

# Årsredovisning

för

## MRK Fastighetservice AB

559157-9429

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MRK Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svedala 2024-02-01



Roger Karlsson

Styrelsen för MRK Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	132	-130	2 270	240
Soliditet (%)	100	100	100	76
Avkastning på eget kap. (%)	5	neg	77	20

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 709 077	-130 434	<b>2 628 643</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		-130 434	130 434	<b>0</b>
Årets resultat			132 261	<b>132 261</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 383 643</b>	<b>132 261</b>	<b>2 565 904</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 383 643
årets vinst	132 261
	<b>2 515 904</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (410 kronor per aktie)	205 000
i ny räkning överföres	2 310 904
	<b>2 515 904</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 219

-14 369

**Summa rörelsekostnader**

**-12 219**

**-14 369**

**Rörelseresultat**

**-12 219**

**-14 369**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 360

8 055

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar

124 120

-124 120

**Summa finansiella poster**

**144 480**

**-116 065**

**Resultat efter finansiella poster**

**132 261**

**-130 434**

**Resultat före skatt**

**132 261**

**-130 434**

**Årets resultat**

**132 261**

**-130 434**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

1 800 000

1 675 880

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 800 000**

**1 675 880**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 800 000**

**1 675 880**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 198

8 055

**Summa kortfristiga fordringar**

**27 198**

**8 055**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

750 325

956 327

**Summa kassa och bank**

**750 325**

**956 327**

**Summa omsättningstillgångar**

**777 523**

**964 382**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 577 523**

**2 640 262**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 383 643	2 709 077
Årets resultat		132 261	-130 434
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 515 904</b>	<b>2 578 643</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 565 904</b>	<b>2 628 643</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		11 619	11 619
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 619</b>	<b>11 619</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 577 523</b>	<b>2 640 262</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
Ingående nedskrivningar	-124 120	0
Återförda nedskrivningar	124 120	0
Årets nedskrivningar	0	-124 120
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-124 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 675 880</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Martin Olsson, Revelino Revision AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Svedala 2024-02-01



Roger Karlsson  
Ordförande



Mainy Karlsson