsekostnader		-1 020 111	-932 136
Rörelseresultat		333 204	460 973
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 881	2 923
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-313 543	-341 153
Summa finansiella poster		-310 662	-338 230
Resultat efter finansiella poster		22 542	122 743
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		22 542	122 743
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 163	-24 775
Årets resultat		18 379	97 968

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	5 527 699	5 524 960
Summa materiella anläggningstillgångar		5 527 699	5 524 960
Summa anläggningstillgångar		5 527 699	5 524 960
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		144 740	141 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-
Summa kortfristiga fordringar		144 739	141 859
Kassa och bank			
Kassa och bank		587 133	915 222
Summa kassa och bank		587 133	915 222
Summa omsättningstillgångar		731 872	1 057 081
SUMMA TILLGÅNGAR		6 259 571	6 582 041
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		807 353	709 385
Årets resultat		18 379	97 968
Summa fritt eget kapital		825 732	807 353
Summa eget kapital		875 732	857 353
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 296 470	4 560 878
Övriga skulder	7	960 000	960 000
Summa långfristiga skulder		5 256 470	5 520 878
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 616	29 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 753	174 276
Summa kortfristiga skulder		127 369	203 810
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 259 571	6 582 041

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Koncernen är en mindre koncern.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över deras ekonomiska livslängd med tillämpning av följande avskrivningsprinciper.

	Procent	År
Byggnader och mark	2%	50
Ombyggnader/standardförbättringar	2-5%	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Inga arvoden eller kostnadsersättningar till revisorer har utgått. Bolaget saknar revisor.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	2 881	2 923
Summa	2 881	2 923

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-313 543	-341 153
Summa	-313 543	-341 153

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	6 469 800	6 469 800
- Årets inköp	0	0
- Årets investeringar	109 642	0
	6 579 442	6 469 800
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-944 840	-838 120
- Årets avskrivning enligt plan	-106 903	-106 720
	-1 051 743	-944 840
Redovisat värde vid årets slut	5 527 699	5 524 960

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

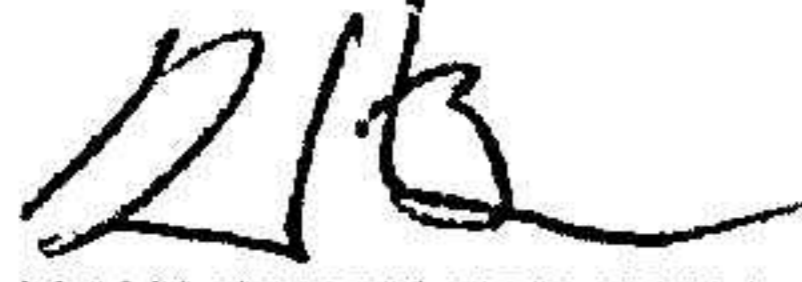
	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	4 296 470	4 560 878
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0
Summa	4 296 470	4 560 878

Not 7 Övriga skulder

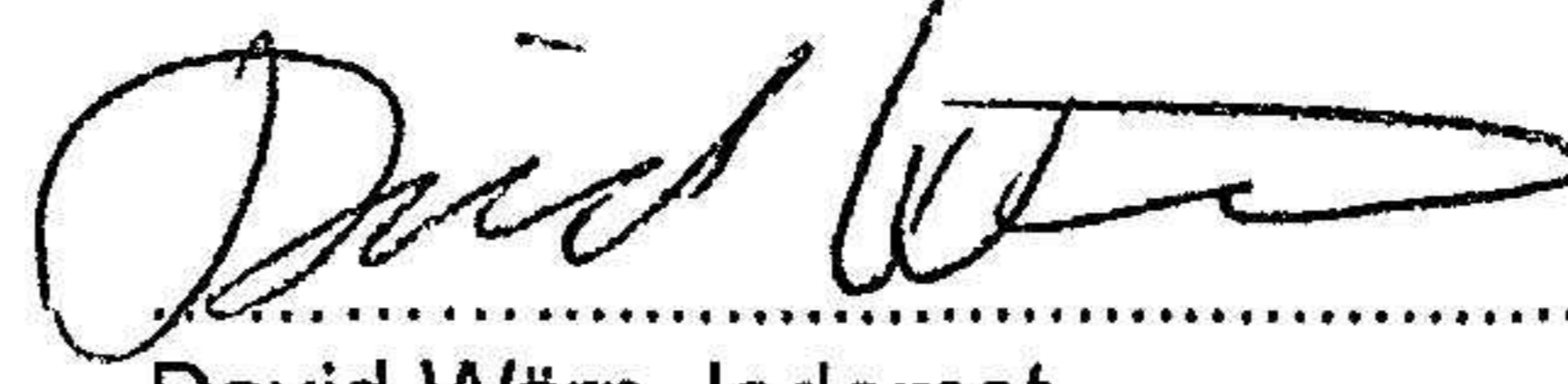
	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	960 000	960 000
Summa	960 000	960 000

Underskrifter

Stockholm den 2025-03-01



.....
David Broman, Styrelsens ordförande



.....
David Wärn, ledamot

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025041701700