

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget 13303 AB

559241-8429

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

George Kurt
Styrelseledamot

2025-12-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget 13303 AB, 559241-8429, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-8 505	-1 673	-1 328	-1 872 348
Soliditet %	22,7	51,5	29,7	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	441 212	312 327
Balanseras i ny räkning		312 327	-312 327
Årets resultat			93 015
Belopp vid årets utgång	25 000	753 539	93 015

Kommentar

Aktieägartillskott om totalt 1 900 000 sek är sedan tidigare lämnat av moderbolag GK Fastigheter i Örebro AB.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	753 539
Årets resultat	93 015
Summa	846 554
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	846 554
Summa	846 554

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 490	-1 250
Summa rörelsekostnader		-8 490	-1 250
Rörelseresultat		-8 490	-1 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	-423
Summa finansiella poster		-15	-423
Resultat efter finansiella poster		-8 505	-1 673
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		101 520	314 000
Summa bokslutsdispositioner		101 520	314 000
Resultat före skatt		93 015	312 327
Årets resultat		93 015	312 327

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 600 000	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		70 875	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 670 875	0
Summa anläggningstillgångar		2 670 875	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 153 205	1 494 554
Summa kortfristiga fordringar		1 153 205	1 494 554
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 144	17 044
Summa kassa och bank		15 144	17 044
Summa omsättningstillgångar		1 168 349	1 511 598
SUMMA TILLGÅNGAR		3 839 224	1 511 598

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		753 539	441 212
Årets resultat		93 015	312 327
Summa fritt eget kapital		846 554	753 539
Summa eget kapital		871 554	778 539
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 961 079	733 058
Skatteskulder		6 590	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		2 967 670	733 059
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 839 224	1 511 598

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

GK Fastigheter i Örebro AB

556781-9130

Örebro län

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-29

Örebro

George Kurt
George Kurt
Styrelseledamot

2025-12-29

Datum